



# Gemeinde Bindlach

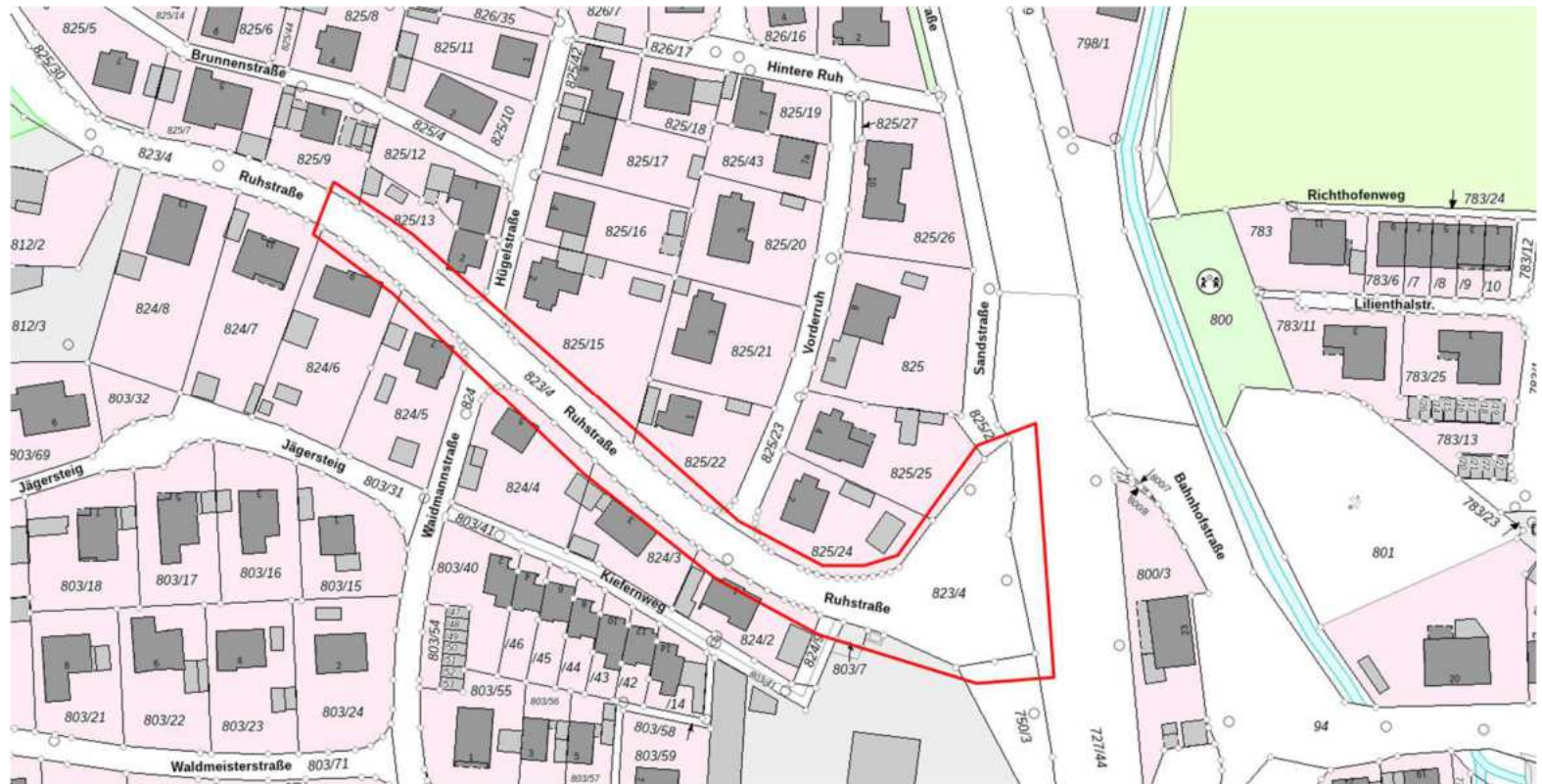


Teilgebiet West II  
Ruhstraße





Teilgebiet West II  
Ruhstraße

**Präsentation vom 24.04.2023**

# Entwurfsplanung



## Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023



## Ist-Zustand Kanal

## Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

## Ist-Zustand Kanal

Überstauereignisse  
in Schächten  
ermittelt!

Mindestdurch-  
messer (DN300) für  
Mischwasser  
unterschritten!

Ermittelter  
Auslastungsgrad des  
Mischwasserkanals  
in der Ruhstraße  
(DN250) zwischen  
201 und 500 %!

