



## Niederschrift

über die öffentliche

## Sitzung des Gemeinderates

Datum: 11. Juli 2023  
Uhrzeit: 19:30 Uhr - 22:13 Uhr  
Ort: Sitzungssaal im Rathaus  
Schriftführer/in: Peter Dietrich

---

### Teilnehmer:

|                       |                          |
|-----------------------|--------------------------|
| Gemeinderätin         | Bals Katharina           |
| Gemeinderat           | Dr. Engelschall Bernhard |
| Gemeinderat           | Herbig Sebastian         |
| Gemeinderätin         | Kische Angelika          |
| Gemeinderat           | Muschaweck Benedikt      |
| Gemeinderat           | Ruile Johannes           |
| Gemeinderat           | Ruile Tobias             |
| Gemeinderat           | Schlierf Hanns-Dieter    |
| Gemeinderat           | Sieber Martin            |
| Gemeinderat           | Sießmeir Bernhard        |
| Gemeinderat           | Sießmeir Manfred         |
| Gemeinderätin         | Tallafuß Gabriele        |
| Erster Bürgermeister  | Holzer Ferdinand         |
| Zweiter Bürgermeister | Bucher Michael           |

### Entschuldigt:

|             |            |
|-------------|------------|
| Gemeinderat | Baur Anton |
|-------------|------------|

### Sonstige Anwesende:

|          |                      |                              |
|----------|----------------------|------------------------------|
| Referent | Kundiger Sven-Robert | Stadtwerke Landsberg am Lech |
|----------|----------------------|------------------------------|

|            |   |
|------------|---|
| <b>TOP</b> | <b>Tagesordnung öffentliche Sitzung</b> |
|------------|---|

1. **Begrüßung**
2. **Bürgerfragen und Anregungen**
3. **Genehmigung der öffentlichen Sitzungsprotokolle**
4. **Bekanntgaben aus den nichtöffentlichen Sitzungen**
5. **Bericht über den Beschlussvollzug der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzungen**
6. **Stadtwerke Landsberg am Lech, Epfenhauser Straße 12, 86899 Landsberg am Lech;  
Ladeinfrastrukturkonzept für die Gemeinde Egling a.d.Paar**
7. **Vortrag von Herrn Bürgermeister Holzer zum Thema "Erbbaurecht"**
8. **Bürgerbegehren "Pflegergröße mit Vernunft";  
Antrag auf Entscheidung über die Zulässigkeit nach Art. 18 a Gemeindeordnung (GO)**
9. **Gemeinde Egling a.d.Paar, Hauptstraße 31, 86492 Egling a.d.Paar;  
Neufestsetzung der Wasserverbrauchsgebühren ab 01.11.2023**
10. **Gemeinde Egling a.d.Paar, Hauptstraße 31, 86492 Egling a.d.Paar;  
Neufestsetzung der Abwasserverbrauchsgebühren ab 01.11.2023**
11. **Neue Pumpstation;  
Auftragsvergabe Schaltanlage, Messtechnik, Unterverteilung, Vor-Ort Steuerstelle, Potentialausgleich, etc.**
12. **Bauantrag: Antrag auf immissionsschutzrechtliche Genehmigung nach § 16 BImSchG zur wesentlichen Änderung der bestehenden Biogasanlage u.a. durch Erweiterung auf dem Grundstück Fl.Nr. 2116/1 der Gemarkung Egling a.d.Paar**
13. **Bürgerantrag zur Parksituation in der Hunnen-/Sudetenstraße**
14. **Stiftung der Sparkasse Landsberg-Dießen, Hauptplatz 1 - 7, 86899 Landsberg am Lech;  
Spendenaktion - 1 Euro je Einwohner - Vorschlagsliste**
15. **Anfragen und Bekanntgaben**

|            |                            |
|------------|----------------------------|
| <b>TOP</b> | <b>Öffentliche Sitzung</b> |
|------------|----------------------------|

|           |                  |
|-----------|------------------|
| <b>1.</b> | <b>Begrüßung</b> |
|-----------|------------------|

**Sachverhalt:**

Herr Bürgermeister Holzer begrüßt die anwesenden Gemeinderäte sowie die anwesende Bürgerschaft. Des Weiteren Herrn Kundiger, Stadtwerke Landsberg (Referent zu TOP Nr. 6). Zum Gedenken des Todes von Altbürgermeister Fritz Kircher wird eine Schweigeminute abgehalten.

