

Grundsteuer B - Beispielrechnungen

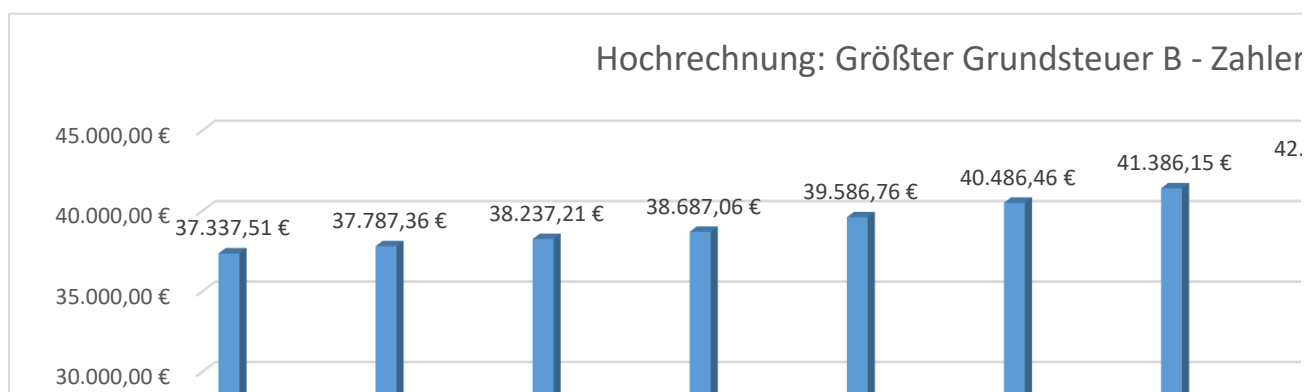
Alle Beträge beziehen sich auf die jährliche Zahlung

