



**Niederschrift zur Sitzung des Gemeinderates**

**Niederschrift**

**Sitzungsort**                      im Sitzungssaal des Rathauses  
St.-Altohof 1, 85250 Altomünster

**Sitzungszeit**                      Dienstag, den 21.01.2020  
von 19:00 bis 21:00 Uhr

**Öffentliche Sitzung**

<b>Funktion</b>	<b>Name</b>	<b>Unterschrift</b>
Vorsitzender:	1. Bürgermeister Anton Kerle	_____
Schriftführer:	Richter Christian	_____

Nach der Eröffnung und Begrüßung stellte der Vorsitzende 1. Bürgermeister Anton Kerle fest, dass zur Sitzung form- und fristgerecht geladen wurde und dass mit der Einladung zu den einzelnen Tagesordnungspunkten entsprechende Beschlussvorlagen mit übersandt wurden.

Er stellte ferner fest, dass bei 20 anwesenden Mitgliedern die Beschlussfähigkeit des Gemeinderates gegeben war.

Gegen die heute aufliegende Niederschrift der letzten Sitzung wurden keine Einwände erhoben; sie gilt damit als genehmigt.



## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil:**

1. Bestätigung des neuen Kommandanten und dessen Stellvertreter (Freiwillige Feuerwehr Altomünster)
2. Sanierung des Anwesens Schultreppe 4; Gestaltung der Außenanlagen
3. Bekanntgabe von Informationen
4. Bekanntgabe von Informationen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 17.12.2019



**Niederschrift zur Sitzung des Gemeinderates**

**Teilnehmerverzeichnis**

**Anwesende Mitglieder**

<b>Name, Vorname</b>	<b>Funktion</b>	<b>Anmerkung</b>
Englmann, Martina	Gemeinderätin	ab TOP 2
Glas, Elisabeth	Gemeinderätin	
Graf, Wolfgang	Gemeinderat	
Grimm, Wolfgang	Gemeinderat	
Güntner, Hubert	Gemeinderat	
Hagl, Markus	Gemeinderat	
Haltmayr, Josef	Gemeinderat	
Huber jun., Georg	Gemeinderat	
Keller, Manfred	Gemeinderat	
Dipl. Ing. Obeser, Josef	Gemeinderat	
Reiter, Karl	Gemeinderat	
Reiter, Michael	Gemeinderat	
Riedlberger, Josef	Gemeinderat	
Riedlberger, Maria	Gemeinderätin	
Dr. Schultes, Stephan	Gemeinderat	
Schweiger, Roland	Gemeinderat	
Stich, Michael	Gemeinderat	
Dr. Stöhr, Bernhard	Gemeinderat	
Wiedmann, Josef	Gemeinderat	
Öttl, Johannes	Gemeinderat	

**Abwesende Mitglieder**

<b>Name, Vorname</b>	<b>Funktion</b>	<b>Anmerkung</b>
Kerle, Anton	1. Bürgermeister	entschuldigt

**Weitere Teilnehmer**

<b>Name, Vorname</b>	<b>Funktion</b>	<b>Anmerkung</b>
Felber, Michaela	Bauamtsleiterin	
Niedermayr, Andrea	Kämmerin	
Richter, Christian	Geschäftsleitender Beamter	
Dr. Herrmann, Berndt	Presse	



## Niederschrift zur Sitzung des Gemeinderates

Amt	Sachbearbeiter	TOP
Hauptamt	Christian Richter	1

Gremium	Termin	Status
Gemeinderat	21.01.2020	öffentlich

## Bestätigung des neuen Kommandanten und dessen Stellvertreter (Freiwillige Feuerwehr Altomünster)

### Sach- und Rechtslage

Der Feuerwehrkommandant wird in geheimer Wahl von den Feuerwehrdienst leistenden Mitgliedern der Freiwilligen Feuerwehr einschließlich der Feuerwehrianwärter, die das 16. Lebensjahr vollendet haben, aus ihrer Mitte auf sechs Jahre gewählt (Art. 8 Abs. 2 des Bayerischen Feuerwehrgesetzes (BayFwG)).

Die Freiwillige Feuerwehr Altomünster hat in ihrer Jahreshauptversammlung am 10.01.2020

Sebastian Eggendinger	zum 1. Kommandanten
und	
Josef Schweighart	zum 2. Kommandanten

gewählt.

Die gewählten Personen erfüllen die Voraussetzungen des Art. 8 Abs. 3 BayFwG, ggf. erforderliche Lehrgänge werden zeitnah nachgeholt.

Die beiden Kommandanten sind im Benehmen mit dem Kreisbrandrat vom Gemeinderat des Marktes Altomünster per Beschluss zu bestätigen (Art. 8 Abs. 4 BayFwG).

### Beschluss

Sebastian Eggendinger und Josef Schweighart werden im Benehmen mit dem Kreisbrandrat in ihren gewählten Ämtern als 1. bzw. 2. Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Altomünster bestätigt.

### Abstimmung

Anwesende Mitglieder	19
Stimmberechtigte Mitglieder	19
Es haben abgestimmt mit JA	19
Es haben abgestimmt mit NEIN	0

<b>Amt</b>	<b>Sachbearbeiter</b>	<b>TOP</b>
Hauptamt	Christian Richter	2

  

<b>Gremium</b>	<b>Termin</b>	<b>Status</b>
Gemeinderat	21.01.2020	öffentlich

## Sach- und Rechtslage

Mit dem Landschaftsplanungsbüro Brugger wurde die in der Sitzung des Gemeinderats vom 27.11.2018 festgelegte Grundkonzeption für die Gestaltung der Außenanlagen des Anwesens Schultreppe 4 weiter entwickelt.





