

# **B e k a n n t m a c h u n g**

**für die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses  
am Dienstag, den 12. November 2024, um 19:00 Uhr  
im Sitzungssaal des Rathauses**

## **T a g e s o r d n u n g:**

### **Öffentlicher Teil:**

1. Bekanntgabe von nichtöffentlich gefassten Beschlüssen
2. Bauantrag zur Neuerrichtung des Wohnteils eines Bauernhauses mit ehemaligen Stallteil und Errichtung einer zweiten Wohneinheit auf dem Grundstück FINr. 494, Gmkg. Oberndorf, Dieding 5
3. Klimaschutz- und Energiemanagement;  
a) Vorstellung des Energieberichts der Stadt Ebersberg 2023 für die städtischen Liegenschaften  
b) weitere Verfahrensweise mit dem Blockheizkraftwerk in der Grund- und Mittelschule
4. Bebauungsplan 200 - Friedenseiche VIII;  
Erschließung des Baugebietes;  
Vorstellung und Zustimmung zur Entwurfsplanung der Erschließungsanlagen
5. Bebauungsplan Nr. 151.1 - südlich Kolpingstraße; 2. Änderung  
Aufstellungsbeschluss für die 2. Änderung  
Billigungs- und Auslegungsbeschluss
6. Bebauungsplan Nr. 216 - östlich der Schwabener Straße;  
ERNEUT: Planvorstellung und Einleitung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung (§ 3 Abs. 1 BauGB) und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentliche Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB);  
TA vom 09.07.2024
7. Bebauungsplan Nr. 228 - Kolping-/Ringstraße;  
Änderungen in den Festsetzungen;  
Billigungs- und Auslegungsbeschluss
8. Verschiedenes
9. Wünsche und Anfragen

### **Bekanntgaben:**

#### **Weiterleitung nach Geschäftsordnung:**

Antrag auf Verlängerung der Baugenehmigung vom 26.10.2020, Az. B-2020-3605, Anbau eines Wintergartens auf dem Grundstück FINr. 3041, Gmkg. Oberndorf, Sigersdorf 4

#### **Anträge im Genehmigungsverfahren:**

Bauantrag zum Ausbau des Dachgeschosses einer bestehenden Doppelhaushälfte auf dem Grundstück FINr. 1826/14, Gmkg. Ebersberg, Münchener Str. 30

#### **Isolierte Befreiungen:**

Isolierte Befreiung zur Errichtung eines Carports auf dem Grundstück FINr. 1064, Gmkg. Ebersberg, Gmaind 21 a

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ebersberg, den 31.10.2024  
STADT EBERSBERG

A handwritten signature in dark ink, reading "Ulrich Proske". The script is cursive and fluid, with the first name "Ulrich" and the last name "Proske" clearly distinguishable.

Ulrich Proske  
Erster Bürgermeister