

# ZEICHEN FÜR PLANLICHE FESTSETZUNGEN

## 1. ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- 1.4.1  Gewerbegebiet nach § 8 BauNVO

## 2. MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

GFZ = 0.4

## 3. BAUWEISE; BAULINIEN; BAUGRENZEN

- 3.1  offene Bauweise

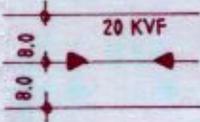
- 3.4  Baugrenze

## 6. VERKEHRSFLÄCHEN

- 6.1  Straßenverkehrsflächen

- 6.2  Straßenbegrenzungslinie

## 8. HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUTABWASSERLEITUNGEN

- 8.1  Hochspannungsleitung mit Nennspannung und Schutzzone

- 8.2  Hochspannungsmast - Symbol

## 9. GRÜNFLÄCHEN



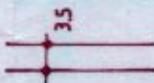
Grünflächen mit gliedernder oder abschirmender Funktion.

## 13. PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT



neu zu pflanzende Bäume und Sträucher  
Auswahl nach Empfehlungsliste des  
Landratsamtes

## 15. SONSTIGE PLANZEICHEN



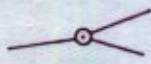
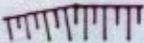
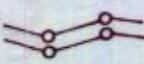
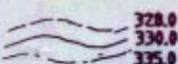
Maßzahl in Meter

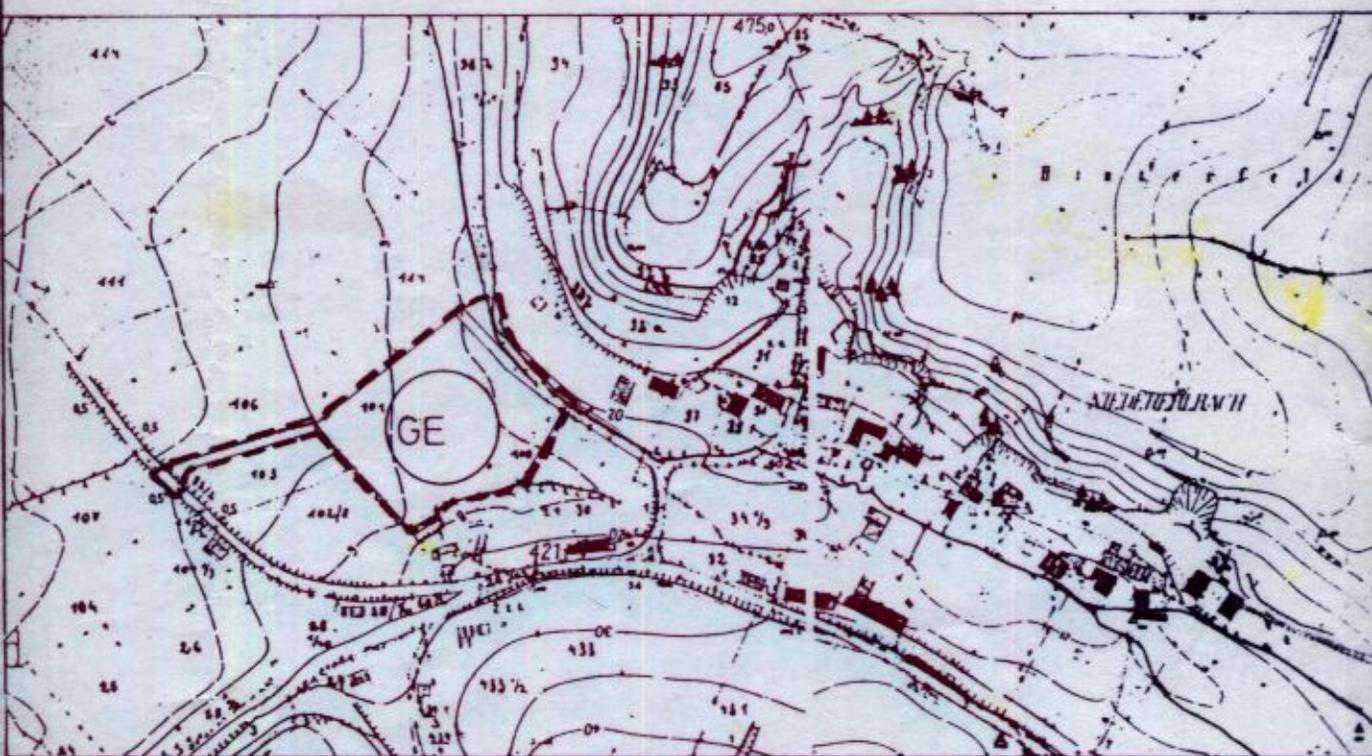
## 15.12



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
des Bebauungsplanes

KARTENZEICHEN FÜR DIE BAYERISCHEN FLURKARTEN

- 1.  Polygonpunkt
- 2.  Grenzstein
- 3.  Flurstücksgrenze
- 4.  Wohngebäude
- 5.  Wirtschaftsgebäude und gewerbliche Gebäude ( Nebengeb. )
- 6.  Böschung
- 7.  abgemarkter Weg
- 8.  Höhengichtlinien mit Höhenangabe über NN
- 9. 170/13 Flurstücksnummern
- 10.  Grünland, Wiese
- 11.  Laubgehölze



L A G E P L A N  
 Masstab 1:5000