



Niederschrift

über die

Sitzung des Gemeinderates

Datum: 2. Mai 2023
Uhrzeit: 19:30 Uhr - 20:40 Uhr
Ort: im Vereinsheim Humbach
Schriftführer/in: Maximilian Donner

Teilnehmer:

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Erster Bürgermeister | Hauser Josef |
| Zweiter Bürgermeister | Huber Anton |
| Dritter Bürgermeister | Kranz Thomas |
| Gemeinderat | Bachmeier Thomas |
| Gemeinderätin | Disl Elisabeth |
| Gemeinderat | Fuchs Bernhard |
| Gemeinderat | Gams Matthias |
| Gemeinderätin | Grimm Ingrid |
| Gemeinderat | Gröbmaier Ludwig |
| Gemeinderat | Häsch Michael |
| Gemeinderat | Huber Xaver |
| Gemeinderat | Kanzler Hubert |
| Gemeinderat | März Karl Johann |
| Gemeinderat | Pallauf Martin |
| Gemeinderat | Pertold Jakob |
| Gemeinderat | Prömmer Hubert |
| Gemeinderat | Raßhofer Rudolf |
| Gemeinderätin | Spindler Maria |
| Gemeinderat | Suttner Hans Benno |
| Gemeinderätin | Wimmer Teresa |

Entschuldigt:

Gemeinderat Heuschneider Florian

1. Aktuelles
2. Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 04.04.2023
3. Wegfall des Geheimhaltungsgrundes nichtöffentlicher Tagesordnungspunkte
4. Mobilfunkausbau: Vorstellung der Gutachten für die Suchgebiete Ascholding und Emmerkofen
5. Mobilfunkausbau: Info über Standortsuche für mobilen Funkmasten in Ascholding
6. Jahresrechnung 2020 Gemeinde - Ergebnis und Feststellung
7. Jahresrechnung 2021 Gemeinde - Ergebnis und Feststellung
8. Genehmigung über- und außerplanmäßiger Ausgaben 2022 - GR
9. Ortsverbindungsstraße Arget-Gumpertsham-Neukolbing-Thanning, Tonnenbeschränkung, Schreiben Gemeinde Sauerlach
10. Dorferneuerung Dietramszell; Finale Festlegung der Ausführung der Tafeln und Stellen
11. Bildmarke Gemeinde Dietramszell
12. Bebauungsplan Baiernrain Nr. 1 "Baiernrain West", Aufhebung - Abwägungsbeschlüsse und Satzungsbeschluss
13. Einrichtung einer 3. Kindergarten-Gruppe bei der Kindertagesstätte "Isarkinder" Ascholding
14. Antworten zu Fragen aus dem Gremium
15. Sonstiges

| | |
|------------|----------------------------|
| TOP | Öffentliche Sitzung |
|------------|----------------------------|

Der Vorsitzende eröffnete um 19:30 Uhr die Sitzung und stellte die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

Mit der vorgelegten Tagesordnung besteht Einverständnis.

| | |
|-----------|------------------|
| 1. | Aktuelles |
|-----------|------------------|

Sachverhalt:

Erster Bürgermeister Hauser berichtet, dass das Staatliche Bauamt Weilheim an der Staatsstraße St 2368 zwischen Obermühltal und Kirchbichl, als vorbereitende Maßnahme für die Sanierung der Staatsstraße, demnächst Bäume entlang der Straße entfernt.

Anhand von Bildern berichtet er weiterhin von dem Breitbandausbau im Bereich Helfertsried, der Stand des Ausbaus im Rahmen der Dorferneuerung, über die Errichtung des neuen Feuerwehrgerätehauses in Ascholding, über die Baustelle des Gemeinschaftshauses der Schützen, Arbeiten im Außenbereich des Kindergartens Ascholding, der Sanierung des Physik- und Werkraumes im C-Bau der Schule.

Weiterhin informiert Herr Hauser über die Inbetriebnahme der neuen Wasserleitung Berg-Fraßhausen, den mit einer Deckschicht fertig gestellten Stallauer Feldweg in Bairawies, einer Steinrücksetzung im Bereich Am Kreuzbichl zum Am Asang und Reparatur eines Weges an der Straßenunterführung in Ascholding.

| | |
|-----------|--|
| 2. | Genehmigung der öffentlichen Sitzungsniederschrift vom 04.04.2023 |
|-----------|--|

Beschluss 1:

Die öffentliche Sitzungsniederschrift vom 04.04.2023 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 20 : 0 (angenommen)

| | |
|-----------|--|
| 3. | Wegfall des Geheimhaltungsgrundes nichtöffentlicher Tagesordnungspunkte |
|-----------|--|

Sachverhalt:

Die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse sind der Öffentlichkeit bekanntzugeben, sobald die Gründe der Geheimhaltung weggefallen sind Art. 52 Abs. 3 GO. Diese sind aus der nichtöffentlichen GR-Sitzung am 07.03.2023:

TOP N 3.2 Bebauungsplan Lochen - West; Auftragsvergabe Ingenieurleistungen zur Erschließung

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, das Ingenieurbüro Wipflerplan mit den Ingenieurleistungen zur Erschließung des Baugebietes Lochen – West, zu den Konditionen des vorliegenden Angebotes vom 31.01.2023, zu beauftragen.

Abstimmungsergebnis: 19 : 0 (angenommen)

TOP N 3.3 Generalsanierung der Grund- und Mittelschule Dietramszell, Kostenberechnung Sanierung D-Bau

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt, die Lüftungsanlagen in den Klassenzimmern und Nebenräumen auszuführen.

Abstimmungsergebnis: 2 : 17 (abgelehnt)

Beschluss 2:

Der Gemeinderat beschließt, die Lüftungsanlagen in der Turnhalle auszuführen.

Abstimmungsergebnis: 3 : 16 (abgelehnt)

Beschluss 3:

Der Gemeinderat hat Kenntnis von der Kostenberechnung zur Sanierung des Bauteils D der Grund- und Mittelschule Dietramszell und beauftragt das Architekturbüro Zach mit den entsprechenden Ausschreibungen.

