



## Bekanntmachung

zur

### Sitzung des Bau-, Umwelt-, Energie-, Landschafts-, und Forstausschusses

Datum: **Dienstag, 15. Oktober 2024**

Uhrzeit: **17:00 Uhr**

Ort: **im Sitzungssaal des Rathauses**

TOP	Tagesordnung öffentliche Sitzung
1.	Eröffnung der Sitzung
2.	Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Umwelt-, Energie-, Landschafts- und Forstausschusses vom 17.09.2024 (ö.T.)
3.	Bauanträge, Bauvoranfragen
3.1	Bauantrag: Nutzungsänderung von Kellerräumen zu Wohnräumen als Einliegerwohnung; Bauort: Fl.Nr. 2254/1, Gemarkung Eggolsheim (St.-Martin-Straße 17)
3.2	Bauantrag: Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage und Carport; Bauort: Fl.Nr. 4732, Gemarkung Eggolsheim (Herderstraße 4)
3.3	Bauantrag: Nutzungsänderung von Lagerräumen zu Heizungsaufstell- und Lagerraum für Holzhackschnitzel; Bauort: Fl.Nr. 16/1, Gemarkung Eggolsheim (Brückenstraße 21)
3.4	Bauantrag: Neubau eines Wohnhauses Bauort: Fl.Nr. 3, Gemarkung Eggolsheim (Am Oberen Tor 17)
3.5	Bauantrag: Umbau und Ausbau eines Wohnhauses zu 4 Wohneinheiten Bauort: Fl.Nr. 5575/1, Gemarkung Eggolsheim (Am Oberen Tor 18)
3.6	Bauantrag: Neubau einer Terrasse mit Terrassenüberdachung Bauort: Fl.Nr. 114, Gemarkung Rettern (Kanzelstr. 28a)
4.	Bauleitplanung
4.1	Änderung des Flächennutzungsplanes des Marktes Eggolsheim und Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich „SO-ENERGIEPARK NEUSES NORD“, Gemarkung Neuses an der Regnitz: Behandlung der im Rahmen der Öffentlichkeits- und der Behördenbeteiligung eingeg. Stellungnahmen
4.2	Beteiligung am Bebauungsplan der Innenentwicklung Markt Buttenheim, Südliche Marktstraße
5.	Wünsche und Anfragen

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'C. Schwarzmann', with a stylized, cursive script.

Claus Schwarzmann  
1. Bürgermeister