

## Richtzahlen für den Stellplatzbedarf (Anlage zur Stellplatzsatzung vom 05.03.2010)

Nr. Verkehrsquelle	Zahl der Stellplätze (Stpl.)	zusätzl. Stpl. für Besucher
<b>1. Wohngebäude</b>		
1.1. Einfamilienhäuser (das sind Einzel-, Doppel- und Reihenhäuser, bezogen auf je eine Wohnung)	2 Stpl. je Wohnung	-
1.2. Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnung	2 Stpl. je Wohnung zusätzl. 1 Stpl. je angefangene 25 m <sup>2</sup> Nutzfläche der Einliegerwohnung	
1.3. Mehrfamilienhäuser und sonstige Gebäude mit Wohnungen	2 Stpl. je Wohnung	ab 6 Wohneinheiten zusätzl. 0,5 je Wohnung
1.4. Gebäude mit Altenwohnungen	1 Stpl. je Wohnung	1 Stpl. je angefangene 3 Wohnungen
1.5. Wochenend- u. Ferienhäuser	1 Stpl. je Wohnung	
1.6. Alten- u. Pflegeheime	1 Stpl. je 1,5 Beschäftigten	1 Stpl. je 10 Betten
<b>2. Gebäude mit Büro, Verwaltungs- und Praxisräumen</b>		
2.1. Büro- u. Verwaltungsräume allgemein	1 Stpl. je 30 m <sup>2</sup> Nutzfläche, jedoch mind. 2 Stpl.	1 Stpl. je angefangene 50 m <sup>2</sup> Nutzfläche
Räume mit erheblichen Besucherverkehr, Schalter-, Abfertigungs- oder		
2.2. Beratungsräume, Arztpraxen u. dgl)	1 Stpl. je 20 m <sup>2</sup> Nutzfläche, jedoch mind. 4 Stpl.	1 Stpl. je angefangene 30 m <sup>2</sup> Nutzfläche
<b>3. Verkaufsstätten</b>		
3.1. Läden, Waren- und Geschäftshäuser	1 Stpl. je 1,5 Beschäftigten	1 Stpl. je 25 m <sup>2</sup> Verkaufsnutzfläche, jedoch mind. 2 Stpl. je Laden
3.2. Verbrauchsmärkte, Einkaufszentren	1 Stpl. je 1,5 Beschäftigten	1 Stpl. je 10 m <sup>2</sup> Verkaufsnutzfläche
<b>4. Gaststätten u. Beherbergungsbetriebe</b>		
4.1. Gaststätten	1 Stpl. je 1,5 Beschäftigten	1 Stpl. je 10 m <sup>2</sup> Nettogastraumfläche
4.2. Hotels, Pensionen u. ähnl. Beherbergungsbetriebe	1 Stpl. je 1,5 Beschäftigten	1 Stpl. je 2 Betten, für zugehörigen Restaurationsbetrieb Zuschlag nach 4.1.
4.3. Diskotheken, Tanzlokale	1 Stpl. je 1,5 Beschäftigten	1 Stpl. je 2 Sitzplätze
4.4. Vergnügungsstätten i.S. § 4a Abs. 3 Nr. 2 BauNVO (z.B. Spielothek, Spielhalle)	1 Stpl. je 1,5 Beschäftigten	1 Stpl. je 5 m <sup>2</sup> Nutzfläche

## **5. Gewerbliche Anlagen**

5.1. Handwerks- u. Industriebetriebe	1 Stpl. je 50 m <sup>2</sup> Nutzfläche oder je 1,5 Beschäftigte	1 Stpl. je angefangene 100 m <sup>2</sup> Nutzfläche
5.2. Lagerräume, Lagerplätze, Ausstellungs- und Verkaufsplätze	1 Stpl. je 80 m <sup>2</sup> Nutzfläche oder je 1,5 Beschäftigte	
5.3. Kraftfahrzeugwerkstätten	6 Stpl. je Wartungs- oder Reparaturstand	
5.4. Tankstellen mit Pflegeplätzen	8 Stpl. je Pflegeplatz	
5.5. Automatische Kraftfahrzeugwaschanlage	5 Stpl. je Waschanlage zusätzl. Stauraum für mind. 10 Kraftfahrzeuge	
5.6. Kraftfahrzeugwaschplätze zur Selbstbedienung	3 Stpl. je Waschplatz	

## **6. Schulen, Einrichtungen der Jugendförderung**

6.1. Grundschulen, Hauptschulen	1 Stpl. je 25 Schüler	
6.2. Kindergärten, Kindertagesstätten	2 Stpl. je 25 Kinder	2 Stpl. je Gruppe

## **7. Verschiedenes**

7.1. Friedhöfe	1 Stpl. je 1500 m <sup>2</sup> Grundstücksfläche, jedoch mind. 10 Stpl.	
----------------	---	--

Buch a.Erlbach, 05.03.2010

.....  
Göbl,  
1. Bürgermeister