Abstimmungsergebnis: 17 : 2 (angenommen)

TOP N 3.4 Auftragsvergabe; Neubau Feuerwehrgerätehaus Ascholding; Heizung und Sanitär

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag über die Heizungs – und Sanitärarbeiten, zur Erstellung des Feuerwehrgerätehauses in Ascholding, zum geprüften Angebotspreis von Brutto 192.025,10 €, an die Firma Markus Krautwald aus Dietramszell/Ascholding, zu vergeben.

| | |
|----|--|
| 4. | Mobilfunkausbau: Vorstellung der Gutachten für die Suchgebiete Ascholding und Emmerkofen |
|----|--|

Sachverhalt:

Das Ingenieurbüro Ulrich wurde gem. GR-Beschluss vom 05.04.2022 mit der Standort-suche von Mobilfunkmasten in den Suchkreisen Peretshofen, Ascholding und Hechen-berg beauftragt. Im Laufe des Jahres 2022 wurde anstatt Ascholding der Suchkreis Emmerkofen genommen, da zunächst eine weitere Suche in Ascholding sich erledigt hatte. In der GR-Sitzung am 13.09.2022 informierte die Verwaltung, dass die Standort-suche in Ascholding wieder aufgenommen wurde.

Für die Suchkreise Ascholding und Emmerkofen legt das Ingenieurbüro Ulrich nun das Gutachten vor und erläutert es via Online-Meeting dem Gemeinderat.

| | |
|----|---|
| 5. | Mobilfunkausbau: Info über Standortsuche für mobilen Funkmasten in Ascholding |
|----|---|

Sachverhalt:

Die Deutsche Telekom hat die Gemeinde über die Suche nach einem Standort für einen temporären Mobilfunkmasten im Raum südlich von Ascholding unterrichtet. Aufgrund des Wegfalls des Mobilfunkmasten Steinsberg ist neben eines temporären Mastens auf dem Wanderparkplatz bei Peretshofen ein zweiter temporärer Standort in Ascholding erforderlich.

Die Gemeindeverwaltung hat hierzu das dialogische Verfahren erklärt und nimmt von ihrem Mitwirkungsrecht Gebrauch. Auf Fragen seitens der Telekom wurde das Flurstück des alten Sportplatzes östlich von Ascholding angeboten, zumal hier eine Stromversor-gung vorhanden ist.

| | |
|----|--|
| 6. | Jahresrechnung 2020 Gemeinde - Ergebnis und Feststellung |
|----|--|

Sachverhalt:

Die Jahresrechnung 2020 wurde am 08.04.2021 erstellt und dem Gemeinderat in seiner Sitzung am 01.06.2021 zur Kenntnisnahme vorgelegt.

Sie schließt in den Einnahmen und Ausgaben wie folgt ab:

| | |
|--------------------------|-----------------------|
| Verwaltungshaushalt | 12.356.518,14 € |
| <u>Vermögenshaushalt</u> | <u>5.938.555,25 €</u> |
| Gesamthaushalt | 18.295.073,39 € |

Die allgemeine Rücklage weist zum 31.12.2020 einen Stand von 5.342.653,92 € auf.

Die örtliche Rechnungsprüfung der Jahresrechnung 2020 ist abgeschlossen. Der Prüfbericht wurde in der Gemeinderatssitzung am 26.07.2022 vorgestellt.

Diskussionsverlauf:

Zweiter Bürgermeister Huber übernimmt für diesen TOP die Sitzungsleitung.

Beschluss 1:

Der Gemeinderat stellt die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2020 fest. Das Ergebnis ist dem Protokoll als Bestandteil beigelegt.

Abstimmungsergebnis: 19 : 0 (angenommen)

Abstimmungsbemerkung:

1. BGM Hauser hat gemäß Art. 49 GO an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

Beschluss 2:

Für die Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2020 erteilt der Gemeinderat dem Ersten Bürgermeister Josef Hauser Entlastung gemäß Artikel 102 Absatz 3 Gemeindeordnung.

Abstimmungsergebnis: 19 : 0 (angenommen)

Abstimmungsbemerkung:

1. BGM Hauser hat gemäß Art. 49 GO an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

| | |
|-----------|---|
| 7. | Jahresrechnung 2021 Gemeinde - Ergebnis und Feststellung |
|-----------|---|

Sachverhalt:

Die Jahresrechnung 2021 wurde am 18.03.2022 erstellt und dem Gemeinderat in seiner Sitzung am 05.04.2022 zur Kenntnisnahme vorgelegt.

Sie schließt in den Einnahmen und Ausgaben wie folgt ab:

Verwaltungshaushalt 14.035.075,05 €

Vermögenshaushalt 6.084.356,18 €

Gesamthaushalt 20.119.431,23 €

Die allgemeine Rücklage weist zum 31.12.2021 einen Stand von 3.193.778,04 € auf.

Die örtliche Rechnungsprüfung der Jahresrechnung 2021 ist abgeschlossen. Der Prüfbericht wurde in der Gemeinderatssitzung am 04.04.2023 vorgestellt.

Beschluss 1:

Der Gemeinderat stellt die Jahresrechnung für das Haushaltsjahr 2021 fest. Das Ergebnis ist dem Protokoll als Bestandteil beigelegt.

Abstimmungsergebnis: 19 : 0 (angenommen)

Abstimmungsbemerkung:

1. BGM Hauser hat gemäß Art. 49 GO an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

Beschluss 2:

Für die Jahresrechnung des Haushaltsjahres 2021 erteilt der Gemeinderat dem Ersten Bürgermeister Josef Hauser Entlastung gemäß Artikel 102 Absatz 3 Gemeindeordnung.

Abstimmungsergebnis: 19 : 0 (angenommen)

Abstimmungsbemerkung:

1. BGM Hauser hat gemäß Art. 49 GO an der Beratung und Abstimmung nicht teilgenommen.

| | |
|----|---|
| 8. | Genehmigung über- und außerplanmäßiger Ausgaben 2022 - GR |
|----|---|

Sachverhalt:

Für die Genehmigung von überplanmäßigen Ausgaben in Höhe von über 15.000 € bzw. außerplanmäßigen Ausgaben in Höhe von über 10.000 € ist der Gemeinderat zuständig. Die Mehrausgaben müssen unabweisbar und ihre Deckung gewährleistet sein. Im HH-Jahr 2022 entstanden bei folgenden Haushaltsstellen Überschreitungen der Planansätze:

ÜPL

| HH-Stelle | Planansatz | AO-Soll | Überschreitung | Begründung | Deckung durch |
|-------------------------------------|--------------|--------------|----------------|---|-----------------------------|
| 4640.67201 Kiga- Gastbeiträge | 150.000,00 € | 202.171,91 € | 52.171,91 € | mehr Gastkinder bei anderen Kindergärten | Mehreinnahmen 4640.17100 |

| | | | | | |
|---|-------------------|-------------------|--------------|--|-----------------------------|
| 6100.60001 Planungshon. Bauleitpl. | 40.000,00 € | 95.415,14 € | 55.415,14 € | mehr Verfahren, Abrechnung mit Beteiligten nach Abschluss des Verfahrens | Mehreinnahme 9000.00300 |
| 6750.63200 Winterdienst Material | 40.000,00 € | 60.714,35 € | 20.714,35 € | Ausgaben schwanken stark, Kehrarbeiten fremd vergeben | Mehreinnahme 9000.00300 |
| 7500.53000 Bestattungs- wald Pacht | 1.105.000,00 € | 1.296.760,00 € | 191.760,00 € | vollständig durch Gebühren gedeckt | Mehreinnahme 7500.11200 |
| 7500.63000 Bestattungs- wald Verw. | 117.000,00 € | 137.304,00 € | 20.304,00 € | vollständig durch Gebühren gedeckt | Mehreinnahme 7500.11200 |
| 7810.67900 Innere Verr. Flurberein. | 38.500,00 € | 62.040,00 € | 23.540,00 € | mehr Arbeitsstun- den | Minderausgabe 6300.67900 |
| 9000.81000 GwSt.- Umlage | 213.300,00 € | 348.913,00 € | 135.613,00 € | mehr Gewerbe- steuer | Mehreinnahme 9000.00300 |
| 0600.94000 Baumaßn. Rathaus | 30.000,00 € | 70.118,64 € | 40.118,64 € | Rechnungen aus 2021 sind erst 2022 eingegangen -> nicht eingeplant | Mehreinnahme 9000.00300 |
| 1300.93500 bew. AV FFW | 58.150,00 € | 102.402,77 € | 44.252,77 € | Rechnungen aus 2021 sind erst 2022 eingegangen -> nicht eingeplant | Mehreinnahme 9000.00300 |
| 4640.94000 Baumaßn. Kita Dzell | 30.450,00 € | 48.996,89 € | 18.546,89 € | Badumbau teurer, zus. Auflagen Brandschutz vom LRA | Mehreinnahme 9000.00300 |
| 6300.95037 Straße Ober- mühlal | 150.000,00 € | 194.098,52 € | 44.098,52 € | Preissteigerungen, Maßnahme über mehrere Jahre | Mehreinnahme 9000.00300 |
| 6900.95014 Regenwasser- kanäle | 20.000,00 € | 71.918,18 € | 51.918,18 € | Regenwasserkanal wurde auf falscher HH-Stelle einge- plant | Minderausgabe 7000.95004 |

| | | | | | |
|----------------------------------|-------------|-------------|---------------------|--|----------------------------|
| 7710.94000 Baumaßn. Bauhof | 35.000,00 € | 50.711,00 € | 15.711,00 € | Preissteigerungen, Ansatz zu gering | Mehreinnahme 9000.00300 |
| Summe | | | 714.164,40 € | | |

APL

| HH-Stelle | Planansatz | AO-Soll | Überschrei- tung | Begründung | Deckung durch |
|--|------------|-------------|---------------------|--|----------------------------|
| 7050.68000 Kalk. Ab- schreibung | - € | 25.253,72 € | 25.253,72 € | aufgrund falscher Kalkulation, eig. durch Gebühren gedeckt und daher nicht anzusetzen - > Berichtigung in 2023 | Mehreinnahme 9100.27000 |
| 6900.95017 Regenwasser- kanal privat | - € | 14.643,63 € | 14.643,63 € | nicht geplant, wer- den aber noch ab- gerechnet mit Grd.eigentümern | Mehreinnahme 9000.00300 |
| Summe | | | 39.897,35 € | | |

Die Mehrausgaben waren unabweisbar und die Deckung ist wie folgt gewährleistet:

| Deckung | verfügbare Mittel | Inanspruchnahme |
|--|-----------------------|---------------------|
| Mehreinnahmen Zuwendung Personal Kita (4640.17100) | 9.881,32 € | 52.171,32 € |
| Minderausgaben Innere Verrechnung Straßen (6300.67900) | 26.370,00 € | 23.540,00 € |
| Minderausgaben Kanal Obermühlthal (7000.95004) | 77.021,82 € | 51.918,00 € |
| Mehreinnahmen Gebühren Bestattungswald (7500.11200) | 225.600,00 € | 212.064,00 € |
| Mehreinnahmen Gewerbesteuer (9000.00300) | 681.781,16 € | 389.113,00 € |
| Mehreinnahmen kalk. Abschreibung (9100.27000) | 25.480,12 € | 25.253,72 € |
| | 1.136.134,42 € | 754.061,04 € |

Beschluss 1:

Der Gemeinderat genehmigt über- und außerplanmäßige Ausgaben im HH-Jahr 2022 in Höhe von 754.061,75 €. Die Deckung erfolgt über Minderausgaben/Mehreinnahmen wie oben dargestellt.

Abstimmungsergebnis: 20 : 0 (angenommen)

| | |
|----|---|
| 9. | Ortsverbindungsstraße Arget-Gumpertsham-Neukolbing-Thanning, Tonnenbeschränkung, Schreiben Gemeinde Sauerlach |
|----|---|

Sachverhalt:

In der Gemeinde Sauerlach ist eine Tonnagenbeschränkung für die Ortsverbindungsstraße Arget-Gumpertsham-Neukolbing-Thanning angedacht. Diese Beschränkung macht aber nur Sinn, wenn alle angrenzenden Gemeinden mitmachen. Von der Gemeinde Sauerlach ist dazu das anliegende Schreiben mit anliegenden Plänen eingegangen.

Um Beratung wird gebeten.

Finanzielle Auswirkungen:

Kosten:

Haushaltsstelle:

Verwaltungs- oder Vermögenshaushalt:

Mittel stehen zur Verfügung: Ja/Nein

Deckungsvorschlag:

Pflicht- oder freiwillige Aufgabe:

Diskussionsverlauf:

Erster BGM Hauser merkt an, dass in Neukolbing Gerbetreibende weiterhin eine Zufahrt benötigen, die nicht beschränkt sein darf. Bei einer Beschränkung würde der Schwerlastverkehr nur verlagert werden und es ist zu befürchten, dass dann die östlichen Ortschaften in unserem Gemeindegebiet zusätzlich zu dem dort eh schon vorhandenen Schwerlastverkehr noch mehr belastet werden würden.