|           |                                    |
|-----------|------------------------------------|
| <b>2.</b> | <b>Bürgerfragen und Anregungen</b> |
|-----------|------------------------------------|

**Sachverhalt:**

Keine

|           |  |
|-----------|--|
| <b>3.</b> | <b>Genehmigung der öffentlichen Sitzungsprotokolle</b> |
|-----------|--|

**Sachverhalt:**

GR Kische: Bei TOP 14 wurden die einzelnen Projekte abgestimmt. Dies geht aus dem Protokoll nicht hervor. Bgm. Holzer sichert eine Klarstellung zu.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem Protokoll der letzten öffentlichen Sitzung Nr. 202306 zu.

**Abstimmungsergebnis: 14 : 0**

|           |   |
|-----------|---|
| <b>4.</b> | <b>Bekanntgaben aus den nichtöffentlichen Sitzungen</b> |
|-----------|---|

**Sachverhalt:**

Keine

|           |   |
|-----------|---|
| <b>5.</b> | <b>Bericht über den Beschlussvollzug der letzten öffentlichen Gemeinderatssitzungen</b> |
|-----------|---|

**Sachverhalt:**

TOP Nr. 10 aus 202306, Pumpstation:

Der Auftrag wurde an die Firma Schütz GmbH & Co.KG vergeben. Nach Prüfung des Angebots verringert sich die Auftragshöhe auf 36.115,49 €. Der Preis reduzierte sich aufgrund der Herausnahme von drei angebotenen Pumpen (Einzelpreis ca. 13.000,-- €).

TOP Nr. 7 aus 202306:

Der Antrag für die Freiflächenphotovoltaikanlage wurde vollständig zurückgezogen.

TOP Nr. 6 aus 202306:

Bgm. Holzer verliest ein Schreiben von Frau Willkomm, Ingenieurbüro Sing GmbH, zur aktuellen Situation in Bezug auf Windkraftanlagen im Bereich des Militärflughafens Lechfeld. Zum heutigen

Stand kann eine Windkraftanlage im Gemeindegebiet nicht errichtet werden. Das Schreiben wird an den Gemeinderat weitergeleitet.

TOP Nr. 11 aus 202304:

Auf Grund der Zufahrt, Park- und Ladeproblematik möchte der OGV seinen Mostbetrieb nicht im Keller der Mehrzweckhalle einrichten. Bgm. Holzer hat als Alternative ein gemeindliches Grundstück zwischen BayWa und Wertstoffhof ins Gespräch gebracht. Ob eine Bebauung mit einem Mosthaus zulässig ist, wird zur Zeit durch das Bauamt im LRA Landsberg überprüft.

|    |  |
|----|--|
| 6. | <b>Stadtwerke Landsberg am Lech, Epfenhauser Straße 12, 86899 Landsberg am Lech;<br/>Ladeinfrastrukturkonzept für die Gemeinde Egling a.d.Paar</b> |
|----|--|

**Sachverhalt:**

Bgm. Holzer erörtert, dass die Gemeinde aufgrund Fristablauf am 30.06.2023 vorsorglich zwei Zuschussanträge für die Aufstellung von Stromladesäulen gestellt hat.

Herr Kundiger von den Stadtwerken Landsberg stellt sein Angebot für Egling vor. Dies beinhaltet öffentliche AC-Ladepunkte am Kindergarten und am Bahnhof. Dies ist für die Gemeinde mit Kosten verbunden.

Der Gemeinderat stellt fest, dass in Egling keine öffentliche Ladeinfrastruktur besteht. Er diskutiert die Vor- und Nachteile der Standorte, der unterschiedlichen Ladesäulen (schnell/langsam), den Bedarf im Ort sowie die Wirtschaftlichkeit der Ladesäulen.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, weitere Vergleichsangebote einzuholen und das Thema weiter zu verfolgen.

