

B e k a n n t m a c h u n g

**für die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses
am Dienstag, den 9. Juli 2024, um 19:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses**

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

1. Bekanntgabe von nichtöffentlich gefassten Beschlüssen
2. Bauantrag zur Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 15 Wohnungen und einer Tiefgarage auf dem Grundstück FINr. 824/39, Gmkg. Ebersberg, von-Feury-Str. 12
3. Bauantrag zum Einbau von zwei Wohneinheiten im bestehenden Dachgeschoss, zur Errichtung von zwei Dachgauben und Nutzungsänderung im Erdgeschoss zu Lagerzwecken auf dem Grundstück FINr. 639/1 und 639/4. Gmkg. Oberndorf, Traxl 16/16 c
4. Antrag auf Nutzungsänderung eines bestehenden Wirtschaftsgebäudes und dem Einbau von drei Wohnungen mit Dachgauben und der Errichtung eines Kellergeschosses mit Tiefgarage auf dem Grundstück FINr. 6, Gmkg. Oberndorf, Oberndorf 2
5. Bauantrag zur Errichtung eines Dreifamilienhauses mit zwei Doppelgaragen auf dem Grundstück FINr. 1456/7, Gmkg. Ebersberg, Anzinger Siedlung 2
6. Antrag auf Nutzungsänderung der bisherigen Stube im Erdgeschoss zu einem Raum für Wellness-Massagen auf dem Grundstück FINr. 2765/2, Gmkg. Oberndorf, Haselbach 8
7. 19. Änderung des Flächennutzungsplanes Bereich westlich der Hohenlindener Straße, östlich der Schwabener Straße; Behandlung der Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB); Billigungs- und Auslegungsbeschluss
8. Bebauungsplan Nr. 211-westlich der Hohenlindener Straße und östlich der Schwabener Straße; Behandlung der Anregungen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB); Billigungs- und Auslegungsbeschluss
9. 14. Änderung des Flächennutzungsplanes; Gewerbegebiet östlich der Schwabener Straße; Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB); Billigungs- und Auslegungsbeschluss

10. Bebauungsplan Nr. 216 - Gewerbegebiet an der Schwabener Straße;
Planvorstellung und Einleitung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB)
11. Bebauungsplan Nr. 221 - Bürgermeister-Eichberger-Straße;
Verlängerung der Veränderungssperre vom 30.10.2023
12. Verschiedenes
13. Wünsche und Anfragen

Bekanntgaben

BPl. 124.1 - Aufrund II, 1. Änderung, rechtswirksam seit 24.06.2024

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ebersberg, den 27.06.2024
STADT EBERSBERG

A handwritten signature in dark ink, reading "Ulrich Proske". The script is cursive and fluid, with the first name "Ulrich" and the last name "Proske" clearly distinguishable.

Ulrich Proske
Erster Bürgermeister