



Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II
Ruhstraße





Teilgebiet West II

Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

Entwurfsplanung

Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023



Ist-Zustand Kanal

Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

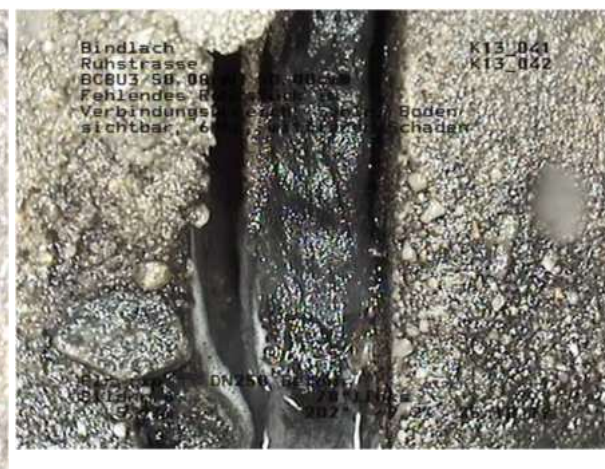
Ist-Zustand Kanal

Überstauereignisse
in Schächten
ermittelt!

Mindestdurch-
messer (DN300) für
Mischwasser
unterschritten!

Ermittelter
Auslastungsgrad des
Mischwasserkanals
in der Ruhstraße
(DN250) zwischen
201 und 500 %!

Kanalschäden



**Gemeinde
Bindlach**



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023



**Ist-Zustand
Wasserleitung**

Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

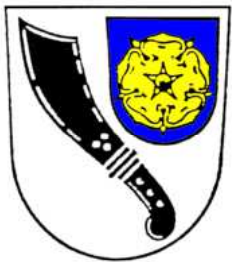
Ist-Zustand Wasserleitung

Mehrfache
Rohrbrüche in den
letzten Jahren

Austausch best.
Leitung (nicht-
duktiler Grauguss) in
PE (Polyethylen)

Lückenschluss zu
den erneuerten
Teilen in Vorderruh
und Hügelstraße

Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

Ist-Zustand Wasserleitung



Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

Ist-Zustand - Straße



Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023



Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023



Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

Planung Kanalbau



Erneuerung von ca. 205m
Mischwasserkanal DN250
in DN500 SB

Erneuerung der
Hausanschlüsse (ca. 22 Stück)
und Sinkkästen (ca. 15 Stück)

Linersanierung im Zuge
späterer Maßnahmen
(ca. 60 m)

**Gemeinde
Bindlach**



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Kosten Kanalbau (nur Neubau)

Nettobausumme:
391.800,-- €



19% MwSt.:
74.440,-- €



Bruttobausumme:
466.240,-- €



Ca. 15% BNK:
69.940,-- €



Gesamtkosten:
536.180,-- €

**Gemeinde
Bindlach**



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

Kosten Kanalbau (nur Neubau)

Gesamtkosten:

536.180,-- €



RZWas-Förderung

(evtl. 40%):

