



NIEDERSCHRIFT über die öffentliche

Sitzung des Marktgemeinderates

vom 3. Juni 2025
Sitzungssaal im Rathaus

Vorsitz:

Erster Bürgermeister Daniel Wehner

Der Vorsitzende erklärte die Sitzung um 19:40 Uhr für eröffnet. Er stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung ortsüblich bekanntgemacht worden ist. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Marktgemeinderat ist somit beschlussfähig.

Gremiumsmitglieder:

Silvia Metz
Egon Gessner
Markus Alles
Joachim Bühner
Eugen Edelmann
Michael Frank
Ariel Karwacki
Tony May
Andreas Metz
Christian Metz
Bernd Müller
Matthias Nürnberger
Johannes Schlereth
Ralf Schlereth
Sebastian Schlereth
Johannes Vorndran

Bemerkung:

Entschuldigt sind

Andreas Bauer
Florian Eickhoff
Frank Rüttiger
Marion Zehe

Öffentliche Sitzung

1. Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Marktgemeinderatssitzung vom 20.05.2025
2. Vorlage im Genehmigungsverfahren: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Hohenstück 15, Fl.-Nr. 1114/16, Gem. Wollbach
3. Vorlage im Genehmigungsverfahren: Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses, Brennofen 5, Fl.-Nr. 1114/3, Gem. Wollbach
4. Bauantrag: Wohnhausneubau mit Doppelgarage, Stöckacker 11, Fl.-Nr. 366/8, Gem. Katzenbach
5. Verabschiedung des Haushaltsplanes 2025 mit Erlass der Haushaltssatzung
6. Auftragsvergabe Glasfaserausbau außerhalb liegende Anwesen
7. Bekanntgabe von Vergabeentscheidungen

Öffentliche Sitzung

1.	Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Marktgemeinderatssitzung vom 20.05.2025
----	--------------------------------------------------------------------------------------------

Sachverhalt:

Das Protokoll der öffentlichen Marktgemeinderatssitzung vom 20.05.2025 wurde den Ratsmitgliedern über das Ratsinformationssystem (RIS) zur Verfügung gestellt.

Beschluss:

Hiergegen erheben sich keine Einwände. Die Niederschrift gilt gemäß § 23 Abs. 2 Satz 2 GeschO als genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 0 : 0

2.	Vorlage im Genehmigungsverfahren: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage, Hohenstück 15, Fl.-Nr. 1114/16, Gem. Wollbach
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Sachverhalt:

Der Marktgemeinderat wird über die Antragsunterlagen informiert. Das Vorhaben hält die Festsetzungen des Bebauungsplanes ein.

Beschluss:

Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: 0 : 0

3.	Vorlage im Genehmigungsverfahren: Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses, Brennofen 5, Fl.-Nr. 1114/3, Gem. Wollbach
----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Sachverhalt:

Der Marktgemeinderat wird über die Antragsunterlagen informiert. Das Vorhaben hält die Festsetzungen des Bebauungsplanes ein.

Beschluss:

Die Ausführungen werden zur Kenntnis genommen.

Abstimmungsergebnis: 0 : 0

4.	Bauantrag: Wohnhausneubau mit Doppelgarage, Stöckacker 11, Fl.-Nr. 366/8, Gem. Katzenbach
----	--------------------------------------------------------------------------------------------------

Sachverhalt:

Die geplante bauliche Anlage liegt im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes „Zeilacker“ in Katzenbach. Die Erschließung ist gesichert.

Beschluss:

Das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 BauGB wird erteilt. Befreiungen von den Festsetzungen werden erteilt für das Unterschreiten der Dachneigung, Art der Dacheindeckung, Farbe der Dacheindeckung, Dachform, Höhe der seitlichen Einfriedung und des Überschreitens der südlichen Baugrenze.

Abstimmungsergebnis: 17 : 0

5.	Verabschiedung des Haushaltsplanes 2025 mit Erlass der Haushaltssatzung
-----------	--------------------------------------------------------------------------------

Sachverhalt:

Der Haushaltsplanentwurf wurde entsprechend den anstehenden Aufgaben erstellt und im RIS vorab online gestellt.

Das umfangreiche Zahlenwerk wird anhand einer Bildschirmpräsentation durch Bürgermeister Daniel Wehner und Finanzsachbearbeiterin Sabrina Brixel detailliert vorgestellt und erläutert. Bei planmäßigem Verlauf wird 2025 ein Zuführungsbetrag vom Verwaltungs- zum Vermögenshaushalt in Höhe von 1.758.393 € bzw. ein um die Sonderrücklagenbuchungen ermäßigter Betrag von 1.702.761 € erwirtschaftet werden können. Die Vorstellung des Vermögenshaushaltes erfolgt anhand des Investitionsprogramms. Durch den erneuten Verzicht auf eine Kreditaufnahme bleibt der Markt Burkardroth weiterhin schuldenfrei.