Zweiter BGM Huber ergänzt, dass u. a. der Schwerverkehr vom Kieswerk Feldkirchen am Ortsrand über Wörschhausener Str. in Richtung Arget fährt und dieser Verkehr bei einer dortigen Beschränkung nicht durch die Gemeinde verlaufen soll.

Beschluss 1:

Der Gemeinderat stimmt der Tonnagenbeschränkung der Ortsverbindungsstraße Arget-Gumpertsham-Neukolbing-Thanning für den im Gemeindegebiet Dietramszell betroffenen Bereich zu.

Abstimmungsergebnis: 0 : 20 (abgelehnt)

| | |
|------------|---|
| 10. | Dorferneuerung Dietramszell; Finale Festlegung der Ausführung der Tafeln und Stelen |
|------------|---|

Sachverhalt:

In der Sitzung wird der Probedruck der Tafel und zwei verschiedene Ausführungsvarianten der Stelen für den Geschichtspfad vorgestellt.

Es wird um Beratung und Festlegung der Ausführungsvarianten gebeten und zu bestimmen ob die Tafeln in der vorgelgten Ausführung und Qualität ausgeführt werden sollen. Der Bruttopreis pro Tafel mit 8 mm Acrylglas beträgt 71,35 €. Somit fallen Kosten

Finanzielle Auswirkungen:

| | |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| Kosten: | 12 Tafeln x 71,35 € = 856,20 € |
| Haushaltsstelle: | 8810.94001 |
| Verwaltungs- oder Vermögenshaushalt: | Vermögenshaushalt |
| Mittel stehen zur Verfügung: | Ja |
| Deckungsvorschlag: | |
| Pflicht- oder freiwillige Aufgabe: | Freiwillige Aufgabe |

Diskussionsverlauf:

Auf Nachfrage erläutert Erster BGM Hauser, dass die Stelen aus Eiche hergestellt werden. Das Holz wurde von einem Gemeindebürger gestiftet.

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt die Tafeln für den Geschichtspfad nach dem vorliegenden Muster herstellen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: 20 : 0 (angenommen)

Beschluss 2:

Der Gemeinderat beschließt die Stelen nach dem vorliegenden Muster (durchgehende Form) durch die Mitarbeiter des Bauhofes herstellen zu lassen.

Abstimmungsergebnis: 19 : 1 (angenommen)

| | |
|-----|---------------------------------|
| 11. | Bildmarke Gemeinde Dietramszell |
|-----|---------------------------------|

Sachverhalt:

Im Rahmen der Gestaltung der Tafel für den Geschichtspfad wurde auch eine Bildmarke entwickelt. Die Bildmarke soll die markanten Merkmale der Gemeinde Dietramszell beinhalten. Dazu gehört die Klosteranlage mit Kirche, der Waldreichtum, die hügelige Landschaft und die Isar.

Die Bildmarke soll sowohl bei den Tafeln des Geschichtspfades als auch auf anderen außenwirksamen Schreiben oder Internet-Auftritten Verwendung finden.

Daraus entwickelte das beauftragte Grafikbüro Heimatstern – Design und Grafik, Frau Rauchenberger, die beiliegenden Vorschläge. Diese wurden intern schon mal zur Abstimmung verteilt.

Hiermit werden dem Gemeinderat die Vorschläge zur finalen Beratung und Beschlussfassung vorgelegt. Für die Erstellung der Bildmarke fallen keine weiteren Kosten an.

Diskussionsverlauf:

MGR Häsch regt an, sich die Wort-/Bildmarke rechtlich schützen zu lassen.

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt die Variante 8 mit der Schriftgestaltung der Variante 6 als Wort-/Bildmarke für die Gemeinde Dietramszell zu verwenden.

Abstimmungsergebnis: 20 : 0 (angenommen)

Beschluss 2:

Antrag MGR Gröbmaier:

Die Verwaltung legt dem Gemeinderat ein Konzept zur Verwendung der Wort-/Bildmarke zur weiteren Beratung vor.

Abstimmungsergebnis: 17 : 3 (angenommen)

Beschluss 3:

Antrag MGR Bachmeier:

Die Gemeinde soll sich die Rechte an der Wort-/Bildmarke schützen lassen. Dazu ist bis zur nächsten Sitzung ein Angebot einzuholen und dann nochmal zur Beratung vorzulegen.

Abstimmungsergebnis: 20 : 0 (angenommen)

| | |
|------------|---|
| 12. | Bebauungsplan Baiernrain Nr. 1 "Baiernrain West", Aufhebung - Abwägungsbeschlüsse und Satzungsbeschluss |
|------------|---|

Sachverhalt:



In seiner Sitzung am 07.03.2023 hat der Gemeinderat den vom Bauamt gefertigten Planentwurf zur Aufhebungssatzung des Bebauungsplans Baiernrain Nr. 1 „Baiernrain West“ in der Fassung vom 07.03.2023 gebilligt und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB, sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB beschlossen. Beide Verfahrensschritte wurden gemäß § 4a Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 22.03.2023 bis 20.04.2023 durchgeführt.

Zur Behandlung der Stellungnahmen werden dem Gemeinderat folgende Abwägungsvorschläge vorgelegt.