214.470,-- €



**Eigenanteil
Gesamtkosten**

321.710,-- €

Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

Planung Wasserleitung



**Gemeinde
Bindlach**



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Kosten Wasserleitung

Nettobausumme:
115.700,-- €



19% MwSt.:
22.000,-- €



Bruttobausumme:
137.700,-- €



Ca. 15% BNK:
20.650,-- €



Gesamtkosten:
158.355,-- €

**Gemeinde
Bindlach**



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

Kosten Wasserleitung

Gesamtkosten:
158.355,-- €

**RZWas-Förderung
(evtl. 40%):**
63.340,-- €

**Eigenanteil
Gesamtkosten**
95.015,-- €

**Gemeinde
Bindlach**



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

Planung Straßenbau

Variante 1:
Bestands-entwerfender
Ausbau
Nicht förderfähig

Variante 2:
Technische saubere
Lösung
Förderfähig

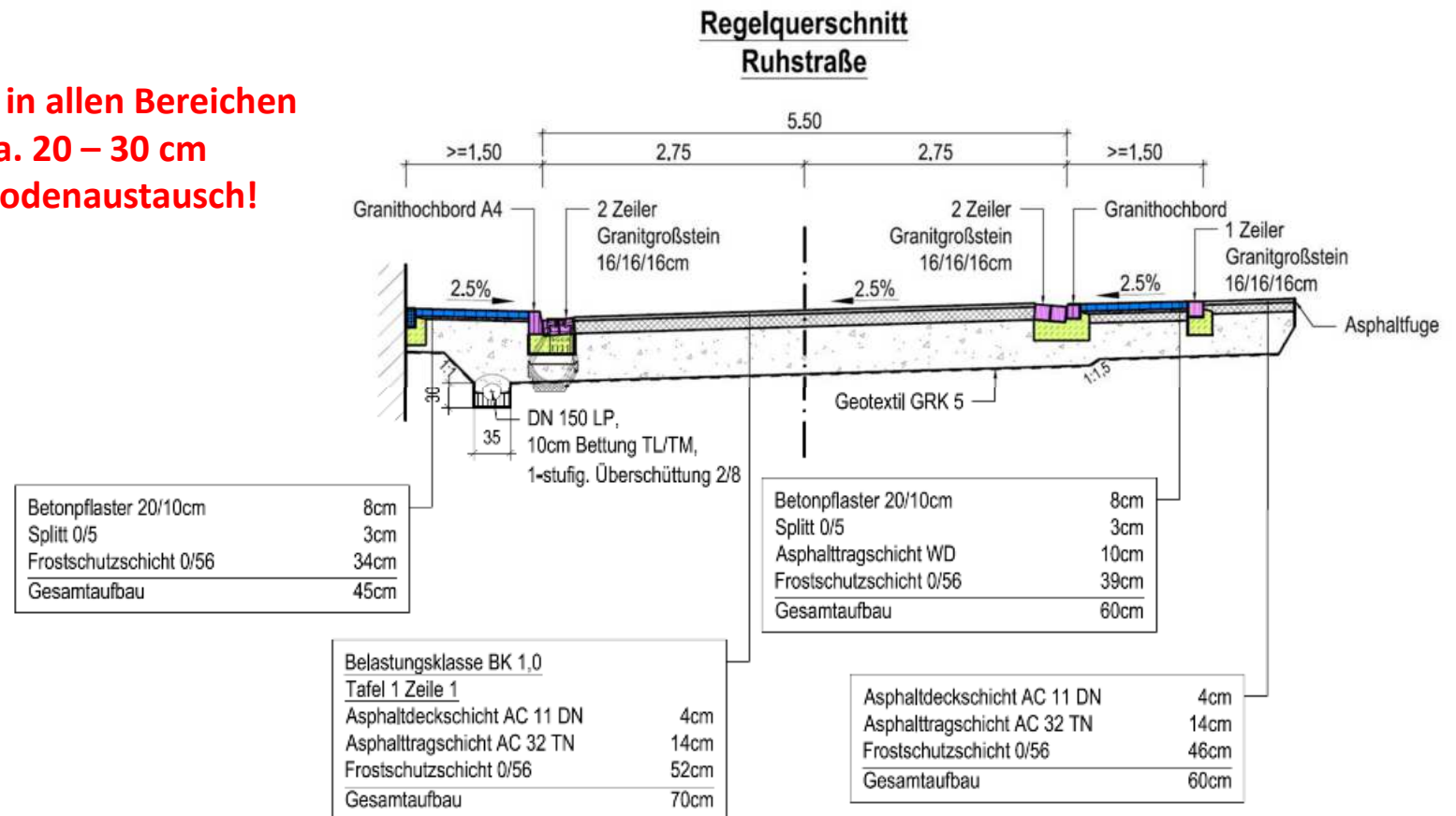
Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

**+ in allen Bereichen
ca. 20 – 30 cm
Bodenaustausch!**



Regelquerschnitt Straßenbau (beide Varianten)

