



## Bekanntmachung

zur

### Sitzung des Bau-, Umwelt-, Energie-, Landschafts-, und Forstausschusses

Datum: **Dienstag, 17. Oktober 2023**  
Uhrzeit: **17:00 Uhr**  
Ort: **im Sitzungssaal des Rathauses**

TOP	Tagesordnung öffentliche Sitzung
1.	Ortsbesichtigungen
1.1	Änderung/Erweiterung der Fahrradabstellanlagen am Bahnhof Eggolsheim, West- und Ostseite
2.	Eröffnung der Sitzung
3.	Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Umwelt-, Energie-, Landschafts- und Forstausschusses vom 19.09.2023 (ö.T.)
4.	Bauleitplanung
4.1	Änderung Flächennutzungsplan Markt Eggolsheim und Aufstellung des Bebauungsplanes für den Bereich „Energiepark Kauernhofen Ost“: Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB und der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB
4.2	Beteiligung an der Bauleitplanung der Stadt Ebermannstadt: 1. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplans Gewerbegebiet „Anger Gasseldorf“
5.	Bauanträge, Bauvoranfragen
5.1	Bauantrag: Nutzungsänderung von Schwesternklausur zu 12 Bewohnerzimmern im Seniorenzentrum St. Martin; Bauort: Fl.Nr. 433, Gemarkung Eggolsheim (Schirnaidler Straße 5)
5.2	Bauantrag: Neubau eines Wohnhauses; Bauort: Fl.Nr. 575/1, Gemarkung Bammersdorf (Hochrain 13)
5.3	Bauantrag: Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage; Bauort: Fl.Nr. 275/11, Gemarkung Unterstürmig (Marterlwiese 5)
5.4	Bauvoranfrage: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garagen; Bauort: Fl.Nr. 350/55, Gemarkung Eggolsheim (Am Hager Bichel 8)
5.5	Antrag auf Befreiung von der Stellplatz- und Garagensatzung: Errichtung eines Carports; Bauort: Fl.Nr. 28, Gemarkung Bammersdorf (Brunnenstraße 1)
6.	Wünsche und Anfragen

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.