Kanalschäden





**Gemeinde  
Bindlach**



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023



**Ist-Zustand  
Wasserleitung**

## Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

# Ist-Zustand Wasserleitung

Mehrfache  
Rohrbrüche in den  
letzten Jahren

Austausch best.  
Leitung (nicht-  
duktiler Grauguss) in  
PE (Polyethylen)

Lückenschluss zu  
den erneuerten  
Teilen in Vorderruh  
und Hügelstraße



## Gemeinde Bindlach



### Teilgebiet West II Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

## Ist-Zustand Wasserleitung





## Gemeinde Bindlach



### Teilgebiet West II Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

# Ist-Zustand - Straße





## Gemeinde Bindlach



### Teilgebiet West II Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023



## Gemeinde Bindlach



### Teilgebiet West II Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023





## Gemeinde Bindlach



### Teilgebiet West II Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

# Planung Kanalbau



Erneuerung von ca. 205m  
Mischwasserkanal DN250  
in DN500 SB

Erneuerung der  
Hausanschlüsse (ca. 22 Stück)  
und Sinkkästen (ca. 15 Stück)

Linersanierung im Zuge  
späterer Maßnahmen  
(ca. 60 m)

**Gemeinde  
Bindlach**



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

# Kosten Kanalbau (nur Neubau)

Nettobausumme:  
391.800,-- €



19% MwSt.:  
74.440,-- €



Bruttobausumme:  
466.240,-- €



Ca. 15% BNK:  
69.940,-- €



**Gesamtkosten:**  
**536.180,-- €**



**Gemeinde  
Bindlach**



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

# Kosten Kanalbau (nur Neubau)

**Gesamtkosten:**

**536.180,-- €**



**RZWas-Förderung**

**(evtl. 40%):**

**214.470,-- €**



**Eigenanteil  
Gesamtkosten**

**321.710,-- €**





**Gemeinde  
Bindlach**



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

# Kosten Wasserleitung

Nettobausumme:  
115.700,-- €



19% MwSt.:  
22.000,-- €



Bruttobausumme:  
137.700,-- €



Ca. 15% BNK:  
20.650,-- €



**Gesamtkosten:  
158.355,-- €**

**Gemeinde  
Bindlach**



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

# Kosten Wasserleitung

**Gesamtkosten:**  
**158.355,-- €**



**RZWas-Förderung  
(evtl. 40%):**  
**63.340,-- €**



**Eigenanteil  
Gesamtkosten**  
**95.015,-- €**



**Gemeinde  
Bindlach**



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

# Planung Straßenbau

Variante 1:  
Bestands-entwerfender  
Ausbau  
*Nicht förderfähig*

Variante 2:  
Technische saubere  
Lösung  
*Förderfähig*

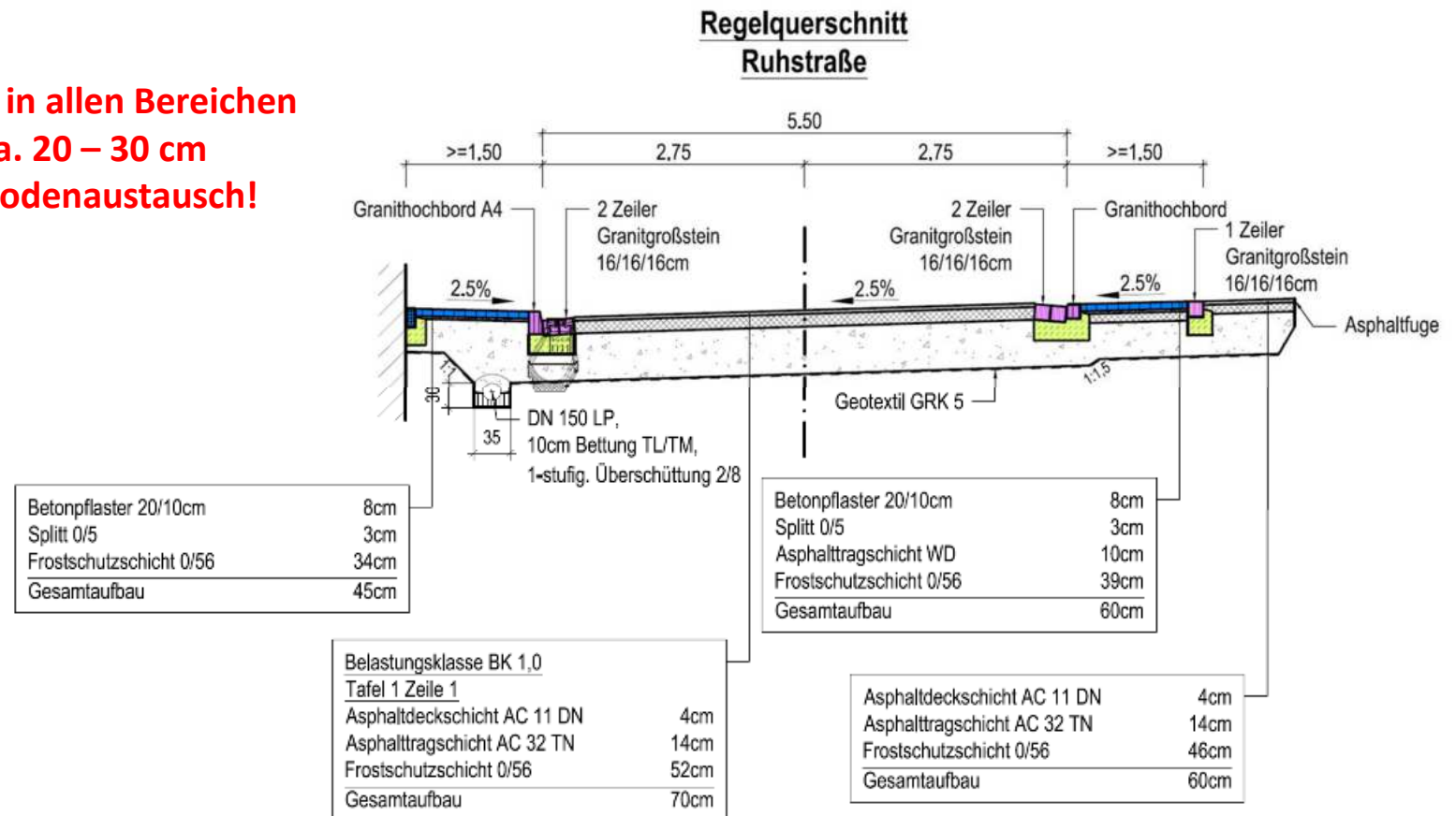
## Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