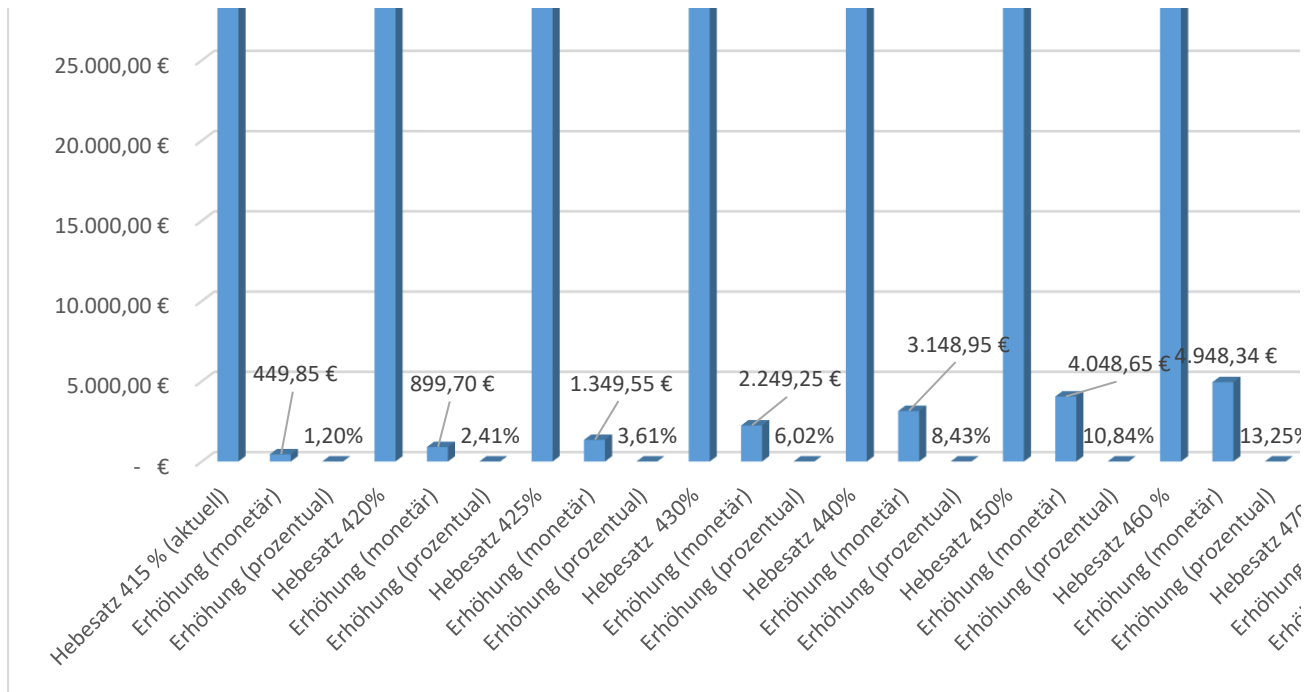
Rundungsdifferenzen möglich

Objekt	Fläche
Höchster Zahler:	Nutzung: Handel und Dienstleistung
Mittlerer Zahler:	Nutzung: Wohnung
Geringster Zahler:	Nutzung: Garage
Durchschnitt:	-

Eigentumswohnung Altbau renoviert Nähe Innenstadt	93 m ²
Eigentumswohnung Füssen-West	36 m ²
Eigentumswohnung Neubau Füssen-Weidach	85 m ²
Einfamilienhaus Füssen - Weidach	100 m ²
Einfamilienhaus Füssen-Hopfen am See	188 m ²
Kleine Doppelhaushälfte Füssen-Ziegelwies	75 m ²
Mietwohnung Altbau Füssen-West	60 m ²
Mietwohnung Füssen-Ziegelwies	77 m ²
Mietwohnung Mehrfamilienhaus Füssen-Weidach	121 m ²
Mietwohnung Mehrfamilienhaus Füssen-West	107 m ²
Reiheneckhaus Füssen-Hopfen am See	98 m ²
Reiheneinfamilienhaus Füssen-Weißensee	96 m ²
Zweifamilienhaus Füssen-Weißensee	181 m ²

Gewerbebetrieb Einzelhandel	
Gewerbebetrieb Hotelbetrieb	
Gewerbebetrieb Dienstleistung	

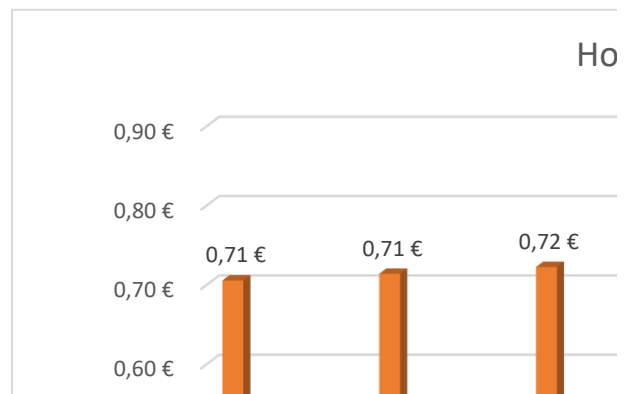
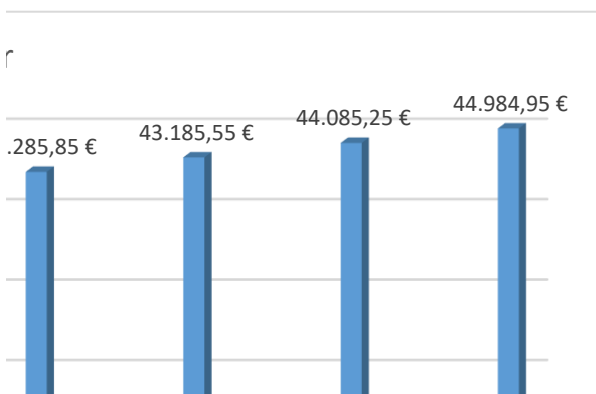


