

# B e k a n n t m a c h u n g

für die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses  
am Dienstag, den 13. September 2022, um 19:00 Uhr  
im alten speicher

## T a g e s o r d n u n g:

### Öffentlicher Teil:

1. Bekanntgabe von nichtöffentlich gefassten Beschlüssen
2. Tekturantrag zur Baugenehmigung vom 22.02.2017:  
Kellererweiterung, Errichtung von vier Stellplätzen in einer  
Doppelgarage sowie Änderung der Anordnung der drei  
Stellplätze auf dem Grundstück FINr. 342, Gmkg. Ebersberg, Am  
Priel 2c
3. Antrag auf Nutzungsänderung der bestehenden Lagerfläche zur  
Wohnraumerweiterung mit Sanierung des Obergeschosses  
sowie Anbau eines Carports mit Dachterrasse auf dem  
Grundstück FINr. 2540, Gmkg. Oberndorf, Mailing 1
4. Bauantrag zur Errichtung eines Reifenlagers im Autohaus auf  
dem Grundstück FINr. 1077/2, Gmkg. Ebersberg, Gewerbepark  
Nord-Ost 1
5. Bauantrag zum Ausbau des Dachgeschosses durch Anhebung  
des Daches und Errichtung einer Gaube auf dem Grundstück  
FINr. 750/11, Gmkg. Ebersberg, Ringstr. 56
6. Hölzerbräu-Gelände;  
Vorstellung und Beratung des überarbeiteten und  
fortentwickelten städtebaulichen Entwurfs
7. Standortkonzept Windkraft - Fragen und Änderungswünsche aus  
den Fraktionen
8. Bebauungsplan Nr. 209 - Gebiet östlich der Aßlkofener Straße  
und nördlich der Wettersteinstraße;  
Vorstellung des Vorentwurfs und Einleitung der frühzeitigen  
Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung
9. Einbeziehungssatzung Nr. 223 - Traxl-West;  
Behandlung der Anregungen aus der Beteiligung der  
Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen  
Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2  
BauGB;  
Billigungsbeschluss und erneute, verkürzte Auslegung
10. Vollzug des BayLplG;  
Erneute Stellungnahme der Stadt Ebersberg zum ergänzenden  
Beteiligungsverfahren;  
Fortschreibungsentwurf des LEP in der Fassung vom 02.08.2022
11. Verschiedenes
12. Wünsche und Anfragen

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ebersberg, den 31.08.2022  
STADT EBERSBERG



Ulrich Proske  
Erster Bürgermeister