

Gemeinde Bindlach



Niederschrift über die öffentliche

Sitzung des Gemeinderates

vom 22. Mai 2023
Sitzungssaal im Rathaus

Vorsitz

Erster Bürgermeister Christian Brunner

Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:00 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung ortsüblich bekanntgemacht worden sind. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Gemeinderat ist beschlussfähig.

Gremiumsmitglieder

Bemerkung

- 1 Roland Dames
- 2 Werner Fuchs
- 3 Werner Hereth
- 4 Andreas Heußinger
- 5 Kathrin Knörer
- 6 Stefanie Kolanus
- 7 Alfred Lautner
- 8 Dominic Leicht
- 9 Jürgen Masel
- 10 Thomas Masel
- 11 Anja Müller
- 12 Neithard Prell
- 13 Annemarie Schirmer
- 14 Torben Schlieckau
- 15 Denny Schönheiter
- 16 Helmut Steininger
- 17 Gabriele Wilfert

Entschuldigt sind

- 18 Florian Eagan
- 19 Dr. Andrea Hellauer
- 20 Klaus-Dieter Jaunich

Verwaltung

Florian Dörfler

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung der Niederschriften vom 24.04.2023 und 08.05.2023
2. Bekanntgaben
3. Bebauungsplan Nr. 52 "Pferdetherapiezentrum Katzeneichen", 1. Änderung; Aufstellungsbeschluss
4. Neubau Feuerwehrgerätehaus Bindlach;
 - a) Auftragsvergabe Thekenanlage
 - b) Auftragsvergabe Metallbau Schlosserarbeiten
 - c) Auftragsvergabe Gebäudereinigung
 - d) Nachtragsangebot Torbauer
 - e) Nachtragsangebot Elektro
5. Umgestaltung der St 2460 in der Ortsmitte Bindlach; Auftragsvergabe Mauern und Restarbeiten
6. Sanierung Trinkwasser-Befüllleitung DN 200 Az, Alte Bergstraße; Auftragsvergabe
7. Sanierung Bindlach West III; Auftragsvergabe Straßenbeleuchtung
8. Verkehrsschau Bindlach
9. Verschiedenes

1. Genehmigung der Niederschriften vom 24.04.2023 und 08.05.2023

Sachverhalt

Die Niederschriften wurden den Gemeinderäten über das Ratsinformationssystem zur Verfügung gestellt. Es wurden keine Einwände erhoben.

Beschluss

Die Niederschriften wurden genehmigt.

Abstimmungsergebnis

Ja: 18, Nein: 0

2. Bekanntgaben

Sachverhalt

Interkommunale ILE-Konferenz

Zur Vorstellung des neuen, regionalen Entwicklungskonzeptes lädt die ILE Fränkisches Markgrafen- und Bischofsland e. V. zu einer interkommunalen ILE-Konferenz am Mittwoch, 14.06.2023 um 18:30 Uhr in die Stadthalle Gefrees. Das Gremium wurde bereits um Rückmeldungen gebeten.

3. Bebauungsplan Nr. 52 "Pferdetherapiezentrum Katzeneichen", 1. Änderung; Aufstellungsbeschluss

Sachverhalt

Mit Beschluss vom 23.11.2020 signalisierte der Gemeinderat Bereitschaft zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 52 „Pferdetherapiezentrum Katzeneichen“.

Durch die Antragsteller wurde Architekt Berthold Just in Abstimmung mit der Verwaltung beauftragt, das Bauleitplanverfahren abzuwickeln.

Beschluss

Das Verfahren zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 52 „Pferdetherapiezentrum Katzeneichen“ wird eingeleitet. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB). Sämtliche mit dem Bauleitplanverfahren verbundenen Kosten sind von den Antragstellern zu tragen.

Abstimmungsergebnis

Ja: 18, Nein: 0

**4. Neubau Feuerwehrgerätehaus Bindlach;
a) Auftragsvergabe Thekenanlage
b) Auftragsvergabe Metallbau Schlosserarbeiten
c) Auftragsvergabe Gebäudereinigung
d) Nachtragsangebot Torbauer
e) Nachtragsangebot Elektro**

Sachverhalt

a) Die Vergabe „Thekenanlage“ wurde als beschränkte Ausschreibung durchgeführt. Es sind zwei Angebote eingegangen, wobei das wirtschaftlichste Angebot bei 22.134,86 € liegt.

b) Die Vergabe „Metallbau Schlosserarbeiten“ wurde als beschränkte Ausschreibung durchgeführt. Es sind sechs Angebote eingegangen, wobei das wirtschaftlichste Angebot bei 56.749,91 € liegt.

c) Die Vergabe „Gebäudereinigung“ wurde als beschränkte Ausschreibung durchgeführt. Es sind zwei Angebote eingegangen, wobei das wirtschaftlichste Angebot bei 9.114,32 € liegt.

d) Damit alle Tore später über die KNX-Steuerung gesteuert werden können, müssen entsprechende KNX-Gateways eingebaut werden. Die Gesamtkosten betragen ca. 1.627,92 €.

e) Es sollen für alle Unterputzschalter und Steckdosen Rahmen mit Beschriftungsfeld eingebaut werden. Die Gesamtkosten betragen ca. 3.272,50 €.

Beschluss

a) Der Auftrag „Thekenanlage“ wird an den wirtschaftlichsten Anbieter mit der Angebotssumme i. H. v. 22.134,86 € vergeben.

Abstimmungsergebnis

Ja: 18, Nein: 0

Beschluss

b) Der Auftrag „Metallbau Schlosserarbeiten" wird an den wirtschaftlichsten Anbieter mit der Angebotssumme i. H. v. 56.749,91 € vergeben.