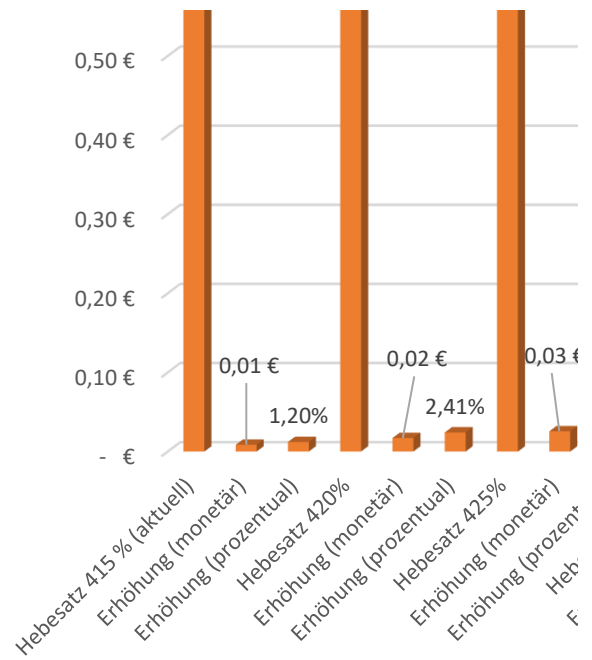
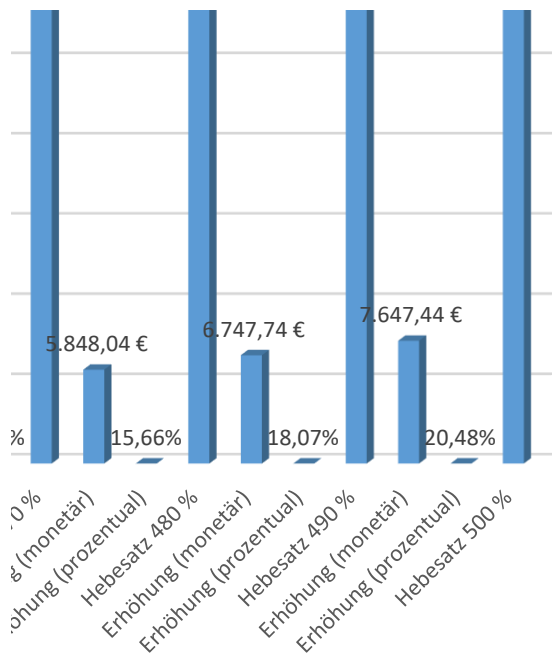


Messbetrag	Hebesatz 415 % (aktuell)	Erhöhung (monetär)	Erhöhung (prozentual)
8.996,99 €	37.337,51 €	449,85 €	1,20%
47,32 €	196,38 €	2,37 €	1,20%
0,17 €	0,71 €	0,01 €	1,20%
80,90 €	335,75 €	4,05 €	1,20%

43,30 €	179,70 €	2,17 €	1,20%
30,96 €	128,48 €	1,55 €	1,20%
65,31 €	271,04 €	3,27 €	1,20%
41,08	170,482	2,05 €	1,20%
163,23 €	677,40 €	8,16 €	1,20%
59,02 €	244,93 €	2,95 €	1,20%
30,51 €	126,60 €	1,53 €	1,20%
15,70 €	65,15 €	0,78 €	1,20%
69,04 €	286,53 €	3,45 €	1,20%
55,72 €	231,24 €	2,79 €	1,20%
67,93 €	281,91 €	3,40 €	1,20%
60,09 €	249,37 €	3,00 €	1,20%
106,35 €	441,35 €	5,32 €	1,20%

300,45 €	1.246,87 €	15,02 €	1,20%
854,50 €	3.546,18 €	42,72 €	1,20%
350,92 €	1.456,32 €	17,55 €	1,20%



