



Haupt- und Nebengebäude

Baudenkmal

Baudenkmal - Zeilen-Kubatur

Baudenkmal - Fassade

Neubau / Anbau

Sichtfeld auf bevorrechtigte Radfahrer und PKW - Schenkellänge 70 m

Sichtfeld auf bevorrechtigte PKW - Schenkellänge 70 m

Erschließung "motorisierter Verkehr"

Radweg neben der B17 und Mobilitätshub, Querung bei neuer Zufahrt

F

Feuerwehr Saugstelle

mögliche Böschungsbefestigung mit Steinen, ehemaliger Steinbruch

mögliche Infotafel: Historische Aufarbeitung

Platzhalter eines möglichen Mobilitätshubs

Plattformerweiterung

Haltestelle "Füssen Tiroler Straße"

Bemaßung gem. Aufmaß Tiroler Straße vom 07.04.2020
(GK ausgerichtet nach UTM)

ehemaliger Mühlgraben: an geeignetem Standort schriftliche historische Würdigung herstellen

mögliche Energiestandorte "Heizkraftwerk"

Primärenergie:
- Grundwasserwärmepumpe (mögliche Standorte der Brunnen sind zu ermitteln)
- Wassertechnik aus regenerativer Energie

Photovoltaik und Solarthermie auf Dächern, wenn technisch möglich
<https://www.flaticon.com/free-icons/solar-panel>

STADT
FÜSSEN

Landkreis Ostallgäu

STÄDTEBAULICHER MASTERPLAN
"Magnus Park"

ENTWURF

VORABZUG i. d. F. v. 11.05.2023

Fassung vom 23.05.2023

Auftraggeber: Stadt Füssen

Projektnummer: 22047
Bearbeitung: MG, M. Eng.

OPLA

BÜROGESELLSCHAFT
FÜR ORTSPLANUNG
UND STADTENTWICKLUNG

Architekten & Stadtplaner
Otto-Lindemeyer-Str. 15
86153 Augsburg

Tel: 0821 / 50 89 378-0
Fax: 0821 / 50 89 378-52
Mail: info@opla-augsburg.de
I-net: www.opla-d.de

Maßstab 1 : 1.000
Blatt 1/1

AUSZUG AUS DER DIGITALEN FLURKARTE
© Bayerische Vermessungsverwaltung 2022

AUSZUG AUS DER TOPOGRAPHISCHEN KARTE, OHNE MASSSTAB
Geobasisdaten: © Bayerische Vermessungsverwaltung 2022