

# **B e k a n n t m a c h u n g**

**für die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses  
am Dienstag, den 9. April 2024, um 19:00 Uhr  
im Sitzungssaal des Rathauses**

## **T a g e s o r d n u n g:**

### **Öffentlicher Teil:**

1. Bekanntgabe von nichtöffentlich gefassten Beschlüssen
2. Neubau Kinderbetreuung Ringstrasse  
Erläuterung Flächenmanagement
3. Antrag auf Vorbescheid zum Neubau eines  
Personalwohngebäudes für die Kreisklinik Ebersberg mit 24  
Wohnungen und Schwesternwohnheim mit 40 Appartements auf  
dem Grundstück FINr. 824/7, Gmkg. Ebersberg, von-Scala-Str. 2  
+ 4
4. Bauantrag zur Errichtung einer doppelseitigen, unbeleuchteten,  
freistehenden Werbeanlage mit 10-tägigem Wechsel des  
Plakatschlages auf dem Grundstück FINr. 805/1, Gmkg.  
Ebersberg, Dr.-Wintrich-Str. 9 a
5. Bauantrag zum Anbau des Wohnhauses und zum Ausbau des  
Dachgeschosses für eine dritte Wohneinheit auf dem Grundstück  
FINr. 17/2, Gmkg. Oberndorf, Schulstr. 4
6. Bebauungsplan Nr. 230 - Gebiet nördlich der Floßmannstraße  
und südöstlich der Baldestraße FINr. 867/1, 867/8, 867/13,  
Gemarkung Ebersberg;  
Aufstellungsbeschluss, Vorstellung des Planentwurfs und  
Einleitung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und  
Behördenbeteiligung
7. 17. Änderung des Flächennutzungsplanes - Windenergieanlage  
"Föhrenpold" im Bereich nördlich der Ortschaft Pollmoos;  
Einleitungsbeschluss, Vorstellung des Planentwurfs und  
Empfehlung für die Einleitung der frühzeitigen Öffentlichkeits-  
und Behördenbeteiligung
8. Antrag auf Verlegung des öffentlichen Feld- und Waldweges Nr.  
154 zwischen Rinding und Neuhausen, FINr. 1432, Gemarkung  
Oberndorf
9. Verschiedenes
10. Wünsche und Anfragen

### **Bekanntgaben**

Weiterleitung nach Geschäftsordnung:

Denkmalschutzrechtliche Erlaubnis für Sanierungsmaßnahmen (Malerarbeiten) am Kirchturm und am Kirchenschiff der Filialkirche St. Georg auf dem Grundstück FINr. 1, Gmkg. Oberndorf, Oberndorf 8

Bauantrag zur Erweiterung eines Tierwohlstalles mit Außenliegeboxen und Kälberstall sowie Erweiterung einer Maschinenhalle auf dem Grundstück, FINr. 639/1, Gmkg. Oberndorf, Traxl 16

Tektur zur Baugenehmigung vom 20.12.2021, Neubau eines Autohauses mit Zweirad- und Kraftradhandel mit Werkstatt und Büroflächen: div. geringfügige Änderungen im Grundriss auf dem Grundstück FINr. 1048/1, Gmkg. Ebersberg, Schwabener Str. 26

Tektur zur Baugenehmigung vom 25.05.2022, Änderung der Lage und Dachform des Lagergebäudes sowie der Tiefgaragenrampe aus Brandschutzgründen auf dem Grundstück FINr. 173/3, Gmkg. Ebersberg, Raiffeisenstr. 1

-

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ebersberg, den 28.03.2024  
STADT EBERSBERG

A handwritten signature in dark ink, reading 'Ulrich Proske' in a cursive script.

Ulrich Proske  
Erster Bürgermeister