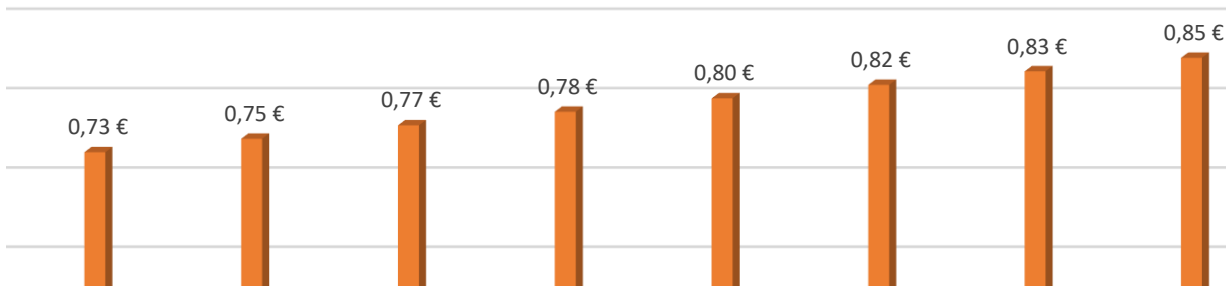


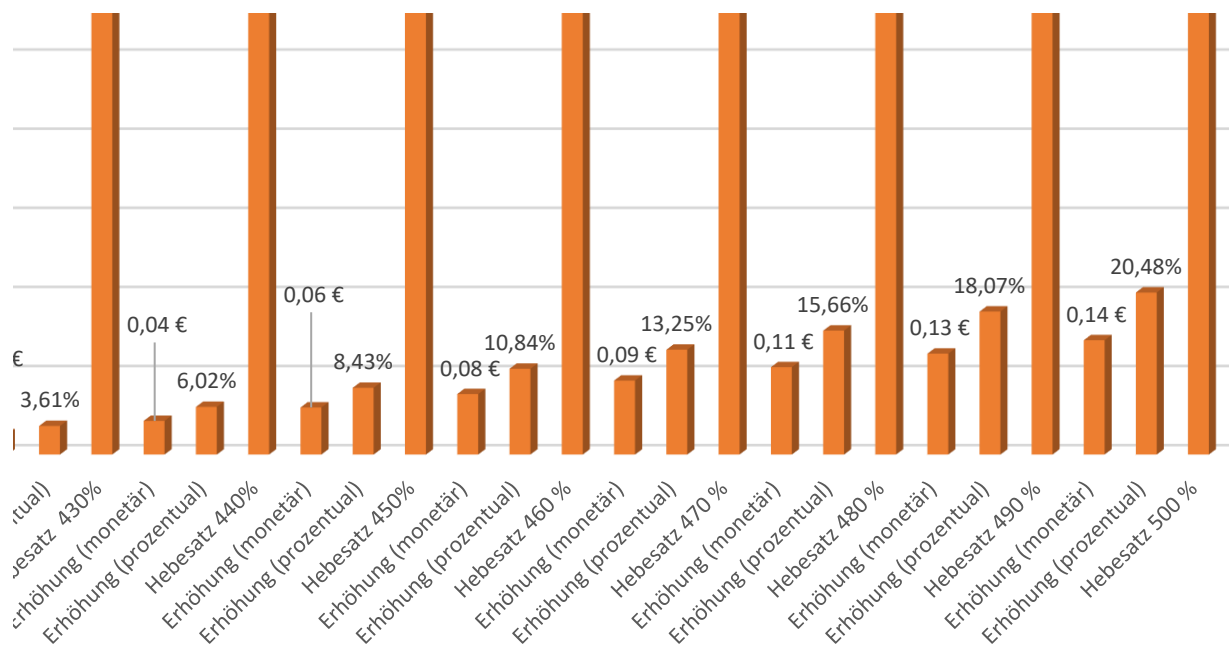
Hebesatz 420%	Erhöhung (monetär)	Erhöhung (prozentual)	Hebesatz 425%
37.787,36 €	899,70 €	2,41%	38.237,21 €
198,74 €	4,73 €	2,41%	201,11 €
0,71 €	0,02 €	2,41%	0,72 €
339,80 €	8,09 €	2,41%	343,84 €