**+ in allen Bereichen  
ca. 20 – 30 cm  
Bodenaustausch!**



# Regelquerschnitt Straßenbau (beide Varianten)



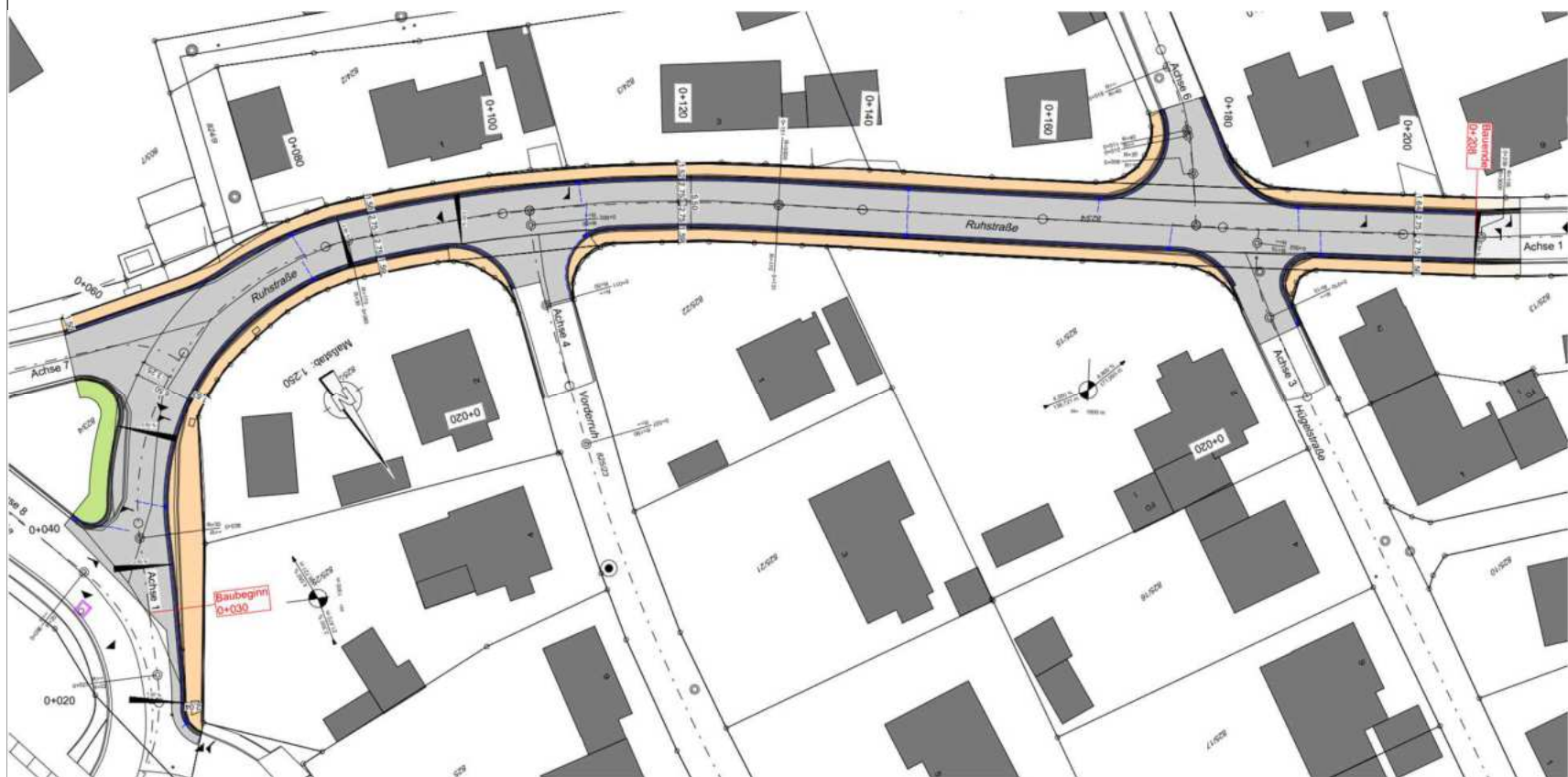
## Gemeinde Bindlach



### Teilgebiet West II Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

# Straßenbau-Variante 1



**Gemeinde  
Bindlach**



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

# Kosten Variante 1

Nettobausumme:  
576.500,-- €



19% MwSt.:  
109.535,-- €



Bruttobausumme:  
686.035,-- €



Ca. 15% BNK:  
102.905,-- €



**Gesamtkosten:  
788.940,-- €**



## Gemeinde Bindlach



### Teilgebiet West II Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

# Straßenbau-Variante 2



**Gemeinde  
Bindlach**



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

## Kosten Variante 2

Nettobausumme:  
604.000,-- €



19% MwSt.:  
114.760,-- €



Bruttobausumme:  
718.760,-- €



Ca. 15% BNK:  
107.820,-- €



**Gesamtkosten:  
826.580,-- €**



## Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

# Kostenteilungsplan



**Straßenfläche abzgl.  
Rohrgraben (460 m<sup>2</sup>)**

**Gemeinde  
Bindlach**



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

# Kosten Variante 2 (ohne Rohrgraben, mit Förderung)

Bruttobausumme:  
826.580,-- €

—

Anteil Rohrgräben:  
132.000,-- €

=

