



ZEICHENERKLÄRUNG

BESTAND	GEPLANT	Art der baulichen Nutzung	BESTAND	GEPLANT	
		Wohnbauflächen			Grünflächen
		Gemischte Bauflächen			Dauerkleingärten
		Gewerbliche Bauflächen			Sportplatz
		Sonderbauflächen			Spielplatz
		Sondergebiete die der Erholung dienen (Wochenendhaus-, Ferienhaus-, u. Campingplatzgebiete)			Friedhof
		Orts Teile Straßen und Plätze, die wegen ihrer geschichtlichen-künstlerischen, oder städtebaulichen Bedeutung erhaltenswert sind			Zeltplatz
		Baudenkmal			Schützenhaus
		Archäologisches Denkmal			Flächen zum Ausgleich / zur landschaftlichen Einbindung von Baugebieten (z.B. Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen)
		Limesverlauf			Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechtes
		Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen			Landschaftsschutzgebiet
		Öffentliche Verwaltungen			Naturschutzgebiet
		Schule			Naturpark
		Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen			Naturdenkmal
		Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen			Flora, Fauna, Habitat Gebiet
		Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen			Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses
		Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen			Wasserflächen
		Feuerwehr			Überschwemmungsgebiet HQ 100
		Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrswege			Umgrenzung der Fläche mit wasserschutzrechtlichen Festsetzungen
		Landes-, bzw. Kreisstraße mit Ortsdurchfahrtsgrenze			Schutzgebiet für Grund- und Quellwassergewinnung
		Gemeindeverbindungsstraße / Haupteinzelstraße			Wasserschutzzone 2
		Öffentliche Parkplätze / Ruhender Verkehr			Wasserschutzzone 3
		Umgrenzung der Flächen für den Luftverkehr			Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen
		Segelfluggelände			Flächen für Aufschüttung
		Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen			Flächen für die Landwirtschaft und für Wald
		Elektrizität			Flächen für die Landwirtschaft
		Wasser			Aussiedlerhof
		Abwasser			Flächen für Wald (Forstwirtschaft)
		Ablagerung (Altlasten, ehem. Müllplätze)			Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
		Hauptversorgungsleitungen / Entsorgungsleitungen			Ausgleichsfläche / Ausgleichsfläche mit Nummer der Maßnahme (K 1) im Landschaftsplan
		Elektrische Freileitung oberirdisch			Gemarkungsgrenze
		Elektrische Kabel unterirdisch			Höhenlinien
		Wasserversorgung Hauptleitung unterirdisch			
		Abwasserhauptleitung unterirdisch			
		Sonstige Leitungen unterirdisch			
		geplantes Vorranggebiet Windkraft (nachrichtliche Aufnahme)			
		Richtfunk			

VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufstellungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB)	am:	13.02.2013
2. Beschluss Vorentwurf	am:	14.10.2013
3. Ortsübliche Bekanntmachung von Nr. 1 und 2 (§ 2 BauGB)	am:	05.12.2013
4. Vorgezogene Bürgerbeteiligung (§ 3 BauGB)	am:	09.12.2013
5. Auslegungsbeschluss (§ 3 BauGB)	am:	13.12.2013
6. Ortsübliche Bekanntmachung von Nr. 5 (§ 3 BauGB)	am:	29.07.2019
7. Öffentliche Auslegung des Planentwurfes (§ 3 BauGB)	am:	20.01.2020
8. Erneuter Auslegungsbeschluss (§ 3 BauGB)	am:	18.12.2023
9. Ortsübliche Bekanntmachung von Nr. 8 (§ 3 BauGB)	am:	
10. Erneute Öffentliche Auslegung des Planentwurfes (§ 3 BauGB)	am:	05.02.2024
11. Erneuter Auslegungsbeschluss (§ 3 BauGB)	am:	15.03.2024
12. Ortsübliche Bekanntmachung von Nr. 11 (§ 3 BauGB)	am:	09.12.2024
13. Erneute Öffentliche Auslegung des Planentwurfes (§ 3 BauGB)	am:	
14. Beschluss des Flächenutzungsplanes (§ 6 BauGB)	am:	26.05.2025
15. Genehmigung (§ 9 BauGB)	am:	
16. Ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung (Wirksamkeit) gemäß § 6 Abs 5 BauGB	am:	

Für den Flächenutzungsplan:
 Gemeindeverwaltung: Alfdorf, den
 Planbearbeiter: Mutlangen, den 14.10.2013 / 29.07.2019 / 18.12.2023 / 09.12.2024 / 26.05.2025

LKP INGENIEURE GBR,
 UHLANDSTRASSE 39, 73557 MUTLANGEN
 TEL: 0717110447-0 FAX: 0717110447-70
 POST@LKP-INGENIEURE.DE

Bürgermeister Krötzig
 Unterschrift

Ausgefertigt:
 Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Flächenutzungsplanes mit dem hierzu ergangenen Beschluss des Gemeinderates vom übereinstimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensregeln beachtet wurden.

Gemeindeverwaltung Alfdorf, den
 Bürgermeister Krötzig



LAGEPLAN ZUM FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2040
GENERELLE FORTSCHREIBUNG

ALFDORF NÖRDLICHER TEIL

M 1 : 10 000

ANERKANNT: GEMEINDE ALFDORF, DEN

GEFERTIGT: MUTLANGEN, DEN 14.10.2013 / 29.07.2019 / 18.12.2023 / 09.12.2024 / 26.05.2025

ANERKANNT: GEMEINDE ALFDORF, DEN

LKP Ingenieure GBR
 Infrastruktur- und Stadtplanung
 Uhlandstraße 39
 73557 Mutlangen
 Telefon 07171 10447-0
 post@lkp-ingenieure.de
 www.lkp-ingenieure.de
 Proj.-Nr.: AL12086
 Kennung: 350