181,87 €	4,33 €	2,41%	184,03 €
130,03 €	3,10 €	2,41%	131,58 €
274,31 €	6,53 €	2,41%	277,57 €
172,54 €	4,11 €	2,41%	174,59 €
685,57 €	16,32 €	2,41%	693,73 €
247,88 €	5,90 €	2,41%	250,83 €
128,13 €	3,05 €	2,41%	129,65 €
65,93 €	1,57 €	2,41%	66,72 €
289,98 €	6,90 €	2,41%	293,43 €
234,03 €	5,57 €	2,41%	236,81 €
285,31 €	6,79 €	2,41%	288,70 €
252,37 €	6,01 €	2,41%	255,38 €
446,67 €	10,63 €	2,41%	451,98 €

1.261,89 €	30,04 €	2,41%	1.276,91 €
3.588,90 €	85,45 €	2,41%	3.631,63 €
1.473,86 €	35,09 €	2,41%	1.491,41 €

ichrechnung: Geringster Grundsteuer B - Zahler



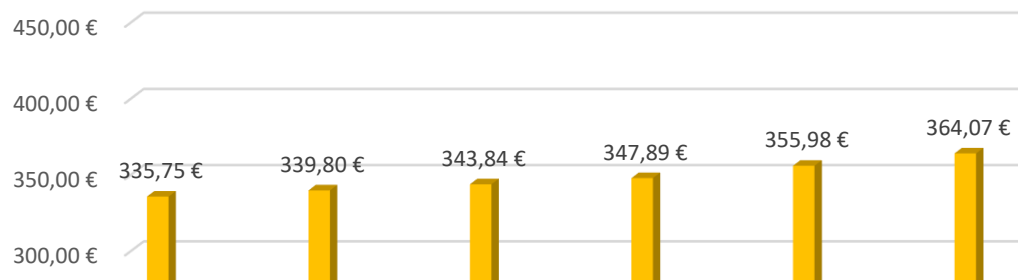


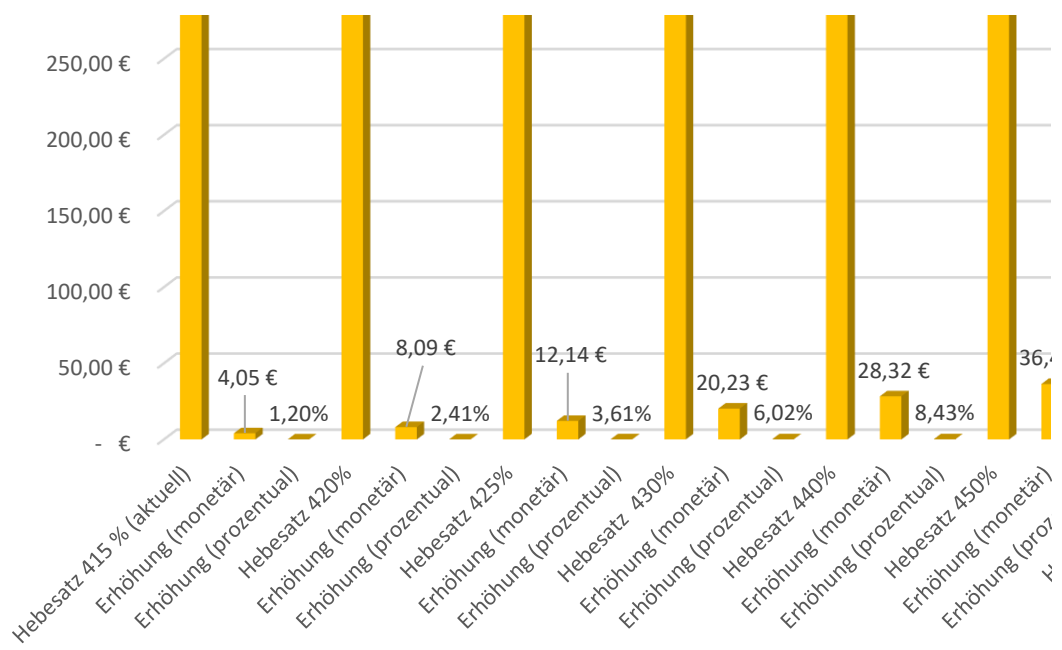
Erhöhung (monetär)	Erhöhung (prozentual)	Hebesatz 430%	Erhöhung (monetär)
1.349,55 €	3,61%	38.687,06 €	2.249,25 €
7,10 €	3,61%	203,48 €	11,83 €
0,03 €	3,61%	0,73 €	0,04 €
12,14 €	3,61%	347,89 €	20,23 €

