

Stadt Ebersberg Bauliche Entwicklung Flossmannstraße 28

3



GR 1
GRUNDSTÜCK= 2696,75m²
H1= 488,28m²
H2= 263,5m²
H3= 263,41m²
H1+H2+H3= 1015,19m²
GRZ 1= 1015,15m² / 2820,0m²
GRZ 1= **0,36**

GR 2= 1899,975m²
GRZ 2= 1899,975m² / 2820,0m²
GRZ 2= **0,67**

**GRZ
GRZ 2
GFZ**

Bauliche Dichte M 1:1.000

Germering 1.2 11.01.2024

AKFU
Architekten Stadtplaner