## Niederschrift zur Sitzung des Gemeinderates

Die Regierung von Oberbayern wurde im Vorfeld bereits eingebunden und hat der Grundidee dieser Planung zugestimmt.

Anmerkungen:

Für die Sanierung der Umfassungsmauer läuft aktuell die Abstimmung mit dem Landesamt für Denkmalpflege.

### **Finanzielle Auswirkungen**

Die Kosten werden aus heutiger Sicht auf einen Betrag in Höhe von ca. 70.000,- € geschätzt.

### **Beschluss**

1. Der vorgelegten Planung für die Gestaltung der Außenanlagen wird zugestimmt.
2. Für diese Maßnahme wird, falls erforderlich, ein Antrag auf vorzeitigen Maßnahmenbeginn, ansonsten sofort ein Förderantrag - jeweils bei der Regierung von Oberbayern - gestellt.
3. Das gemeindliche Bauamt erstellt zeitnah die Unterlagen für die Ausschreibung der Maßnahme und führt das entsprechende Verfahren durch.

### **Abstimmung**

Anwesende Mitglieder	20
Stimmberechtigte Mitglieder	20
Es haben abgestimmt mit JA	20
Es haben abgestimmt mit NEIN	0



**Niederschrift zur Sitzung des Gemeinderates**

Amt	Sachbearbeiter	TOP
	Christian Richter	3

Gremium	Termin	Status
Gemeinderat	21.01.2020	öffentlich

**Bekanntgabe von Informationen**

**Sach- und Rechtslage**

Das Mitglied des Gemeinderates Josef Riedlberger regt an einen „Runden Tisch Landschaftspflege“ einzusetzen, um in Zusammenarbeit mit allen Akteuren aus den Bereichen

- Landschaftspflegeverband,
- Untere Naturschutzbehörde und
- Markt Altomünster

ein tragfähiges Konzept für die Pflege der gemeindlichen Flächen auszuarbeiten.



**Niederschrift zur Sitzung des Gemeinderates**

Amt	Sachbearbeiter	TOP
Hauptamt	Anton Kerle	4

Gremium	Termin	Status
Gemeinderat	21.01.2020	öffentlich

**Bekanntgabe von Informationen aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 17.12.2019**

**Sach- und Rechtslage**

Der 1. Bürgermeister gibt die in der nichtöffentlichen Sitzung vom 17.12.2019 gefassten Beschlüsse bekannt, soweit die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind (Art. 52 Abs. 2 GO).

TOP 1 Bestellung einer neuen Standesbeamtin und Bestellung zur stellvertretenden Standesamtsleiterin

1. Frau Sabine Scholz wird zum 01.01.2020 zur Standesbeamtin für den Standesamtsbezirk Altomünster und gleichzeitig zur stellvertretenden Standesamtsleiterin bestellt.
2. Die Bestellung erfolgt jederzeit widerruflich.  
Der 1. Bürgermeister wird zur Aushändigung der entsprechenden Bestellungsurkunde(n) ermächtigt

TOP 2 Verkauf des Grundstücks Flurnummer 818/9, Gemarkung Altomünster, Genehmigung der Urkunde

Die Urkunde des Notars Dr. Odersky, Dachau, vom 09.12.2019 mit der Urkundennummer O 4149/2019 wird vollinhaltlich zur Kenntnis genommen und genehmigt.

TOP 3 Sanierung des Anwesens Schultreppe 4; Nachtrag beim Gewerk Baumeister

Der zweiten Nachtragsvereinbarung im Gewerk „Baumeister“ wird zugestimmt.  
Der Erste Bürgermeister wird ermächtigt, die zweite Nachtragsvereinbarung zu unterzeichnen.

TOP 4 Sanierung des Anwesens Schultreppe 4; Nachtrag beim Gewerk „Schreiner Fenster/Türen“

Der achten Nachtragsvereinbarung im Gewerk „Schreiner Fenster/Türen“ wird zugestimmt.  
Der Bürgermeister wird ermächtigt die Nachtragsvereinbarung zu unterzeichnen.

TOP 5 Genehmigung des Ankaufs einer Teilfläche im Baulandmodell Kiemertshofen

Die Urkunde des Notars Dr. Odersky, Dachau, vom 16.12.2019 mit der Urkundennummer O 4251/2019 wird vollinhaltlich zur Kenntnis genommen und genehmigt.





### Niederschrift zur Sitzung des Gemeinderates

TOP 5 Zustimmung zur Löschung einer Zwangssicherungshypothek auf einem Grundstück in der Gemarkung Hohenzell

1. Der Markt Altomünster stimmt der Löschung der am Grundstück Flurnummer 684 der Gemarkung Hohenzell des Herrn Karl Wiedenhöfer, geboren am 04.12.1930, eingetragenen Zwangssicherungshypothek zu 5.330,58 € zu.
2. Von der Löschungsbewilligung ist mittels Treuhandauftrag erst Gebrauch zu machen, wenn der Geldbetrag in Höhe von 4.456,53 € auf dem Girokonto des Markts Altomünster eingegangen ist.