6,50 €	3,61%	186,20 €	10,83 €
4,64 €	3,61%	133,12 €	7,74 €
9,80 €	3,61%	280,84 €	16,33 €
6,16 €	3,61%	176,64 €	10,27 €
24,48 €	3,61%	701,89 €	40,81 €
8,85 €	3,61%	253,78 €	14,75 €
4,58 €	3,61%	131,18 €	7,63 €
2,35 €	3,61%	67,50 €	3,92 €
10,36 €	3,61%	296,89 €	17,26 €
8,36 €	3,61%	239,60 €	13,93 €
10,19 €	3,61%	292,10 €	16,98 €
9,01 €	3,61%	258,38 €	15,02 €
15,95 €	3,61%	457,30 €	26,59 €

45,07 €	3,61%	1.291,94 €	75,11 €
128,18 €	3,61%	3.674,35 €	213,63 €
52,64 €	3,61%	1.508,96 €	87,73 €

Fiktive Hochrechnung: Mittelwe

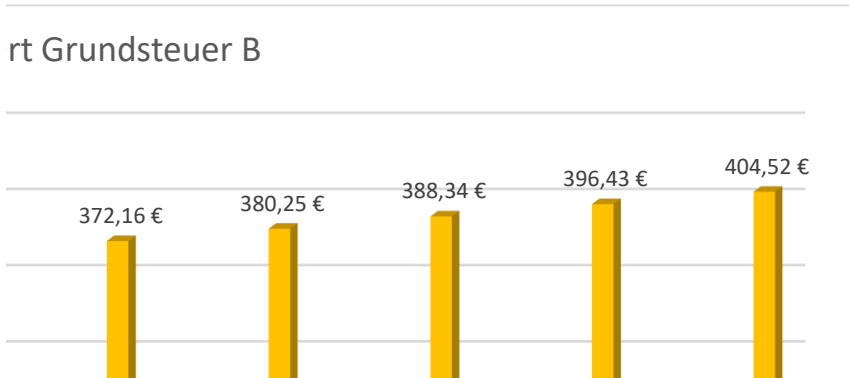


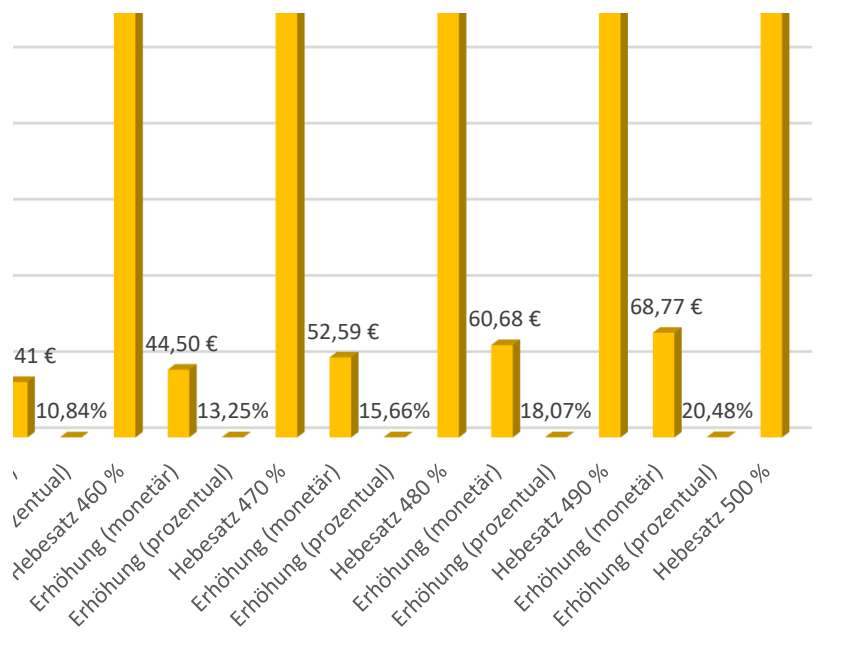


Erhöhung (prozentual)	Hebesatz 440%	Erhöhung (monetär)
6,02%	39.586,76 €	3.148,95 €
6,02%	208,21 €	16,56 €
6,02%	0,75 €	0,06 €
6,02%	355,98 €	28,32 €

6,02%	190,53 €	15,16 €
6,02%	136,22 €	10,84 €
6,02%	287,37 €	22,86 €
6,02%	180,75 €	14,38 €
6,02%	718,21 €	57,13 €
6,02%	259,68 €	20,66 €
6,02%	134,23 €	10,68 €
6,02%	69,07 €	5,49 €
6,02%	303,79 €	24,17 €
6,02%	245,17 €	19,50 €
6,02%	298,89 €	23,78 €
