

# **B e k a n n t m a c h u n g**

**für die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses  
am Dienstag, den 6. Februar 2024, um 19:00 Uhr  
im Sitzungssaal des Rathauses**

## **T a g e s o r d n u n g:**

### **Öffentlicher Teil:**

1. Bekanntgabe von nichtöffentlich gefassten Beschlüssen
2. Antrag auf Vorbescheid zur möglichen Bebauung (Variante 1: Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage, Variante 2: zwei Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage) auf dem Grundstück FINr. 824/39, Gmkg. Ebersberg, von-Feury-Str. 12
3. Bauantrag zum Ausbau des Dachgeschosses, zum Einbau einer neuen Dachgaube im bestehenden Einfamilienhaus und zum Neubau eines Carports mit Abstellraum auf dem Grundstück FINr. 868/7, Gmkg. Ebersberg, Am Scheiblerfeld 8
4. Bauantrag zum Einbau einer Dachgaube in einem bestehenden Reihenhaushaus auf dem Grundstück FINr. 513/1, Gmkg. Ebersberg, Sarreiterweg 12b
5. Bauantrag zur Änderung der Wandhöhe beim bestehenden Einfamilienhaus auf dem Grundstück FINr. 878/2, Gmkg. Ebersberg, Ebrachstr. 69
6. Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück FINr. 832/1, Gmkg. Ebersberg, Erika-Schienagel-Str. 14
7. Bebauungsplan Nr. 124.1 - Im Augrund II;  
Behandlung der Stellungnahmen aus der erneuten öffentlichen Auslegung und der erneuten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
8. Bebauungsplan Nr. 23.1 - Südwest Landhausbau;  
Behandlung der Stellungnahmen aus der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange;  
Satzungsbeschluss
9. Antrag auf Verlegung des öffentlichen Feld- und Waldweges Nr. 154 zwischen Rinding und Neuhausen, FINr. 1432, Gemarkung Oberndorf
10. Verschiedenes
11. Wünsche und Anfragen

### **Bekanntgaben:**

#### **Weiterleitung nach Geschäftsordnung**

Tektur zur Baugen. vom 14.09.2023: Abbruch, Neuerrichtung (Ersatzbau) und Nutzungsänderung der bestehenden Hofstelle zu einem Mehrfamilienhaus; hier: Änderung Grundriss im EG auf dem Grundstück FINr. 2091, Gmkg. Ebersberg, Reitgesing 2

Erlaubnis zur Erstaufforstung auf dem Grundstück FINr. 1594/1, Gmkg. Oberndorf, „Buchfeld“

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ebersberg, den 25.01.2024  
STADT EBERSBERG

A handwritten signature in dark ink, reading "Ulrich Proske". The script is cursive and fluid, with the first name "Ulrich" and the last name "Proske" clearly distinguishable.

Ulrich Proske  
Erster Bürgermeister