

Abstandsfläche Giebelseite



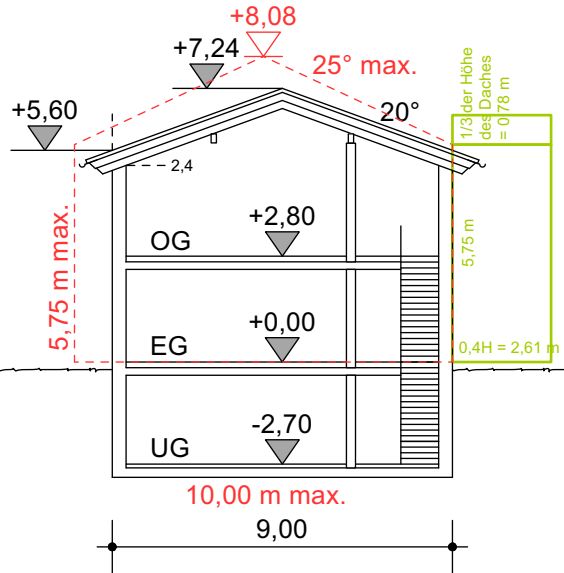
Typ II (Kettenhäuser 11-13 und 15-17)

max. Gebäudebreite: 8,00 m

max. Wandhöhe: 5,75 m
min. Wandhöhe: 5,25 m

Dachneigung: 18 - 25°

Satteldach



Abstandsfläche Giebelseite



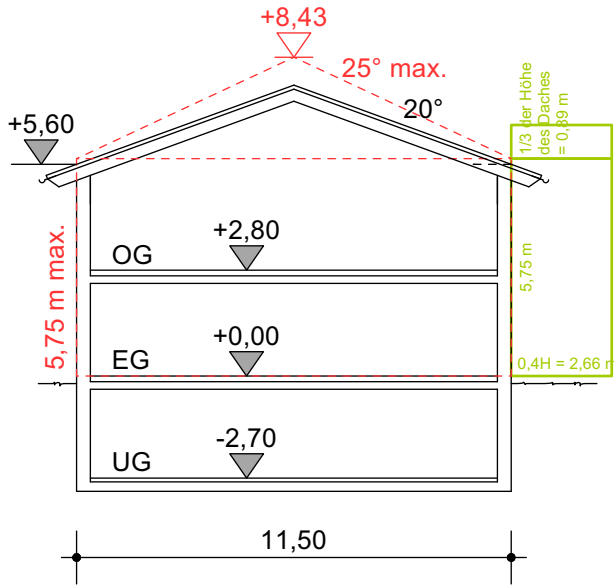
Typ II (Einfamilien- und Doppelhäuser 2-4, 6-8, 18-25, 28)

max. Gebäudebreite: 10,00 m
max. Gebäudebreite: 8,00 m (EFH 18-25)

max. Wandhöhe: 5,75 m
min. Wandhöhe: 5,25 m

Dachneigung: 18 - 25°

Satteldach



Abstandsfläche Giebelseite



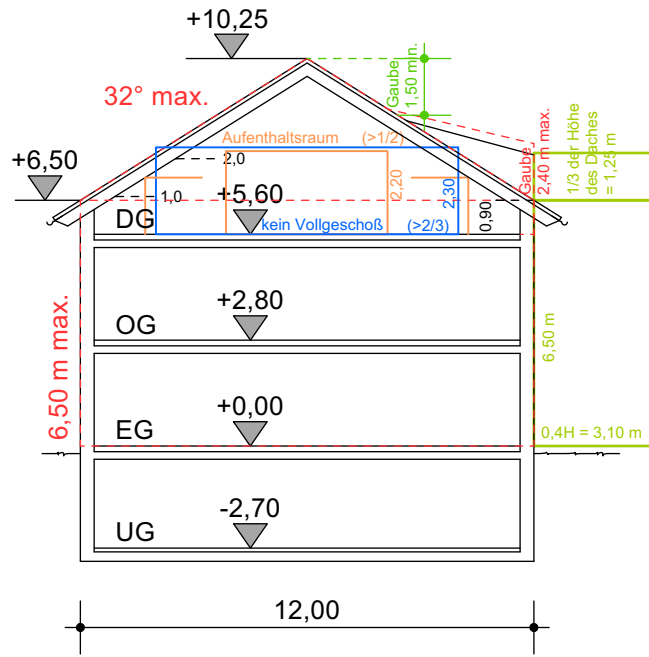
Typ II (Einfamilien- und Doppelhäuser 5, 14, 30-43)

max. Gebäudebreite: 11,50 m

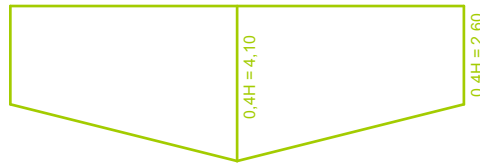
max. Wandhöhe: 5,75 m
min. Wandhöhe: 5,25 m

