



Bekanntmachung

zur

Sitzung des Bau-, Umwelt-, Energie-, Landschafts-, und Forstausschusses

Datum: **Dienstag, 12. November 2024**
Uhrzeit: **17:00 Uhr**
Ort: **im Sitzungssaal des Rathauses**

TOP	Tagesordnung öffentliche Sitzung
1.	Eröffnung der Sitzung
2.	Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung des Bau-, Umwelt-, Energie-, Landschafts- und Forstausschusses vom 15.10.2024 (ö.T.)
3.	Bauanträge, Bauvoranfragen
3.1	Bauantrag: Umbau eines Logistikzentrum mit Verwaltungsbau; Umkleideraum und Büroräume; Bauort: Fl.Nrn. 126 und 126/11, Gemarkung Neuses (Fährstraße 12)
3.2	Bauantrag: Neubau eines Einfamilienwohnhauses; Bauort: Fl.Nr. 5099, Gemarkung Eggolsheim (Am Oberen Tor 5a)
3.3	Antrag auf Befreiung vom Bebauungsplan: Errichtung einer Einfriedung aus L-Steinen und als Doppelstabmattenzaun; Bauort: Fl.Nr. 1362/5, Gemarkung Kauernhofen (Schustermarter 18)
3.4	Antrag auf Befreiung vom Bebauungsplan: Errichtung eines Schwimmbeckens; Bauort: Fl.Nr. 709/10, Gemarkung Rettern (Angerstraße 36)
4.	Bauleitplanung
4.1	Aufstellung BP und Änderung FNP für den Bereich „SO Energiepark Unterstürmig-Schirnaidel“ - Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstiger TöB; Billigungs- und Auslegungsbeschluss
4.2	Aufstellung BP und Änderung FNP für den Bereich „SO Energiepark Kauernhofen Nord“ - Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstiger TöB; Billigungs- und Auslegungsbeschluss
4.3	Beteiligung an der Bauleitplanung der Stadt Forchheim: Frühzeitige Beteiligung an der Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes Nr. 7/1-1.3, Gebiet Forchheim-Burk, "Am Seetalweg Kindertageseinrichtung" sowie der Änderung des Flächennutzungsplanes
5.	Abschluss einer Sanierungsvereinbarung für das Anwesen Am Hirtentor 13, Eggolsheim (Fl.Nr. 67, Gem. Eggolsheim)
6.	Entwidmung bzw. Einziehung eines Teilstücks der Weiherstraße in Unterstürmig, Fl.Nr.

140, Gem. Unterstürmig
7. Wünsche und Anfragen

Im Anschluss findet noch eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'C. Schwarzmänn', with a stylized flourish at the end.

Claus Schwarzmänn
1. Bürgermeister