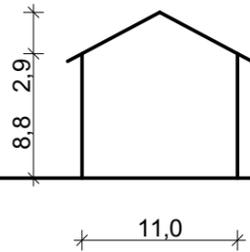


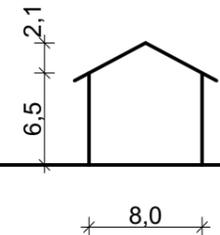
VGB  
2 MFH, 1x mit TG  
teilw. oberirdisches Parken



MFH I mit TG  
8,8m WH  
Tiefe 11m  
DN 28°

MFH II  
8,8m WH  
Tiefe 10m  
DN 28°

RGB 3 EFH mit Einlieger mit Stp/Carport



EFH  
6,5m WH  
Tiefe 8m  
DN 28°

Gebäude in dritter Reihe  
MFH und Wirtschaftsgebäude mit  
Hackschnitzelheizung für Ulrichstraße 12-16

Aktivierung der geneigten Dächer zur  
solaren Energiegewinnung mit PV-Anlagen  
Ladestationen für E-Bikes und E-Autos

maximale Regenrückhaltung durch  
Verkehrswege mit wasserdurchlässiger  
Oberfläche und begrünte Dächer der  
Nebengebäude

Bebauung folgt der natürlichen Topografie  
Städtische Mehrfamilienhäuser zur Straße,  
Einfamilienhäuser mit lärmgeschützten  
Freibereichen in zweiter Reihe

Wärmeversorgung aus Hackschnitzeln z.T.  
über eigenes Nahwärmenetz