



Schnitt. M 1/100

Flossmannstr. 26

Grundstück= 1029,75
 Gebäude + Balkone + Terrasse + Treppenaufg.
 = 499,0m²
 GRZ 1= 499,0m² / 1029,75m²
 GRZ 1= **0,48**

Gebäude + Treppenaufg. (ohne Balkone)
 = 409,25m²
 GRZ 1= 409,25m² / 1029,75m²
 GRZ 1= **0,39**

GR 2= 555,6m²
 GRZ 2= 555,6m² / 1029,75m²
 GRZ 2= **0,53**

mp architekten

Dominik Mayer
 Baaderstrasse 58
 80469 München
 Tel +49 173 3701167
 Mail: mic-may@mparchitekten.de
 www.instagram.com/mp.architekten/

28.02.2024