

B e k a n n t m a c h u n g

**für die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses
am Dienstag, den 11. Juli 2023, um 19:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses**

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

1. Bekanntgabe von nichtöffentlich gefassten Beschlüssen
2. Vorstellung eines Bebauungskonzeptes für das Grundstück Ignaz-Perner-Str. 12, 85560 Ebersberg, FINr. 258/3,258/2 und 258/10, jeweils Gemarkung Ebersberg
3. ERNEUT: Antrag auf Vorbescheid wegen Errichtung von 9 Reihenhäusern in 85560 Ebersberg, Eberhardstr. 39, FINr. 181, Gemarkung Ebersberg;
Anhörung des Landratsamtes Ebersberg wegen Ersetzung des Einvernehmens
4. Bauantrag wegen Anbau an die bestehende Wohnung in 85560 Ebersberg, Sieghartstr. 2b, FINr. 245/5, Gemarkung Ebersberg
5. Bauantrag wegen Ergänzung des Satteldaches anstelle des Pultdaches in 85560 Ebersberg, Weiding 2, FINr. 2401, Gemarkung Oberndorf
6. ERNEUT: Vorbescheid über Abbruch und Ersatzbau eines Wohnhauses sowie zur teilweisen Umnutzung des Mittelteils zur Errichtung einer barrierefreien Wohnung und Nutzungsänderung des westlichen (landwirtschaftlichen) Gebäudeteils in eine Wohneinheit, in 85560 Ebersberg, Am Priel 21, FINr. 1557, Gemarkung Ebersberg - siehe TA vom 31.05.2022
7. 13. Änderung des Flächennutzungsplanes;
Bereich "Nördlich Am Priel, westlich der Zufahrt zur Heldenallee";
Behandlung der Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB;
Feststellungsbeschluss
8. 16. Änderung des Flächennutzungsplanes;
sachlicher Teilflächennutzungsplan "Windkraft";
Behandlung der Stellungnahme aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB
9. Bebauungsplan Nr. 203 - südlich Münchener Straße;
Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB;
Billigungs- und Auslegungsbeschluss
10. Verschiedenes
11. Wünsche und Anfragen

Bekanntgaben

Weiterleitung nach Geschäftsordnung

-
-

Anträge im Genehmigungsfreistellungsverfahren

-
-

Isolierte Befreiungen

-
-

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ebersberg, den 29.06.2023
STADT EBERSBERG

A handwritten signature in dark ink, reading 'Ulrich Proske' in a cursive script.

Ulrich Proske
Erster Bürgermeister