A. Beteiligte Behörden und Träger öffentlicher Belange

| | | |
|-----|---|-------------------------------|
| 1. | Regierung von Oberbayern raumordnung.region17.18@reg-ob.bayern.de karin.meindl@reg-ob.bayern.de | 18.04.2023 |
| 2. | Planungsverband Region Oberland Region17@lra-toelz.de | 18.04.2023 |
| 3. | Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, Abteilung 6 Gesundheitsamt G-Amt@lra-toelz.de | |
| 4. | Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, SG 21 Planungsrecht Manuela.Gerg@lra-toelz.de kreisbauamt@lra-toelz.de | 19.04.2023 |
| 5. | Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, SG 22 Fachliche Ortsplanung, Kreisbauamt andreas.hainz@lra-toelz.de kreisbauamt@lra-toelz.de | 20.04.2023 |
| 6. | Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, SG 35 Umwelt und Immissionsschutzbehörde joern.sellmann@lra-toelz.de Umwelt@lra-toelz.de | 20.03.2023 |
| 7. | Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, Untere Naturschutzbehörde Elisabeth.Kindermann@lra-toelz.de Steffen.Neunaber@lra-toelz.de Umwelt@lra-toelz.de | 18.04.2023 |
| 8. | Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, Kreisbrandrat kbr@lra-toelz.de | 14.04.2023 |
| 9. | Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, SG 31 Wasser und Boden thomas.schwaighofer@lra-toelz.de | 03.04.2023 |
| 10. | Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung poststelle@adbv-wor.bayern.de | |
| 11. | Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten poststelle@aelf-hk.bayern.de Albert.Rauch@aelf-hk.bayern.de Wolfgang.Holzinger@aelf-hk.bayern.de | Forsten: 22.03.2023 |
| | | Landwirtschaft: 23.03.2023 |
| 12. | Amt für ländliche Entwicklung Oberbayern poststelle@ale-ob.bayern.de | |
| 13. | Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege beteiligung@blfd.bayern.de | |
| 14. | Staatliches Bauamt Weilheim poststelle@stbawm.bayern.de simon.neubert@stbawm.bayern.de | 16.03.2023 |
| 15. | Wasserwirtschaftsamt Weilheim poststelle@wwa-wm.bayern.de Dora.Schulze@wwa-wm.bayern.de | 03.04.2023 |
| 16. | Bayerischer Bauerverband, Kreisverband Bad Tölz – Wolfratshausen | |

| | | |
|-----|---|------------|
| | holzkirchen@bayerischerbauernverband.de | |
| 17. | Handwerkskammer für München und Oberbayern landespolitik@hwk-muenchen.de | 18.04.2023 |
| 18. | Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern bauleitplanung@muenchen.ihk.de | 06.04.2023 |
| 19. | Isartalverein, Verein zur Erhaltung der landschaftlichen Schönheit des Isartals info@isartalverein.de | 28.03.2023 |
| 20. | Verein für Landschaftspflege, Artenschutz und Biodiversität info@landschaft-artenschutz.de | |
| 21. | Bunde Naturschutz Kreisgruppe Bad Tölz bad-toelz@bund-naturschutz.de | |
| 22. | Landesbund für Vogelschutz in Bayern, Bezirk Oberbayern oberbayern@lbv.de | |
| 23. | Bayernwerk AG Penzberg@bayernwerk.de | |
| 24. | Bayernwerk Netz GmbH (Penzberg) bag-nc-penzberg@bayernwerk.de besimuenchen@bayernwerk.de | |
| 25. | Deutsche Post csq_pm_dpi_sued_team_pmc@dphl.com | |
| 26. | Deutsche Telekom Technik GmbH ti-nl-sued-pti-21-bauleitplanung@telekom.de | |
| 27. | Energie Südbayern GmbH andre.schwihel@esb.de | |
| 28. | Vodafone Kabel Deutschland GmbH koordinationsanfragen@kabeldeutschland.de | 13.04.2023 |
| 29. | Telefonica Germany GmbH & Co. KG o2-mw-bimschq@telefonica.com | |
| 30. | Erzbistum München, Pastoraleraumanalyse pastorale-planung@eomuc.de | 12.04.2023 |
| 31. | Stadt Bad Tölz fuerstberger@bad-toelz.de | 19.03.2023 |
| 32. | Stadt Wolfratshausen info@wolfratshausen.de | |
| 33. | Stadt Geretsried stadtverwaltung@geretsried.de | |
| 34. | Gemeinde Sauerlach gemeinde.sauerlach@sauerlach.bayern.de | |
| 35. | Gemeinde Otterfing bauamt@otterfing.de | |
| 36. | Gemeinde Egling gemeinde@egling.de | 17.03.2023 |
| 37. | Gemeinde Wackersberg info@wackersberg.de | |
| 38. | Gemeinde Sachsenkam info@vgreichersbeuern.de | |
| 39. | Gemeinde Königsdorf Jakobi@gemeinde-koenigsdorf.de | |
| 40. | Markt Holzkirchen | 30.03.2023 |

| | | |
|-----|---|--|
| | gde-verwaltung@holzkirchen.de | |
| 41. | Feuerwehr des betroffenen Ortsteils OT Baiernrain, Clemens Regul Clemens.regul@web.de | |

B. Keine Stellungnahmen oder Stellungnahmen ohne Äußerung, Einwänden, Anregungen, Hinweise oder Bedenken

| | | |
|-----|---|---------------------|
| 1. | Regierung von Oberbayern raumordnung.region17.18@reg-ob.bayern.de karin.meindl@reg-ob.bayern.de | 18.04.2023 |
| 2. | Planungsverband Region Oberland Region17@lra-toelz.de | 18.04.2023 |
| 3. | Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, Abteilung 6 Gesundheitsamt G-Amt@lra-toelz.de | |
| 4. | Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, SG 21 Planungsrecht Manuela.Gerg@lra-toelz.de kreisbauamt@lra-toelz.de | |
| 5. | Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, SG 22 Fachliche Ortsplanung, Kreisbauamt andreas.hainz@lra-toelz.de kreisbauamt@lra-toelz.de | 20.04.2023 |
| 6. | Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, SG 35 Umwelt und Immissionsschutzbehörde joern.sellmann@lra-toelz.de Umwelt@lra-toelz.de | 20.03.2023 |
| 7. | Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, Untere Naturschutzbehörde Elisabeth.Kindermann@lra-toelz.de Steffen.Neunaber@lra-toelz.de Umwelt@lra-toelz.de | 18.04.2023 |
| 8. | Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, Kreisbrandrat kbr@lra-toelz.de | 14.04.2023 |
| 9. | Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, SG 31 Wasser und Boden thomas.schwaighofer@lra-toelz.de | 03.04.2023 |
| 10. | Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung poststelle@adbv-wor.bayern.de | |
| 11. | Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten poststelle@aelf-hk.bayern.de Albert.Rauch@aelf-hk.bayern.de Wolfgang.Holzinger@aelf-hk.bayern.de | Forsten: 22.03.2023 |
| | | |
| 12. | Amt für ländliche Entwicklung Oberbayern poststelle@ale-ob.bayern.de | |
| 13. | Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege beteiligung@blfd.bayern.de | |

