

Stadt Ebersberg Bauliche Entwicklung Flossmannstraße 28

3



GR 1  
GRUNDSTÜCK= 2696,75m<sup>2</sup>  
H1= 488,28m<sup>2</sup>  
H2= 263,5m<sup>2</sup>  
H3= 263,41m<sup>2</sup>  
H1+H2+H3= 1015,19m<sup>2</sup>  
GRZ 1= 1015,15m<sup>2</sup> / 2820,0m<sup>2</sup>  
GRZ 1= **0,36**  
  
GR 2= 1899,975m<sup>2</sup>  
GRZ 2= 1899,975m<sup>2</sup> / 2820,0m<sup>2</sup>  
GRZ 2= **0,67**

GRZ  
GRZ 2  
GFZ

Bauliche Dichte M 1:1.000

Germering 1.2 11.01.2024

AKFU  
Architekten Stadtplaner