

# ZEICHEN FÜR PLANLICHE FESTSETZUNGEN

## 1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

1.4.1



Gewerbegebiet nach § 8 BauNVO

## 2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

GFZ = 0.4

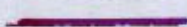
## 3. BAUWEISE; BAULINIEN; BAUGRENZEN

3.1



offene Bauweise

3.4



Baugrenze

## 6. VERKEHRSFLÄCHEN

6.1



Straßenverkehrsflächen

6.2



Straßenbegrenzungslinie

## 8. HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUTABWASSERLEITUNGEN

8.1



Hochspannungsleitung mit Nennspannung und Schutzzone

8.2



Hochspannungsmast - Symbol

## 9. GRÜNFLÄCHEN



Grünflächen mit gliedernder oder abschirmender Funktion.

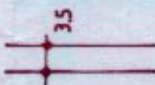
## 13. PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT



neu zu pflanzende Bäume und Sträucher  
Auswahl nach Empfehlungsliste des  
Landratsamtes

15.

## SONSTIGE PLANZEICHEN



Maßzahl in Meter



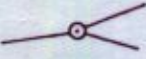


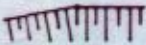
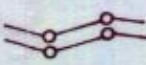
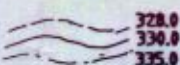


15.12

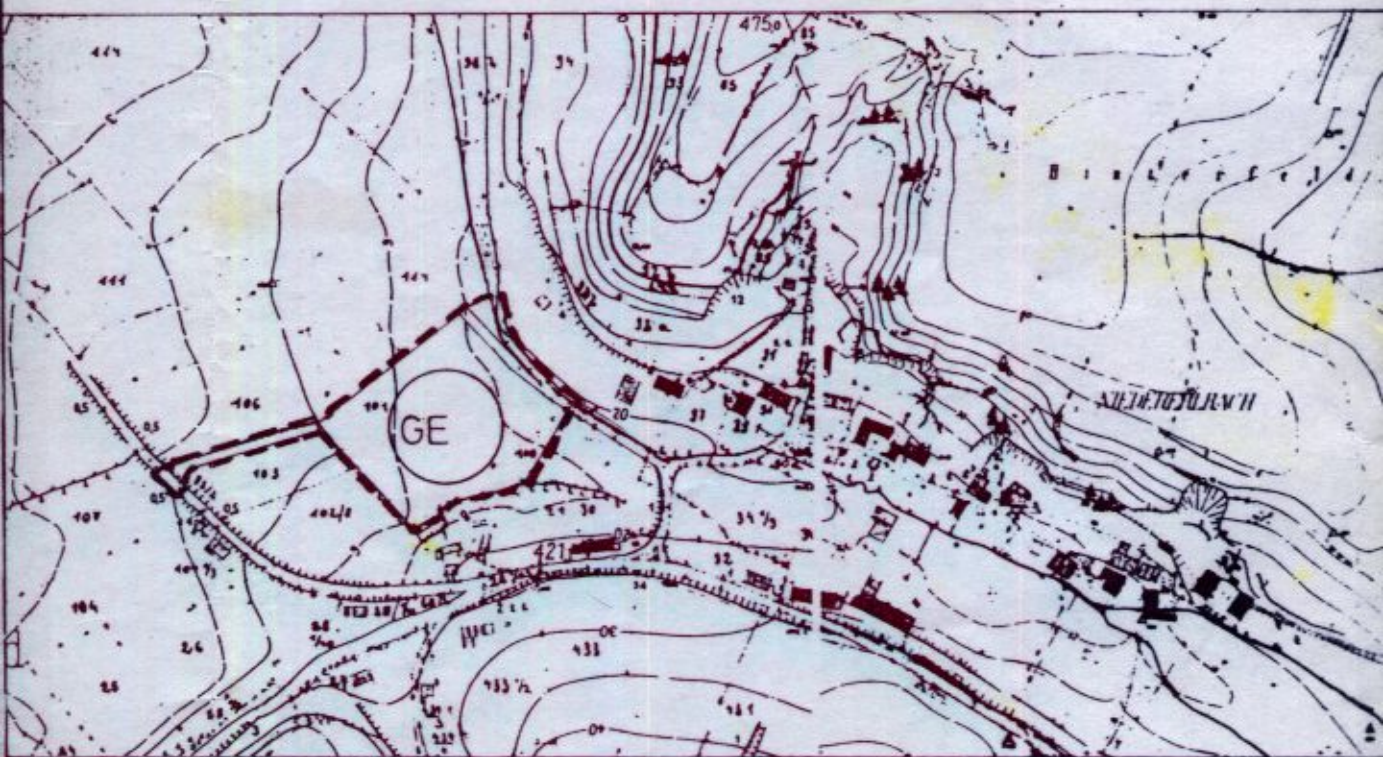


Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
des Bebauungsplanes



## KARTENZEICHEN FÜR DIE BAYERISCHEN FLURKARTEN

1.  Polygonpunkt
2.  Grenzstein
3.  Flurstücksgrenze
4.  Wohngebäude
5.  Wirtschaftsgebäude und gewerbliche Gebäude ( Nebengeb. )
6.  Böschung
7.  abgemarkter Weg
8.  Höhengichtlinien mit Höhenangabe über NN
9. 170/13 Flurstücksnummern
10.  Grünland, Wiese
11.  Laubgehölze



L A G E P L A N  
Masstab 1:5000