



Bekanntmachung

zur

Sitzung des Bau-, Umwelt-, Energie-, Landschafts-, und Forstausschusses

Datum: **Dienstag, 12. November 2024**
Uhrzeit: **17:00 Uhr**
Ort: **im Sitzungssaal des Rathauses**

| TOP | Tagesordnung öffentliche Sitzung |
|-----|---|
| 1. | Eröffnung der Sitzung |
| 2. | Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Umwelt-, Energie-, Landschafts- und Forstausschusses vom 15.10.2024 (ö.T.) |
| 3. | Bauanträge, Bauvoranfragen |
| 3.1 | Bauantrag: Umbau eines Logistikzentrum mit Verwaltungsbau; Umkleideraum und Büroräume; Bauort: Fl.Nrn. 126 und 126/11, Gemarkung Neuses (Fährstraße 12) |
| 3.2 | Bauantrag: Neubau eines Einfamilienwohnhauses; Bauort: Fl.Nr. 5099, Gemarkung Eggolsheim (Am Oberen Tor 5a) |
| 3.3 | Antrag auf Befreiung vom Bebauungsplan: Errichtung einer Einfriedung aus L-Steinen und als Doppelstabmattenzaun; Bauort: Fl.Nr. 1362/5, Gemarkung Kauernhofen (Schustermarter 18) |
| 3.4 | Antrag auf Befreiung vom Bebauungsplan: Errichtung eines Schwimmbeckens; Bauort: Fl.Nr. 709/10, Gemarkung Rettern (Angerstraße 36) |
| 4. | Bauleitplanung |
| 4.1 | Aufstellung BP und Änderung FNP für den Bereich „SO Energiepark Unterstürmig-Schirnaidel“ - Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstiger TöB; Billigungs- und Auslegungsbeschluss |
| 4.2 | Aufstellung BP und Änderung FNP für den Bereich „SO Energiepark Kauernhofen Nord“ - Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstiger TöB; Billigungs- und Auslegungsbeschluss |
| 4.3 | Beteiligung an der Bauleitplanung der Stadt Forchheim: Frühzeitige Beteiligung an der Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 7/1-1.3, Gebiet Forchheim-Burk, "Am Seetalweg Kindertageseinrichtung" sowie der Änderung des Flächennutzungsplanes |
| 5. | Abschluss einer Sanierungsvereinbarung für das Anwesen Am Hirtentor 13, Eggolsheim (Fl.Nr. 67, Gem. Eggolsheim) |
| 6. | Entwidmung bzw. Einziehung eines Teilstücks der Weiherstraße in Unterstürmig, Fl.Nr. |

140, Gem. Unterstürmig
7. Wünsche und Anfragen

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'C. Schwarzmänn', with a stylized flourish at the end.

Claus Schwarzmänn
1. Bürgermeister