

Stadt Ebersberg Bauliche Entwicklung Flossmannstraße 28

3

Flossmann Strasse 28

GR 1

GRUNDSTÜCK= 2696,75m²

H1= 496,36m²

H2= 544,07m²

H1+H2= 1040,43m²

GRZ 1= 1040,43m² / 2696,75m²

GRZ 1= **0,38**

GR 2= 1782,31m²

GRZ 2= 1782,31m² / 2696,75m²

GRZ 2= **0,66**

**GRZ
GRZ 2
GFZ**

GRUNDSTÜCK
780,75m²

GR
544,07m²

GR
496,36m²

GR2
1782,31m²

GRUNDSTÜCK
2696,75m²

GRUNDSTÜCK
1029,75m²

Bauliche Dichte M 1:1.000

Germering

1.2

11.01.2024

AKFU
Architekten Stadtplaner