| | | |
|-----|---|------------|
| 14. | Staatliches Bauamt Weilheim poststelle@stbawm.bayern.de simon.neubert@stbawm.bayern.de | 16.03.2023 |
| 15. | Wasserwirtschaftsamt Weilheim poststelle@wwa-wm.bayern.de Dora.Schulze@wwa-wm.bayern.de | 03.04.2023 |
| 16. | Bayerischer Bauerverband, Kreisverband Bad Tölz – Wolf- ratshausen holzkirchen@bayerischerbauernverband.de | |
| 17. | Handwerkskammer für München und Oberbayern landespolitik@hwk-muenchen.de | |
| 18. | Industrie- und Handelskammer für München und Oberbay- ern bauleitplanung@muenchen.ihk.de | 06.04.2023 |
| 19. | Isartalverein, Verein zur Erhaltung der landschaftlichen Schönheit des Isartals info@isartalverein.de | 28.03.2023 |
| 20. | Verein für Landschaftspflege, Artenschutz und Biodiversität info@landschaft-artenschutz.de | |
| 21. | Bunde Naturschutz Kreisgruppe Bad Tölz bad-toelz@bund-naturschutz.de | |
| 22. | Landesbund für Vogelschutz in Bayern, Bezirk Oberbayern oberbayern@lbv.de | |
| 23. | Bayernwerk AG Penzberg@bayernwerk.de | |
| 24. | Bayernwerk Netz GmbH (Penzberg) bag-nc-penzberg@bayernwerk.de besimuenchen@bayernwerk.de | |
| 25. | Deutsche Post csq_pm_dpi_sued_team_pmc@dpdhl.com | |
| 26. | Deutsche Telekom Technik GmbH ti-nl-sued-pti-21-bauleitplanung@telekom.de | |
| 27. | Energie Südbayern GmbH andre.schwihel@esb.de | |
| 28. | Vodafone Kabel Deutschland GmbH koordinationsanfragen@kabeldeutschland.de | 13.04.2023 |
| 29. | Telefonica Germany GmbH & Co. KG o2-mw-bimschq@telefonica.com | |
| 30. | Erzbistum München, Pastoraleraumanalyse pastorale-planung@eomuc.de | 12.04.2023 |
| 31. | Stadt Bad Tölz fuerstberger@bad-toelz.de | 19.03.2023 |
| 32. | Stadt Wolfratshausen info@wolfratshausen.de | |
| 33. | Stadt Geretsried stadtverwaltung@geretsried.de | |
| 34. | Gemeinde Sauerlach gemeinde.sauerlach@sauerlach.bayern.de | |
| 35. | Gemeinde Otterfing bauamt@otterfing.de | |

| | | |
|-----|---|------------|
| 36. | Gemeinde Egling gemeinde@egling.de | 17.03.2023 |
| 37. | Gemeinde Wackersberg info@wackersberg.de | |
| 38. | Gemeinde Sachsenkam info@vgreichersbeuern.de | |
| 39. | Gemeinde Königsdorf Jakobi@gemeinde-koenigsdorf.de | |
| 40. | Markt Holzkirchen gde-verwaltung@holzkirchen.de | 30.03.2023 |
| 41. | Feuerwehr des betroffenen Ortsteils OT Baiernrain, Clemens Regul Clemens.regul@web.de | |

Abwägung:

Der Gemeinderat nimmt zur Kenntnis, dass oben genannte Träger öffentlicher Belange keine Einwände, Bedenken, Anregungen oder Hinweise zur gegenständlichen Planung vorzubringen haben bzw. in ihren Belangen nicht berührt sind.

C. Inhalt und Auswertung der abgegebenen Stellungnahmen der Träger öffentlicher Belange und sonstiger Behörden mit Anregungen, Bedenken und Hinweisen:

4. Landratsamt Bad Tölz – Wolfratshausen, Sachgebiet 21, Planungsrecht, Schreiben vom 19.04.2023



Landratsamt, Postfach 13 60, 83633 Bad Tölz

Gemeinde Dietramszell
Am Richteranger 10
83623 Dietramszell

Manuela Gerg
SG 21 - Planungsrecht
Zimmer: 2.087
Persönliche Erreichbarkeit:
Mo 7:30 Uhr - 12:00 Uhr und 14:00 Uhr - 18:00 Uhr,
Di, Do, Fr 7:30 Uhr - 12:00 Uhr
Nach telefonischer Vereinbarung
Telefon: 08041 505-334
Telefax: 08041 505-135
E-Mail: sg21.planungsrecht@lra-toelz.de

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom Unser Zeichen,
21-610-31/1-Ge

Unsere Nachricht vom

Datum
19.04.2023

Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Baiernrain-West“ der Gemeinde Dietramszell;

Verfahren nach §§ 13 Abs. 2 Nr. 3; 4 Abs. 2 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit dem Planentwurf zur Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 1 „Baiernrain-West“ (rechtskräftig seit dem 12.05.1999) der Gemeinde Dietramszell vom 07.03.2023 besteht aus bauplanungsrechtlicher Sicht grundsätzlich Einverständnis.

In der Begründung unter Punkt 3 auf Seite 2, vorletzter Absatz, wird ausgeführt, dass weitere Voraussetzung für das vereinfachte Verfahren ist, dass die Zulässigkeit von Vorhaben, die einer Pflicht zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung nach Anlage 1 zum Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung oder nach Landesrecht unterliegen, vorbereitet oder begründet wird. Richtig heißt es jedoch in § 13 Abs. 1 Nr. 1 BauGB, dass die Zulässigkeit solcher Vorhaben gerade nicht vorbereitet oder begründet wird. Wir gehen jedoch davon aus, dass es sich hier lediglich um einen Rechtschreibfehler handelt.

| Hausanschrift | Telefon / Fax / Internet | Bankverbindungen | Seite 1 von 2 |
|---|---|--|--|
| Landratsamt Bad Tölz-Wolfratshausen Prof.-Max-Lange-Platz 1 D-83646 Bad Tölz | 08041 505-0 08041 505-303 www.lra-toelz.de info@lra-toelz.de | Sparkasse Bad Tölz-Wolfratshausen IBAN: DE97 7005 4306 0000 0001 66 BIC: BYLADEM1WOR | Raiffeisenbank im Oberland eG IBAN: DE74 7016 9598 0001 1151 11 BIC: GENODEF1MIB |
| Allgemeine Öffnungszeiten: | Montag 7:30 Uhr bis 18:00 Uhr Freitag 7:30 Uhr bis 12:00 Uhr | Dienstag und Donnerstag 7:30 Uhr bis 12:00 Uhr Mittwoch kein Parteiverkehr | |

Sie erreichen uns mit: Stadtbuss 2 Linie 9565, MVV Linie 379 - Terminvereinbarung auch außerhalb der Öffnungszeiten

Blatt 2

Diese Stellungnahme ergeht unabhängig von der Stellungnahme der fachlichen Ortsplanung (Sachgebiet 24).