Der diesjährige Haushalt mit folgenden Zahlen ab:

Verwaltungshaushalt	18.810.000 €	(VJ 17.850.000 €)
Vermögenshaushalt	10.535.000 €	(VJ 9.135.000 €)
Gesamthaushalt	29.345.000 €	(VJ 26.985.000 €)

Beschluss:

Nach Beratung wird beschlossen, die dieser Niederschrift dauerhaft beigefügte Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2025 gemäß Art. 63 ff. GO zu erlassen. Gleichzeitig wird dem in Verbindung mit dem Investitionsprogramm erstellten und in den Haushaltsplan integrierten Finanzplan zugestimmt (Art. 70 GO, VV Nr. 2 zu § 24 KommHV).

Abstimmungsergebnis: 17 : 0

6.	Auftragsvergabe Glasfaserausbau außerhalb liegende Anwesen
-----------	-------------------------------------------------------------------

Sachverhalt:

Im Markt Burkardroth sollen im Rahmen eines eigenwirtschaftlichen Ausbaus, alle „innenliegende“ Grundstücke (die einen Glasfasertarif bei der Dt. Telekom abgeschlossen haben) mit einem

Glasfaseranschluss versorgt werden. Um auch die Anwesen zu erreichen, die etwas „außerhalb“ liegen (z. B. Sportheime) hat der Markt Burkardroth an dem Förderverfahren des Bundes teilgenommen. Hier wurde dann im letzten Jahr, nachdem das eigenwirtschaftliche Angebot der Firma GlasfaserPlus eingegangen ist, das Verfahren für die restlichen Anwesen neu gestartet. Hier liegt nun nach Durchführung aller notwendigen Schritte nur ein einziges Angebot von der Firma GlasfaserPlus GmbH vor.

Die Wirtschaftlichkeitslücke beträgt insgesamt 2.009.848,65 €, der errechnete Eigenanteil für den Markt Burkardroth beträgt somit 200.984,87 €. Die Förderanträge (Bund und Ko-Finanzierung Land) sollen konkretisiert und eingereicht werden. Nach Erhalt der endgültigen Förderbescheide soll die Beauftragung der Firma GlasfaserPlus GmbH erfolgen. Die entsprechenden Mittel sind bereits im Haushalt vorgesehen. Die Umsetzung soll innerhalb von 36 Monaten nach Unterzeichnung des Vertrages erfolgen.

Diskussionsverlauf:

Im Zuge der Behandlung des Tagesordnungspunktes, weist der Erste Bürgermeister Daniel Wehner auf Nachfrage nochmals darauf hin, dass laut Angabe der Fa. GlasfaserPlus GmbH der Ausbau zuerst innen erfolgen wird, bevor die außenliegenden Grundstücke ausgebaut werden können. Der zeitliche Ablauf ist weiterhin davon abhängig, wann die Fa. GlasfaserPlus GmbH ein Bauunternehmen beauftragen kann. Bei der Vertragsgestaltung wird der Markt Burkardroth durch das Büro unterstützt, das die Ausschreibung durchgeführt hat.

Beschluss:

Der Marktgemeinderat des Marktes Burkardroth nimmt die Angebotsbewertung sowie die im Falle einer Auftragserteilung entstehenden Kosten (Wirtschaftlichkeitslücke, mögliche Förderbeträge und Eigenanteile) zur Kenntnis und beschließt das Angebot der Firma GlasfaserPlus GmbH anzunehmen und vorbehaltlich der positiven Plausibilisierung durch einen unabhängigen Wirtschaftsprüfer sowie der Erteilung der endgültigen Förderbescheide (Bund und Ko-Finanzierung Land) mit der GlasfaserPlus GmbH einen Kooperationsvertrag zum Breitbandausbau abzuschließen.

Abstimmungsergebnis: 17 : 0

7.	Bekanntgabe von Vergabeentscheidungen
-----------	----------------------------------------------

Sachverhalt:

Erster Bürgermeister Daniel Wehner gibt folgende Vergabeentscheidung aus vergangenen Sitzungen bekannt:

Baufträge:	Auftragnehmer:	Auftragssumme:
Ersatzneubau KiTa Burkardroth 2.BA; Gewerk 2.21 lose Möblierung	VS GmbH & Co. KG 97941 Tauberbischofsheim	87.332,79 €
Neubau FW-Haus Premich; Gewerk 08 Innenputz, Trockenbau,	Wagner GmbH 97723 Oberthulba	56.290,28 €
Neubau FW-Haus Premich; Gewerk 09 Fenster	Fero Fenster und Türen GmbH 36151 Burghaun	14.774,93 €
Neubau FW-Haus Premich; Gewerk 10 Alutürelemente	Saal Metallbau GmbH & Co. KG 97711 Thundorf	23.827,37 €
Neubau FW-Haus Premich; Gewerk 11 Toranlage	Metallbau Beck GmbH 98634 Frankenheim	28.203,00 €
Sanierung Kirchenvorplatz Katzenbach; Pflasterarbeiten	Hetzloser Baggerbetrieb HBB 97762 Hammelburg-Untererthal	10.176,64 €

Abstimmungsergebnis: 0 : 0

Um 20:10 Uhr wurde die Sitzung geschlossen.

Für die Richtigkeit der Niederschrift

Markt Burkardroth

Vorsitzender

Daniel Wehner
Erster Bürgermeister

Sabrina Brixel
Protokollführung