Straßenbau allein:  
694.580,-- €

—

Förderung  
(ca. 60%):  
416.700,-- €

=

**Eigenanteil:  
277.880,-- €**

**Gemeinde  
Bindlach**



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

# Kosten Gesamt

Kanalbau:  
536.180,-- €



Wasserleitung:  
158.355,-- €



Straßenbau  
(Variante 2):  
694.580,-- €

**Kosten Gesamt  
(ohne Förderung):  
1.389.115,-- €**



**Gemeinde  
Bindlach**



Teilgebiet West II  
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

# Eigenanteil Gesamt (mit Förderung)

Kanalbau:  
321.710,-- €

Bei Fördersatz 40%



Wasserleitung:  
95.015,-- €

Bei Fördersatz 40%



Straßenbau  
(Variante 2):  
277.880,-- €

Bei Fördersatz 60%

**Eigenanteil  
Gesamt:  
694.605,-- €**



Ingenieurbüro  
für Tiefbautechnik  
Bindlach GmbH

IBT



- Wasserversorgung
- Abwasserentsorgung
- Straßenbau
- Brückenbau
- Baulanderschließung
- Kommunale und private Projekte

IBT-Ingenieurbüro für  
Tiefbautechnik Bindlach GmbH

Neu: Stöckigstraße 2 · 95463 Bindlach  
Tel.: 09208 6588-0 · Fax: 09208 6588-65  
info@tiefbautechnik-bindlach.de  
www.tiefbautechnik-bindlach.de



Ingenieurbüro für  
Tiefbautechnik  
Bindlach GmbH

*Know How im Tiefbau  
für die Welt von morgen.*



gestaltung: www.wat-design-taubenreuther.de

**Über  
40 Jahre  
Kompetenz  
im Tiefbau**