Mit freundlichen Grüßen,

Gerg

Abwägung:

Bei dem vorgebrachten Hinweis handelt es sich um einen Rechtsschreibfehler. Der Hinweis wird redaktionell korrigiert.

11. Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Holzkirchen, Bereich Landwirtschaft,
Schreiben vom 23.03.2023

Amt für Ernährung,
Landwirtschaft und Forsten
Holzkirchen



AELF-HK • Rudolf-Diesel-Ring 1 a • 83607 Holzkirchen

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen, Bitte bei Antwort angeben
AELF-HK-L2.2-4612-5-28-2

Gemeinde Dietramszell
Frau Theresa Haslinger
Am Richteranger 10
83623 Dietramszell

Name
Wolfgang Holzinger

Telefon
08024 46039-1113

Holzkirchen, 23.03.2023

"Aufhebung BBP Baiernrain Nr. 1 West", Gemeinde Dietramszell

Sehr geehrte Damen und Herren,
sehr geehrte Frau Haslinger,

zur o.g. Aufhebung Bebauungsplan „Baiernrain Nr. 1 West“ nimmt das Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Holzkirchen, Bereich Landwirtschaft, als Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB wie folgt Stellung:

Das Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Holzkirchen, Bereich Landwirtschaft, erhebt keine Einwendungen gegen die Aufhebung des Bebauungsplans. Gleichwohl weisen wir darauf hin, dass auch bei der zukünftigen Schaffung von Wohnraum auf anderer Rechtsgrundlage die berechtigten Belange angrenzender land- und forstwirtschaftlicher Betriebe zu dulden sind.

Insbesondere weisen wir darauf hin, dass von landwirtschaftlichen Flächen auch bei ordnungsgerechter Bewirtschaftung von Lärm-, Staub- und Geruchsemissionen auszugehen ist. Unter Umständen können diese auch an Sonn- und Feiertagen sowie vor 6:00 Uhr und nach 22:00 Uhr auftreten. Diese sind zu dulden. Anfahrtswege zu den Feldern sollen in den Bauphasen sowie danach für den landwirtschaftlichen Verkehr ohne Beeinträchtigungen befahrbar sein.

Wir bitten Sie, den entsprechenden Passus in Hinweisen zu ergänzen. Bitte senden Sie uns das Protokoll über die Abwägung der landwirtschaftlichen Belange zu.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Wolfgang Holzinger

Abwägung:

Die zukünftige immissionsschutzfachliche Beurteilung erfolgt über die Gebietseinstufung gemäß § 34 BauGB. Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Eine Planänderung ist nicht veranlasst.

17. Handwerkskammer für München und Oberbayern, Schreiben vom 18.04.2023



Handwerkskammer
für München und Oberbayern

Handwerkskammer für München und Oberbayern · Postfach 34 01 38 · 80098 München

Gemeinde Dietramszell
Bauverwaltung | Frau Th. Haslinger
Am Richteranger 10
83623 Dietramszell

Landespolitik,
Kommunalpolitik und
Verkehr

Aufhebung des Bebauungsplans Baiernrain Nr. 1 "Baiernrain West" Beteiligung als Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

18. April 2023

Sehr geehrte Frau Haslinger,

Im Gebiet am Lehrer-Vogl-Weg am Westrand des Ortsteils Baiernrain beabsichtigt die Gemeinde Dietramszell eine vollständige Aufhebung des seit 1999 geltenden rechtskräftigen Bebauungsplans. Der gültige Bebauungsplan setzte bisher zum großen Teil ein Allgemeines Wohngebiet gemäß § 4 BauNVO fest, zudem Grünflächen zur Ortsrandeingrünung.

Die Möglichkeit der Bebauung im 1,5 ha großen Geltungsbereich ist demnach hier künftig nach § 34 BauGB zu beurteilen.

Gemäß Informationen des LFU liegt das Plangebiet teilweise innerhalb eines wassersensiblen Bereichs. Die Handwerkskammer für München und Oberbayern ist gemeinsam mit weiteren Vertretern der Bau- und Wasserwirtschaft Unterzeichnerin einer gemeinsamen Erklärung, die sich für die Risikovermeidung durch an Hochwasser- und Überschwemmungsereignisse angepasstes Bauen stark macht. Es ist daher hervorzuheben, dass grundsätzlich ein besonderes Augenmerk auf die wesentliche Bedeutung baulicher Schutzmaßnahmen und eine an häufiger werdende Extremwetterereignisse angepasste Bauweise zu richten ist.

Es bestehen von Seiten der Handwerkskammer für München und Oberbayern zur Aufhebung des o.g. Bebauungsplans darüber hinaus keine Anmerkungen. Wir bedanken uns für die Gelegenheit zur Äußerung.
Mit freundlichen Grüßen

Isabella Hößl
Referentin

Ansprechpartner:
Isabella Hößl
Telefon 089 5119-217458
Telefax 089 5119-305
isabella.hoessl@hwk-muenchen.de

Handwerkskammer
für München und Oberbayern
Max-Joseph-Straße 4
80333 München

info@hwk-muenchen.de
www.hwk-muenchen.de

Präsident:
Dipl.-Ing. Franz Xaver Peteranderl

Hauptgeschäftsführer:
Dr. Frank Hüpers

Münchner Bank
BLZ 701 900 00
Konto 0 500 102 270
IBAN DE38 7019 0000 0 500 102 270
BIC (Swift-Code) GENODEF1M01

+++ Im Kundenportal können Sie Musterverträge oder Dokumente hoch- und herunterladen oder Ihre Daten ändern: www.hwk-muenchen.de/kundenportal

Abwägung:

Die zukünftige Beurteilung erfolgt über die Gebietseinstufung gemäß § 34 BauGB und wird im Baugenehmigungsverfahren geprüft. Vom Wasserwirtschaftsamt Weilheim und

von der Unteren Naturschutzbehörde wurden in ihren Stellungnahmen keine Einwände, Hinweise oder Anregungen mitgeteilt. Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen. Eine Planänderung ist nicht veranlasst.

D. Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit

Im Rahmen der öffentlichen Auslegung sind keine Stellungnahmen eingegangen.

Abwägung:

Der Gemeinderat nimmt zur Kenntnis, dass im Rahmen der öffentlichen Auslegung keine Stellungnahmen eingegangen sind.

Beschluss 1:

1. Der Gemeinderat der Gemeinde Dietramszell hat Kenntnis von der Durchführung der Verfahren gemäß § 4a Abs. 2 BauGB i. V. m. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB und macht sich die Abwägungsvorschläge zu eigen. Die zur öffentlichen Auslegung bzw. zur Behördenbeteiligung eingegangenen Stellungnahmen werden gemäß Abwägung behandelt.
2. Der Gemeinderat beschließt den vom Bauamt gefertigten Planentwurf in der Fassung vom 02.05.2023 zur Aufhebung der Bebauungsplans Baiernrain Nr. 1 „Baiernrain West“ mit Begründung gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB als Satzung.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, den Beschluss des Gemeinderats ortsüblich bekannt zu machen. Die Aufhebungssatzung tritt gem. § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB mit seiner Bekanntmachung in Kraft.

Abstimmungsergebnis: 20 : 0 (angenommen)

| | |
|------------|--|
| 13. | Einrichtung einer 3. Kindergarten-Gruppe bei der Kindertagesstätte "Isarkinder" Ascholding |
|------------|--|

Sachverhalt:

Aufgrund der aktuell vorliegenden Anmeldezahlen für das kommende Kindergarten-Jahr und bezugnehmend auf den letzten Quartalsbericht (letzte GR-Sitzung vom 04.04.2023) ist es offensichtlich, dass eine weitere Kindergarten-Gruppe eingerichtet werden muss. Daher soll eine 3. Kindergarten-Gruppe in der Kindertagesstätte „Isarkinder“ Ascholding entstehen.

Die neue Gruppe soll in den Räumen der ehemaligen Hortgruppe im EG entstehen. Dort müssen die Toilettenanlagen umgebaut werden. Die WC-Schüsseln sind zu hoch angebracht, da sie für Kinder von 6 – 10 Jahren verbaut worden sind. Ebenso ist das

Waschbecken für Kindergartenkinder (3 – 6 Jahre) zu hoch. Die Höhendifferenz wird mit einem Raumbreiten Podest gelöst. Des weiteren müssen noch die Türen der WC-Kabinen gekürzt werden, damit das Erziehungspersonal, im Notfall, darüber sehen und die Türen einriegeln können.

Die notwendigen Möbel (Altersgerechte Tische und Stühle) sind bereits vorhanden.

Die Verwaltung hat bereits im Rahmen der Haushaltsplanung 2023 die Personalkosten ab dem 01.09.2023 hierfür mit berücksichtigt.

Finanzielle Auswirkungen:

| | |
|--------------------------------------|------------------------------|
| Kosten: | Personalkosten gem. TvÖD-SuE |
| Haushaltsstelle: | 4642.41400 |
| Verwaltungs- oder Vermögenshaushalt: | VwH |
| Mittel stehen zur Verfügung: | Ja |
| Deckungsvorschlag: | -/- |
| Pflicht- oder freiwillige Aufgabe: | Pflichtaufgabe |

Diskussionsverlauf:

MGR Gröbmaier stellt nochmal die Überlegung auf, das derzeit ungenutzte und noch nicht ausgebaute Dachgeschoß als Reserve oder für eine Personalwohnung zu nutzen.

Auf seine Nachfrage nach der Höhe der Umbaukosten für die antwortet Erster BGM Hauser, dass diese für die WC-Anlagen im Tausender-Bereich liegen, da dort hauptsächlich ein Podest zur Überwindung des Höhenunterschiedes eingebaut werden muss.

MGR'in Spindler bittet um eine Aufstellung von Geburtenzahlen zum Zwecke der Information für den späteren Bedarf an Krippen-/Kiga-Plätzen. Dies soll in einer der nächsten Sitzungen vorgelegt werden.

MGR Kanzler bittet um Prüfung, ob für eine 3. Kiga-Gruppe baurechtlich ein Antrag auf Nutzungsänderung erforderlich sei.

Beschluss 1:

Der Gemeinderat beschließt die Einrichtung einer 3. Kindergarten-Gruppe bei der Kindertagesstätte „Isarkinder“ Ascholding zum 01.09.2023 und beauftragt die Verwaltung, entsprechendes Personal hierfür zu gewinnen und den dafür benötigten Umbau voranzutreiben.

Abstimmungsergebnis: 20 : 0 (angenommen)

| | |
|-----|-------------------------------------|
| 14. | Antworten zu Fragen aus dem Gremium |
|-----|-------------------------------------|

Sachverhalt:
Keine Punkte.

| | |
|-----|-----------|
| 15. | Sonstiges |
|-----|-----------|

Sachverhalt:

MGR Pallauf berichtet von einem defekten Windfang der Bushaltestelle auf der Seite des Gasthauses in Baiernrain. Er weist im Weiteren auf Fahrbahnschäden der Gemeindestraße Baiernrain-Linden hin. Die Straße wird mit der durchführenden Firma besichtigt und besprochen ob die Mängel behoben werden können, so Erster BGM Hauser.

MGR Bachmeier berichtet über eine geplante Aufstellung einer Werbetafel im Bereich des Telekom-Verteilers, Am Kreuzfeld 1 und spricht sich gegen diese Aufstellung aus. Erster BGM Hauser antwortet, dass die geplante Aufstellung nach der Ortsgestaltungssatzung nicht zu lässig ist. Die Werbefirma wird darauf schriftlich hingewiesen.

MGR Fuchs weist nochmal auf Raser auf der St 2072 in Höhe Abzweig Bairawies hin und bittet um eine Aufstellung einer Geschwindigkeitsmessanzeige, die anonymisierte Messung vornehme. Die Ergebnisse sollen Grundlagen für ggf. weitere Maßnahmen dienen. Trotz einer Geschwindigkeitsbegrenzung von 70 km/ und Überholverbot komme es häufig zu Überschreitungen und Überholmanövern.

Josef Hauser
Erster Bürgermeister

Maximilian Donner
Schriftführung