**Abstimmungsergebnis: 12 : 2**

|    |   |
|----|---|
| 7. | <b>Vortrag von Herrn Bürgermeister Holzer zum Thema "Erbbaurecht"</b> |
|----|---|

**Sachverhalt:**

Bgm. Holzer hält einen Vortrag zum Thema „Erbbaurecht“. Dieser wird an den Gemeinderat weitergeleitet. In der folgenden Diskussion wird festgestellt, dass die Gemeinde die Finanzierung von Grundstück und Erschließung zu stemmen hat. Ein Rückfluss der Investition findet über einen sehr langen Zeitraum statt. Die Grundstücke verbleiben im Gemeindeeigentum. Durch vertragliche Gestaltung besteht die Möglichkeit, dass die Grundstücke im Einheimischenmodell erhalten bleiben. Es ist zu überlegen, ob im zukünftigen Baugebiet „Holzgasse“ ein Teil der Grundstücke im Erbbaurechtverfahren angeboten wird.

|    |  |
|----|--|
| 8. | <b>Bürgerbegehren "Pflegergröße mit Vernunft";<br/>Antrag auf Entscheidung über die Zulässigkeit nach Art. 18 a Gemeindeordnung (GO)</b> |
|----|--|

**Sachverhalt:**

Am 19. Juni 2023 wurden bei der Verwaltung die Unterschriftslisten des Bürgerbegehrens zur Überprüfung eingereicht.

Das Ergebnis der Prüfung ergab 530 gültige Unterschriften.

Bgm. Holzer verliest ein Schreiben von GR Schlierf. Dies wurde an alle Gemeinderäte verteilt. Des Weiteren verliest Bgm. Holzer die Einwilligung des bayerischen Innenministeriums zur Durchführung des Bürgerentscheids zusammen mit der Landtagswahl am 08.10.2023. Eine sachliche Aufklärung der Bürger ist unabdingbar. Die Argumente für und gegen müssen im Vorfeld klar benannt werden. Ein Ratsbegehren würde die Angelegenheit nur verkomplizieren.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat beschließt die Zulässigkeit des Bürgerbegehrens „Pflegergröße mit Vernunft“.

**Abstimmungsergebnis: 14 : 0**

**Beschluss:**

Der Bürgerentscheid soll zusammen mit der Landtagswahl am Sonntag, den 08.10.2023 durchgeführt werden.

**Abstimmungsergebnis: 14 : 0**

**Beschluss:**

Antrag GR Schlierf: Bgm. Holzer soll die Initiatoren des Bürgerbegehrens bitten, das Bürgerbegehren zurück zu nehmen.

**Abstimmungsergebnis: 10 : 4**

|    |   |
|----|---|
| 9. | <b>Gemeinde Egling a.d.Paar, Hauptstraße 31, 86492 Egling a.d.Paar;<br/>Neufestsetzung der Wasserverbrauchsgebühren ab 01.11.2023</b> |
|----|---|

**Sachverhalt:**

Gemäß Art. 8 KAG müssen die Benutzungsgebühren nach 4 Jahren neu kalkuliert werden. Unter Berücksichtigung der Betriebskosten der Jahre 2019 – 2022 sowie des Defizits im selben Jahreszeitraum ergibt sich für die Abrechnungsperiode 2023 – 2026 ab dem 01.11.2023 eine Wasserverbrauchsgebühr von 2,08 €/m<sup>3</sup> inkl. 7 % MwSt. (bisher 0,58 €/m<sup>3</sup>). Kämmerer Dietrich stellt die Kalkulation mittels PowerPoint-Präsentation vor.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der vorgelegten Preiskalkulation zu.

**Abstimmungsergebnis: 14 : 0**

|     |   |
|-----|---|
| 10. | <b>Gemeinde Egling a.d.Paar, Hauptstraße 31, 86492 Egling a.d.Paar;<br/>Neufestsetzung der Abwasserverbrauchsgebühren ab 01.11.2023</b> |
|-----|---|

**Sachverhalt:**

Gemäß Art. 8 KAG müssen die Benutzungsgebühren nach 4 Jahren neu kalkuliert werden. Unter Berücksichtigung der Betriebskosten der Jahre 2019 – 2022 sowie des Defizits im selben Jahreszeitraum ergibt sich für die Abrechnungsperiode 2023 – 2026 ab dem 01.11.2023 eine Abwasserverbrauchsgebühr von 2,85 €/m<sup>3</sup> (bisher 2,65 €/m<sup>3</sup>). Kämmerer Dietrich stellt die Kalkulation mittel PowerPoint-Präsentation vor.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt der vorgelegten Preiskalkulation zu.

**Abstimmungsergebnis: 14 : 0**

|     |   |
|-----|---|
| 11. | <b>Neue Pumpstation;<br/>Auftragsvergabe Schaltanlage, Messtechnik, Unterverteilung, Vor-Ort<br/>Steuerstelle, Potentialausgleich, etc.</b> |
|-----|---|

**Sachverhalt:**

Der Verwaltung liegt ein Angebot der Firma Scherer Elektroanlagen GmbH in Höhe von 60.973,76 € vor.