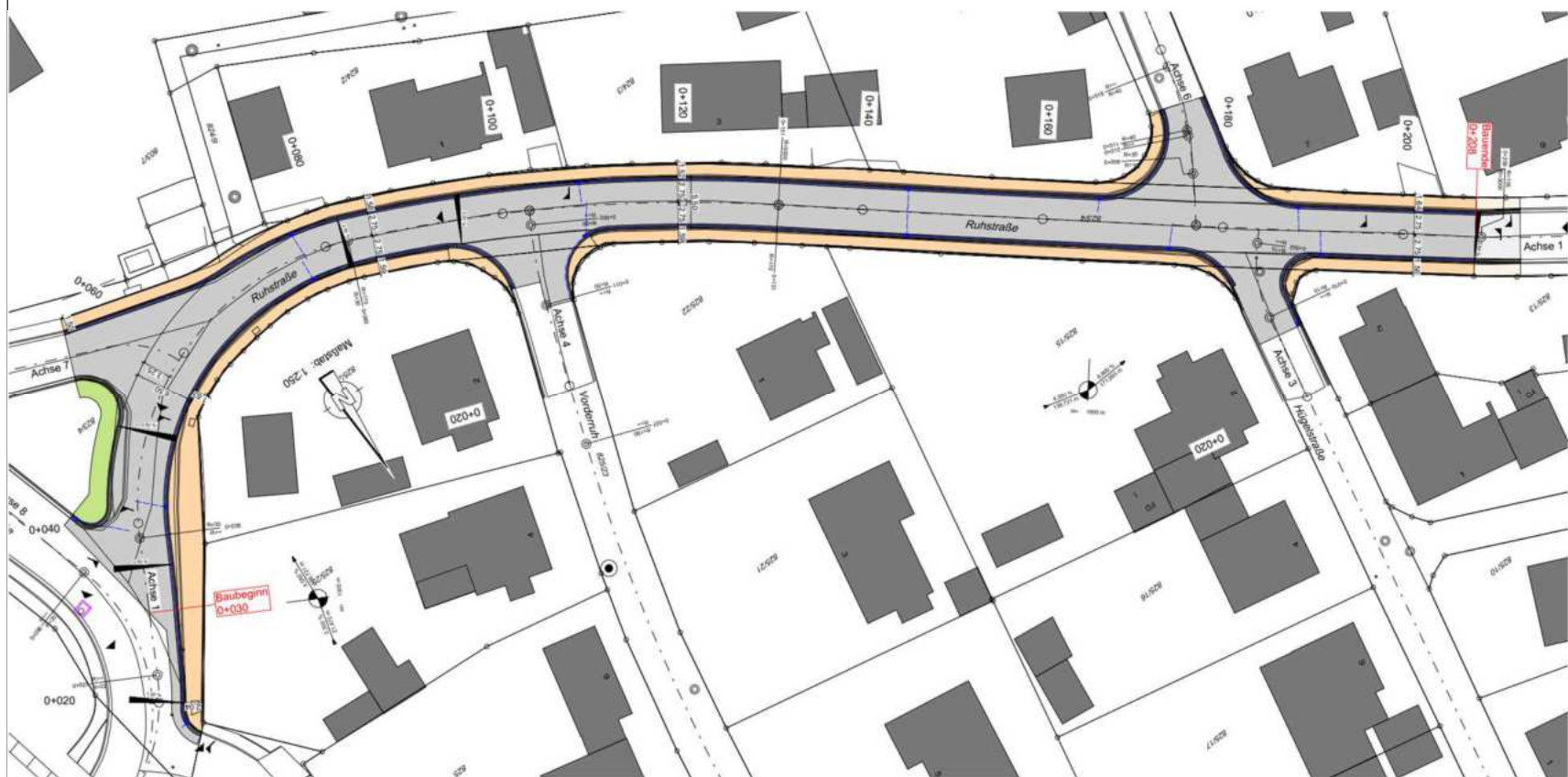
Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

Straßenbau-Variante 1



**Gemeinde
Bindlach**



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Kosten Variante 1

Nettobausumme:
576.500,-- €



19% MwSt.:
109.535,-- €



Bruttobausumme:
686.035,-- €



Ca. 15% BNK:
102.905,-- €



**Gesamtkosten:
788.940,-- €**



**Gemeinde
Bindlach**



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Kosten Variante 2

Nettobausumme:
604.000,-- €



19% MwSt.:
114.760,-- €



Bruttobausumme:
718.760,-- €



Ca. 15% BNK:
107.820,-- €



Gesamtkosten:
826.580,-- €

Gemeinde Bindlach



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

Kostenteilungsplan



**Straßenfläche abzgl.
Rohrgraben (460 m²)**

**Gemeinde
Bindlach**



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Kosten Variante 2 (ohne Rohrgraben, mit Förderung)

Bruttobausumme:
826.580,-- €

—

Anteil Rohrgräben:
132.000,-- €

=

Straßenbau allein:
694.580,-- €

—

Förderung
(ca. 60%):
416.700,-- €

=

**Eigenanteil:
277.880,-- €**

**Gemeinde
Bindlach**



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

Kosten Gesamt

Kanalbau:
536.180,-- €



Wasserleitung:
158.355,-- €



Straßenbau
(Variante 2):
694.580,-- €

**Kosten Gesamt
(ohne Förderung):
1.389.115,-- €**

**Gemeinde
Bindlach**



Teilgebiet West II
Ruhstraße

Präsentation vom 24.04.2023

Eigenanteil Gesamt (mit Förderung)

Kanalbau:
321.710,-- €

Bei Fördersatz 40%



Wasserleitung:
95.015,-- €

Bei Fördersatz 40%



Straßenbau
(Variante 2):
277.880,-- €

Bei Fördersatz 60%

**Eigenanteil
Gesamt:
694.605,-- €**



- Wasserversorgung
- Abwasserentsorgung
- Straßenbau
- Brückenbau
- Baulanderschließung
- Kommunale und private Projekte

IBT-Ingenieurbüro für
Tiefbautechnik Bindlach GmbH

Neu: Stöckigstraße 2 · 95463 Bindlach
Tel.: 09208 6588-0 · Fax: 09208 6588-65
info@tiefbautechnik-bindlach.de
www.tiefbautechnik-bindlach.de



Ingenieurbüro für
Tiefbautechnik
Bindlach GmbH

*Know How im Tiefbau
für die Welt von morgen.*



gestaltung: www.wat-design-taubenreuther.de

**Über
40 Jahre
Kompetenz
im Tiefbau**