

B e k a n n t m a c h u n g

**für die öffentliche Sitzung des Technischen Ausschusses
am Dienstag, den 20. Mai 2025, um 19:00 Uhr
im Sitzungssaal des Rathauses**

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

1. Bekanntgabe von nichtöffentlich gefassten Beschlüssen
2. Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit Carports auf dem Grundstück FINr. 1858/4, Gmkg. Ebersberg, Wallbergstr. 10
3. Bauantrag zum Neubau einer zeitlich befristeten Pkw-Park- und Ausstellungsfläche (für 5 Jahre ab Nutzungsaufnahme) auf dem Grundstück FINr. 1048/2, Gmkg. Ebersberg, Schwabener Str. 26 a
4. vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 24.A – Dr. Wintrich-Straße 45, 47, 49; Behandlung der Stellungnahmen aus der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB; Billigungs- und Auslegungsbeschluss
5. Verschiedenes
6. Wünsche und Anfragen

Bekanntgaben

Weiterleitung nach Geschäftsordnung:

Bauantrag zum Neubau eines Personalwohngebäudes für die Kreisklinik Ebersberg mit 24 Wohnungen und 40 Appartements auf dem Grundstück FINr. 824/7, Gmkg. Ebersberg, von-Scala-Str. 2 + 4

Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis für archäologische Begleitmaßnahmen im Zusammenhang mit einer beabsichtigten Baumaßnahme (Errichtung einer Maschinenhalle) auf dem Grundstück FINr. 2276, Gmkg. Oberndorf, Neuhausen 1

Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis zur Änderung einer vorhandenen Ladenbeschriftung an der Außenfassade auf dem Grundstück FINr. 68, Gmkg. Ebersberg, Marienplatz 4

Tektur zur Baugenehmigung vom 17.02.2025, Neubau einer zentralen Notaufnahme mit Krankenpflegeschule, MVZ und Verwaltung; Änderung der Verkehrs- und Freianlagen auf dem Grundstück FINr. 817, Gmkg. Ebersberg, Pfarrer-Guggetzer- Str. 3

Verfahrensfreie Vorhaben nach Art. 57 Abs. 1 Nr. 18 oder Abs. 4 Nr. 1 BayBO:

Ausbau des Dachgeschosses zu Wohnzwecken und Einbau von zwei Dachgauben auf dem Grundstück FINr. 790/13, Gmkg. Ebersberg, Hochriesstr. 82

Im Anschluss findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ebersberg, den 08.05.2025
STADT EBERSBERG

A handwritten signature in dark ink, reading 'Ulrich Proske' in a cursive script.

Ulrich Proske
Erster Bürgermeister