

# **B e k a n n t m a c h u n g**

**für die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses  
am Dienstag, den 11. Oktober 2022, um 19:00 Uhr  
im alten speicher**

## **T a g e s o r d n u n g:**

### **Öffentlicher Teil:**

1. Bekanntgabe von nichtöffentlich gefassten Beschlüssen
2. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung sowie Garagen und Lagerraum auf dem Grundstück FINr. 2265, Gmkg. Oberndorf, Neuhausen
3. Antrag auf Nutzungsänderung und Umbau des bestehenden Einfamilienhauses in ein Zweifamilienhaus auf dem Grundstück FINr. 2358/2, Gmkg. Ebersberg, Vordereggburg 1
4. Bauantrag zur Erweiterung eines Glasvorbaus als Speiseraum einer Kindertagesstätte auf dem Grundstück FINr. 8789/87, Gmkg. Ebersberg, Böhmerwaldstr. 86
5. Bauantrag zur Errichtung von zwei Carports mit sechs Stellplätzen auf dem Grundstück FINr. 824/30, Gmkg. Ebersberg, Kurt-Rohde-Platz 2, 4 und 6
6. Bebauungsplan Nr. 220 - Candid-Huber-Straße; Gebiet östlich der Haggenmillerstraße, südlich der Baldestraße, westlich der Schlesischen Straße, nördlich der Floßmannstraße; Vorstellung des überarbeiteten Entwurfs und Einleitung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (§§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB)
7. Bebauungsplan Nr. 221 - Bürgermeister-Eichberger-Straße; Vorstellung des überarbeiteten Entwurfs und Einleitung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung (§§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB)
8. Bebauungsplan Im Augrund; Vorstellung des überarbeiteten städtebaulichen Entwurfs; Antrag auf Einleitung eines Verfahrens zur Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes gem. § 12 BauGB
9. Bebauungsplan Nr. 88.4 - Innenstadt; 4. Änderung; Behandlung der Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit aus der öffentlichen Auslegung nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB; erneute Auslegung
10. Einbeziehungssatzung 206.1 - 1. Änderung Hörmannsdorf-Ost; Behandlung der Stellungnahmen aus der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. §§ 4a Abs. 3 Satz 2, 4 Abs. 2 und 3 Abs. 2 BauGB; Satzungsbeschluss
11. Antrag der CSU/FDP Stadtratsfraktion wegen Errichtung einer Haltestelle auf der Regionalbahnstrecke München/Wasserburg in Oberndorf (TA vom 08.03.2022); Sachstandsbericht und Entscheidung über das weitere Vorgehen

12. Sachstandsbericht Baustellen
  - a, Hallenbad
  - b, Waldsportpark
  - c, Grundschule Oberndorf
  - d, Museum Wald und Umwelt
13. Verschiedenes
14. Wünsche und Anfragen

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ebersberg, den 29.09.2022  
STADT EBERSBERG

A handwritten signature in dark ink, reading 'Ulrich Proske' in a cursive script.

Ulrich Proske  
Erster Bürgermeister