

B e k a n n t m a c h u n g

**für die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses
am Dienstag, den 10. Oktober 2023, um 19:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses**

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

1. Bekanntgabe von nichtöffentlich gefassten Beschlüssen
2. Vorbescheidsanfrage über den Abbruch einer landwirtschaftl. Maschinenhalle sowie Neubau von zwei Einfamilienhäuser mit Einliegerwohnung in 85560 Ebersberg, Oberlaufing 1, FINr. 141, Gemarkung Oberndorf
3. Antrag auf Vorbescheid wegen Errichtung von drei Einfamilienhäusern und zwei Doppelhäuser mit 14 Stellplätzen und 2 Besucherstellplätzen in 85560 Ebersberg, Ignaz-Perner-Str. 12, FINr. 258/2, 258/3, 258/10, 258/11
4. Neubau einer Werkhalle mit Bürogebäude und Erweiterung des bestehenden Hof-/Lagerbereichs in 85560 Ebersberg, Am Priel 16, FINr. 1505, 1505/1, Gemarkung Ebersberg
5. Neubau einer Lagerhalle in 85560 Ebersberg, Am Forst, FINr. 1429, Gemarkung Ebersberg
6. Verlängerung der Abgrabungsgenehmigung vom 18.10.2012 hinsichtlich Verfüllung und Rekultivierung in Ebersberg, FINr. 3283, 3284, 3285 und 3283/1, jeweils Gemarkung Ebersberg
7. Bebauungsplan Nr. 220 - Candid-Huber-Straße;
Behandlung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB;
Satzungsbeschluss
8. Bebauungsplan Nr. 221 - Bürgermeister-Eichberger-Straße;
a) Behandlung der Stellungnahmen aus der Öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB;
b) Erneute verkürzte Auslegung
9. Bebauungsplan Nr. 221 - Bürgermeister-Eichberger-Straße;
Verlängerung der Veränderungssperre vom 11.01.2022
10. 16. Flächennutzungsplanänderung - sachlicher Teilflächennutzungsplan Windkraft
Abwägung aus der öffentlichen Auslegung
11. Städtebaulichen Entwicklung für den Bereich südlich der Wildermuthstraße, westlich der Ulrichstraße;
Vorstellung eines städtebaulichen Entwurfs und Entscheidung über die Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens
12. Verschiedenes
13. Wünsche und Anfragen

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ebersberg, den 28.09.2023
STADT EBERSBERG

A handwritten signature in dark ink, reading 'Ulrich Proske' in a cursive script.

Ulrich Proske
Erster Bürgermeister