6,02%	264,39 €	21,03 €
6,02%	467,94 €	37,22 €

6,02%	1.321,98 €	105,16 €
6,02%	3.759,80 €	299,08 €
6,02%	1.544,05 €	122,82 €





Erhöhung (prozentual)	Hebesatz 450%	Erhöhung (monetär)	Erhöhung (prozentual)
8,43%	40.486,46 €	4.048,65 €	10,84%
8,43%	212,94 €	21,29 €	10,84%
8,43%	0,77 €	0,08 €	10,84%
8,43%	364,07 €	36,41 €	10,84%

8,43%	194,86 €	19,49 €	10,84%
8,43%	139,32 €	13,93 €	10,84%
8,43%	293,90 €	29,39 €	10,84%
8,43%	184,86 €	18,49 €	10,84%
8,43%	734,54 €	73,45 €	10,84%
8,43%	265,59 €	26,56 €	10,84%
8,43%	137,28 €	13,73 €	10,84%
8,43%	70,64 €	7,06 €	10,84%
8,43%	310,70 €	31,07 €	10,84%
8,43%	250,74 €	25,07 €	10,84%
8,43%	305,69 €	30,57 €	10,84%
8,43%	270,40 €	27,04 €	10,84%
8,43%	478,57 €	47,86 €	10,84%

8,43%	1.352,03 €	135,20 €	10,84%
8,43%	3.845,25 €	384,53 €	10,84%
8,43%	1.579,14 €	157,91 €	10,84%

Hebesatz 460 %	Erhöhung (monetär)	Erhöhung (prozentual)	Hebesatz 470 %
41.386,15 €	4.948,34 €	13,25%	42.285,85 €
217,67 €	26,03 €	13,25%	222,40 €
0,78 €	0,09 €	13,25%	0,80 €
372,16 €	44,50 €	13,25%	380,25 €

