

## ZEICHENERKLÄRUNG

BESTAND	GEPLANT	Art der baulichen Nutzung	BESTAND	GEPLANT	
		Wohnbauflächen			Grünflächen
		Gemischte Bauflächen			Dauerkleingärten
		Gewerbliche Bauflächen			Sportplatz
		Sonderbauflächen			Friedhof
		Sondergebiete die der Erholung dienen (Wochenendaus-, Ferienhaus-, u. Campingplatzgebiete)			Zeltplatz
		Ortsteile Straßen und Plätze, die wegen ihrer geschichtlichen-künstlerischen, oder städtebaulichen Bedeutung erhaltenswert sind			Schützenhaus
		Baudenkmal			Flächen zum Ausgleich / zur landschaftlichen Einbindung von Baugebieten (z.B. Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen)
		Archäologisches Denkmal			Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes
		Limesverlauf			Landschaftsschutzgebiet
		Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen			Naturschutzgebiet
		Öffentliche Verwaltungen			Naturpark
		Schule			Naturdenkmal
		Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen			Flora, Fauna, Habitat Gebiet
		Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen			Wasserflächen und Flächen für die Wasserversorgung, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
		Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen			Wasserflächen
		Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen			Überschwemmungsgebiet HQ 100
		Feuerwehr			Umgrenzung der Fläche mit wasserschutzrechtlichen Festsetzungen
		Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge			Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung
		Landes-, bzw. Kreisstraße mit Ortsdurchfahrtsgrenze			Wasserschutzzone 2
		Gemeindeverbindungsstraße / Haupterschließungsstraße			Wasserschutzzone 3
		Öffentliche Parkplätze / Ruhender Verkehr			Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
		Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr			Flächen für Aufschüttung
		Segelfluggelände			Flächen für die Landwirtschaft und für Wald
		Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen			Flächen für die Landwirtschaft
		Elektrizität			Aussiedlerhof
		Wasser			Flächen für Wald (Forstwirtschaft)
		Abwasser			Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
		Ablagerung (Altlasten, ehem. Müllplätze)			Ausgleichsfläche / Ausgleichsfläche mit Nummer der Maßnahme (K 1) im Landschaftsplan
		Hauptversorgungsleitungen / Entsorgungsleitungen			Gemarkungsgrenze
		Elektrische Freileitung oberirdisch			Höhenlinien
		Elektrische Kabel unterirdisch			
		Wasserversorgung Hauptleitung unterirdisch			
		Abwasserhauptleitung unterirdisch			
		Sonstige Leitungen unterirdisch			
		geplantes Vorranggebiet Windkraft (nachrichtliche Aufnahme)			
		Richtfunk			

## VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)	am: 13.02.2013
2. Beschluss Vorrangurteil	am: 14.10.2013
3. Ortsübliche Bekanntmachung von Nr. 1 und 2 (§ 2 BauGB)	am: 05.12.2013
4. Vorgelegene Bürgerbeteiligung (§ 3 BauGB)	am: 09.12.2013
5. Auslegungsbefehl (§ 3 BauGB)	am: 13.12.2013
6. Ortsübliche Bekanntmachung von Nr. 5 (§ 3 BauGB)	am: 29.07.2019
7. Öffentliche Auslegung des Planentwurfes (§ 3 BauGB)	am: 20.01.2020
8. Erneuter Auslegungsbefehl (§ 3 BauGB)	am: 28.02.2020
9. Ortsübliche Bekanntmachung von Nr. 8 (§ 3 BauGB)	am: 18.12.2023
10. Erneute Öffentliche Auslegung des Planentwurfes (§ 3 BauGB)	am: 05.02.2024
11. Erneuter Auslegungsbefehl (§ 3 BauGB)	am: 15.03.2024
12. Ortsübliche Bekanntmachung von Nr. 11 (§ 3 BauGB)	am: 09.12.2024
13. Erneute Öffentliche Auslegung des Planentwurfes (§ 3 BauGB)	am: 26.05.2025
14. Beschluss des Flächennutzungsplanes (§ 6 BauGB)	am: 26.05.2025
15. Genehmigung (§ 6 BauGB)	am: 26.05.2025
16. Ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung (Wirksamkeit) gemäß § 6 Abs. 5 BauGB	am: 26.05.2025

Für den Flächennutzungsplan:

Gemeindeverwaltung:	Planbearbeiter
Alfdorf, den .....	Mutlangen, den 14.10.2013 / 29.07.2019 / 18.12.2023 / 09.12.2024 / 26.05.2025

LKP INGENIEURE GBR,  
UHLANDSTRASSE 39, 73567 MUTLANGEN  
TEL: 0717/110447-0 FAX: 0717/110447-70  
POST@LKP-INGENIEURE.DE

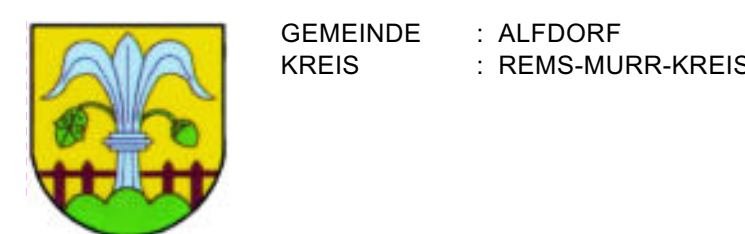
Bürgermeister Krötz

Ausgefertigt:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Flächennutzungsplanes mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderates vom ..... übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften beachtet wurden.

Gemeindeverwaltung Alfdorf, den .....

Bürgermeister Krötz



GEMEINDE : ALFDORF  
KREIS : REMS-MURR-KREIS

## LAGEPLAN ZUM FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2040 GENERELLE FORTSCHREIBUNG

## ALFDORF SÜDLICHER TEIL

M 1 : 10 000

ANERKANNT: GEMEINDE ALFDORF, DEN .....

GEFERTIGT: MUTLANGEN, DEN 14.10.2013 / 29.07.2019 / 18.12.2023 / 09.12.2024 / 26.05.2025

LKP Ingenieure GBR  
Infrastruktur- und  
Stadtplanung  
Uhländstraße 39  
73567 Mutlangen  
Telefon: 0717/110447-0  
post@lkp-ingenieure.de  
www.lkp-ingenieure.de

Proj.-Nr.: AL12060  
Kartierung: 3501