**Beschluss:**

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag an die Firma Scherer Elektroanlagen GmbH zu.

**Abstimmungsergebnis: 14 : 0**

|     |  |
|-----|--|
| 12. | <b>Bauantrag: Antrag auf immissionsschutzrechtliche Genehmigung nach § 16 BImSchG zur wesentlichen Änderung der bestehenden Biogasanlage u.a. durch Erweiterung auf dem Grundstück Fl.Nr. 2116/1 der Gemarkung Egling a.d.Paar</b> |
|-----|--|

**Sachverhalt:**

Die Biogasanlage soll durch folgende Maßnahmen wesentlich geändert und auf der Fl.Nr. 2116/1 erweitert werden:

- Neubau eines Gärrestelagers mit einem Durchmesser von 32 m und einer Höhe von 6 m zzgl. Doppelmembrangasspeicher mit 2/5 – Kugel – TFD
- Austausch eines bestehenden Gärrestelagers-Emmissionsdaches gegen einen Doppelmembrangasspeicher 2/5 – Kugel TFD
- Errichtung eines Löschwasserbehälters mit  $V = 314 \text{ m}^3$  (D = 10 m; H = 4 m)
- Errichtung eines Versorgungsschachtes / -ganges (L = 10,75 m x 4,2 m)
- Umwallung (Erweiterung) auf dem Grundstück Fl.Nr. 2119, 2118, 2116/1, Gemarkung Egling a.d.Paar

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem vorgelegten Bauantrag zu.

**Abstimmungsergebnis: 14 : 0**

|     |  |
|-----|--|
| 13. | <b>Bürgerantrag zur Parksituation in der Hunnen-/Sudetenstraße</b> |
|-----|--|

**Beschluss:**

Es wird ein Ortstermin in der Sudetenstraße vereinbart. In diesem Zusammenhang wird auch die Römerstraße besichtigt. Termin muss noch festgelegt werden.

**Abstimmungsergebnis: 12 : 2**

|     |  |
|-----|--|
| 14. | <b>Stiftung der Sparkasse Landsberg-Dießen, Hauptplatz 1 - 7, 86899 Landsberg am Lech;<br/>Spendenaktion - 1 Euro je Einwohner - Vorschlagsliste</b> |
|-----|--|

**Sachverhalt:**

Die Sparkassenstiftung spendet einmal im Jahr für gemeinnützige Zwecke. Es darf sich dabei nicht um eine Pflichtaufgabe der Gemeinde handeln; es darf sich aber auch nicht um eine Zuwendung an politische Parteien handeln.

Vorschlag der Verwaltung:

- Modellflugclub

**Beschluss:**

Der Gemeinderat stimmt dem Vorschlag der Verwaltung zu.

**Abstimmungsergebnis: 14 : 0**

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 15. | <b>Anfragen und Bekanntgaben</b> |
|-----|----------------------------------|

**Sachverhalt:**

GR Schlierf:

Was ist der Stand in Bezug auf Fair-Trade-Gemeinde?

Bgm. Holzer erklärt, dass am Ortseingang 10 Schilder aufgestellt werden, die zeigen, dass Egling Fair-Trade-Gemeinde ist. Auch im E-mailverkehr der Gemeinde wurde das Fair-Trade-Logo eingefügt. Auf dem Briefkopf der Gemeinde steht weiterhin nur das Hoheitszeichen (Wappen). Über die Platzierung im Mitteilungsblatt wird nachgedacht.

GR T. Ruile:

Anregung für eine Tischtennisplatte im öffentlichen Raum in Heinrichshofen.

Bgm. Holzer sagt die Anschaffung einer Tischtennisplatte für Heinrichshofen zu.

GR B. Sießmeir:

Wie ist der Stand Netto-Supermarkt.

Bgm. Holzer berichtet, dass das Bauleitplanungsverfahren läuft und Verzögerungen durch Mitarbeiterwechsel bei der Projektträgergesellschaft aufgetreten sind.

GR Dr. Engelschall:

Wie ist der Sachstand Bikepark?

Bgm. Holzer wird das Thema Bikepark im September oder Oktober 2023 auf die Sitzung nehmen.

---

Ferdinand Holzer  
Erster Bürgermeister

---

Peter Dietrich  
Schriftführer