199,19 €	23,82 €	13,25%	203,52 €
142,41 €	17,03 €	13,25%	145,51 €
300,43 €	35,92 €	13,25%	306,96 €
188,97 €	22,59 €	13,25%	193,08 €
750,86 €	89,78 €	13,25%	767,18 €
271,49 €	32,46 €	13,25%	277,39 €
140,33 €	16,78 €	13,25%	143,38 €
72,21 €	8,63 €	13,25%	73,78 €
317,60 €	37,97 €	13,25%	324,50 €
256,31 €	30,65 €	13,25%	261,89 €
312,48 €	37,36 €	13,25%	319,27 €
276,41 €	33,05 €	13,25%	282,42 €
489,21 €	58,49 €	13,25%	499,84 €

1.382,07 €	165,25 €	13,25%	1.412,12 €
3.930,70 €	469,98 €	13,25%	4.016,15 €
1.614,23 €	193,01 €	13,25%	1.649,32 €

Erhöhung (monetär)	Erhöhung (prozentual)	Hebesatz 480 %	Erhöhung (monetär)
5.848,04 €	15,66%	43.185,55 €	6.747,74 €
30,76 €	15,66%	227,14 €	35,49 €
0,11 €	15,66%	0,82 €	0,13 €
52,59 €	15,66%	388,34 €	60,68 €

28,15 €	15,66%	207,85 €	32,48 €
20,12 €	15,66%	148,60 €	23,22 €
42,45 €	15,66%	313,49 €	48,98 €
26,70 €	15,66%	197,18 €	30,81 €
106,10 €	15,66%	783,50 €	122,42 €
38,36 €	15,66%	283,29 €	44,26 €
19,83 €	15,66%	146,43 €	22,88 €
10,20 €	15,66%	75,35 €	11,77 €
44,88 €	15,66%	331,41 €	51,78 €
36,22 €	15,66%	267,46 €	41,79 €
44,15 €	15,66%	326,06 €	50,95 €
39,06 €	15,66%	288,43 €	45,07 €
69,13 €	15,66%	510,48 €	79,76 €

195,29 €	15,66%	1.442,16 €	225,34 €
555,42 €	15,66%	4.101,60 €	640,88 €
228,10 €	15,66%	1.684,42 €	263,19 €

Erhöhung (prozentual)	Hebesatz 490 %	Erhöhung (monetär)	Erhöhung (prozentual)
18,07%	44.085,25 €	7.647,44 €	20,48%
18,07%	231,87 €	40,22 €	20,48%
18,07%	0,83 €	0,14 €	20,48%
18,07%	396,43 €	68,77 €	20,48%

18,07%	212,18 €	36,81 €	20,48%
18,07%	151,70 €	26,32 €	20,48%
18,07%	320,02 €	55,51 €	20,48%
18,07%	201,29 €	34,92 €	20,48%
18,07%	799,83 €	138,75 €	20,48%
18,07%	289,19 €	50,17 €	20,48%
18,07%	149,48 €	25,93 €	20,48%
18,07%	76,92 €	13,34 €	20,48%
18,07%	338,31 €	58,69 €	20,48%
18,07%	273,03 €	47,36 €	20,48%
18,07%	332,86 €	57,74 €	20,48%
18,07%	294,44 €	51,08 €	20,48%
18,07%	521,11 €	90,40 €	20,48%

18,07%	1.472,21 €	255,38 €	20,48%
18,07%	4.187,05 €	726,33 €	20,48%
18,07%	1.719,51 €	298,28 €	20,48%

Hebesatz 500 %
44.984,95 €
236,60 €
0,85 €
404,52 €

216,51 €
154,80 €
326,55 €
205,40 €
816,15 €
295,10 €
152,53 €
78,49 €
345,22 €
278,60 €
339,65 €
300,45 €
531,75 €

1.502,25 €
4.272,50 €
1.754,60 €