Abstimmungsergebnis

Ja: 18, Nein: 0

Beschluss

c) Der Auftrag „Gebäudereinigung" wird an den wirtschaftlichsten Anbieter mit der Angebotssumme i. H. v. 9.114,32 € vergeben.

Abstimmungsergebnis

Ja: 18, Nein: 0

Beschluss

d) Der Nachtrag i. H. v. 1.627,92 € wird freigegeben.

Abstimmungsergebnis

Ja: 18, Nein: 0

Beschluss

e) Der Nachtrag i. H. v. 3.272,50 € wird freigegeben.

Abstimmungsergebnis

Ja: 18, Nein: 0

**5. Umgestaltung der St 2460 in der Ortsmitte Bindlach;
Auftragsvergabe Mauern und Restarbeiten**

Sachverhalt

Die Vergabe "Mauern" wurde als beschränkte Ausschreibung durchgeführt. Es ist ein Angebot eingegangen, welches bei 278.800,00 € liegt.

Beschluss

Der Auftrag "Mauern" wird an den wirtschaftlichsten Anbieter mit der Angebotssumme i. H. v. 278.800,00 € vergeben.

Abstimmungsergebnis

Ja: 18, Nein: 0

**6. Sanierung Trinkwasser-Befüllleitung DN 200 Az, Alte Bergstraße;
Auftragsvergabe**

Sachverhalt

Die Rädlinger Primus Line GmbH bietet zur Sanierung der Trinkwasser-Befüllleitung DN 200 Az, Alte Bergstraße, auf einer Länge von ca. 790 m das System Primus Line ND-200-W für 118.210,50 € netto an. Die Sanierung erfolgt sodann in geschlossener Bauweise, ohne die gesamte Leitung freilegen zu müssen.

Christian Brunner führte aus, dass auf der Trasse in den vergangenen Jahren mehrere Rohrbrüche zu verzeichnen waren. Kostenpunkt pro Rohrbruch sind ca. 20.000 €.

Da direkt neben der Befüllleitung des Hochbehälters auch die Fallleitung liegt, wird das Verfahren Primus-line (geschlossene Bauweise) durch den gemeindlichen Wassermeister empfohlen.

Christian Brunner ergänzte, dass das Verfahren bereits etabliert ist, jedoch ermangelte es der Zulassung bei Az-Leitungen aufgrund der REACH-Verordnung.

Die Zulassung durch die Rädlinger Primus Line GmbH wird angestrebt, die Maßnahme Alte Bergstraße soll hierfür als Referenzmaßnahme dienen.

Beschluss

Der Auftrag für die Leitungssanierung sowie die zunächst benötigte optische Inspektion der Befüllleitung des Hochbehälters wird vergeben.

Abstimmungsergebnis

Ja: 18, Nein: 0

7. Sanierung Bindlach West III; Auftragsvergabe Straßenbeleuchtung

Sachverhalt

Im Bereich Bindlach West „Am Fichtenhain“ finden derzeit Tiefbauarbeiten statt. Im Zuge der Maßnahme soll das Straßenbeleuchtungskabel erneuert und die bestehenden Lampen ausgewechselt werden. Die vorhandenen Peitschenmastleuchten befinden sich in einem desolaten Zustand. Das Straßenbeleuchtungskabel soll im Zuge der Verlegung des Niederspannungskabel (Grabenanteil) verlegt werden. (Die Gesamtkosten liegen bei ca. 14.000,00 €.)

Beschluss

Im Zuge der dort stattfindenden Baumaßnahme werden die drei bestehenden Lampen ersetzt sowie das Straßenbeleuchtungskabel erneuert.

Abstimmungsergebnis

Ja: 18, Nein: 0

8. Verkehrsschau Bindlach

Sachverhalt

Am 10.05.2023 fand gemeinsam mit Vertretern des Landkreises Bayreuth und der Polizeiinspektion Bayreuth-Land die jährliche Verkehrsschau im Gemeindegebiet statt. Insgesamt wurden 10 Örtlichkeiten besichtigt. Die Kernpunkte des Protokolls wurden in der Sitzung bekannt gegeben.

Stefanie Kolanus bittet in Bezug auf die Kreisstraße in Theta nochmals zu prüfen, ob die Anordnung einer 30-km/h-Beschränkung möglich ist.

Christian Brunner erklärte hierzu, dass der Landkreis aufgrund der Breite und Übersichtlichkeit der Kreisstraße im Ortsbereich Theta keine Anordnung vornehmen wird.

Anja Müller fragt nach, ob es möglich ist, im Bereich GV-Straße Heisenstein-Pferch einen Verkehrsspiegel anzubringen.

Christian Brunner gab die Aussage der Polizeiinspektion wieder, wonach ein Verkehrsspiegel falsche Sicherheit birgt und das Anbringen daher nicht empfohlen wird.

9. Verschiedenes

Sachverhalt

Sanierung der Ortsdurchfahrt

Torben Schlieckau bittet um Auskunft zu den weiteren Planungen für den Schotterparkplatz. Der Erste Bürgermeister informierte, dass die Maßnahme zunächst zurückgestellt ist. Weiterhin kann noch kein Zeithorizont genannt werden. Die Planung soll im Zuge der Fortsetzung der Baumaßnahme in der Bad Bernecker Straße mit erfolgen.

Um 20:00 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

Für die Richtigkeit der Niederschrift

Gemeinde Bindlach

Christian Brunner
Erster Bürgermeister

Florian Dörfler
Protokollführer