Dachneigung: 18 - 25°

Satteldach



Abstandsfläche Giebelseite



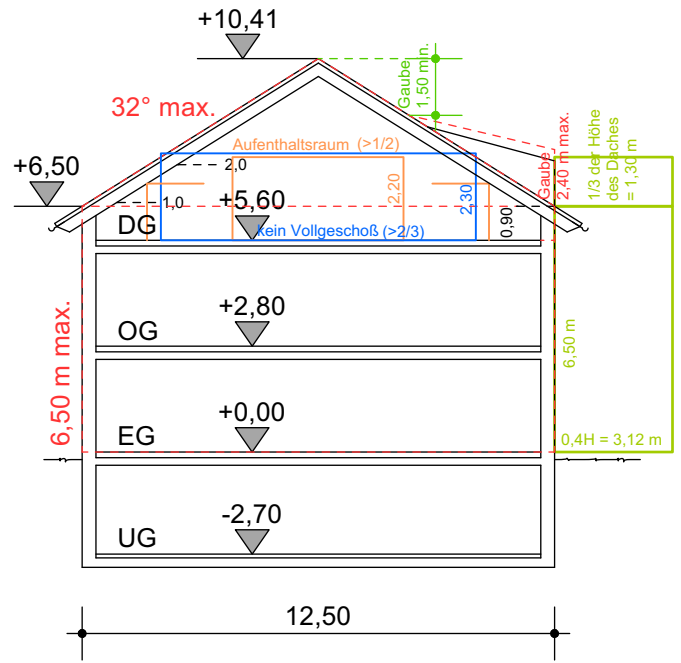
Typ II(+D) (Einfamilien-, Doppel- und Reihenhäuser 1, 26, 27, 29)

max. Gebäudebreite: 12,00 m

max. Wandhöhe: 6,50 m
min. Wandhöhe: 5,25 m

Dachneigung: 30 - 32°

Satteldach



Abstandsfläche Giebelseite



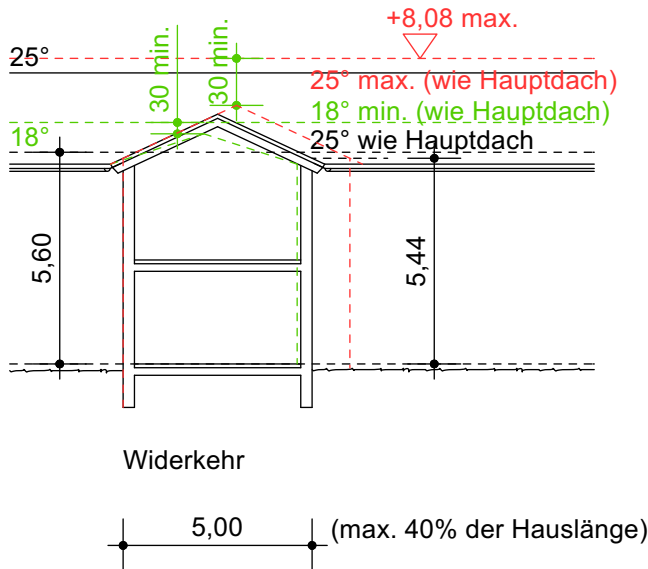
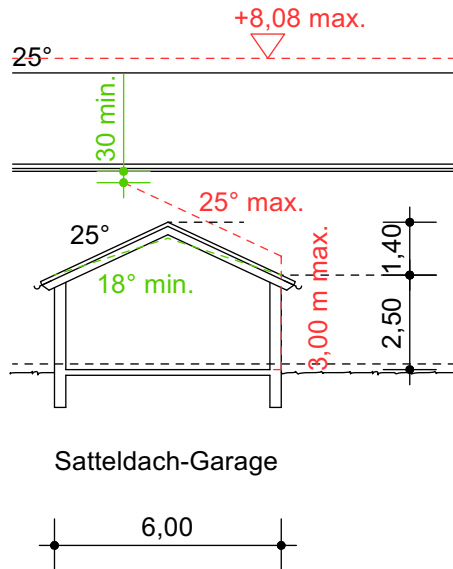
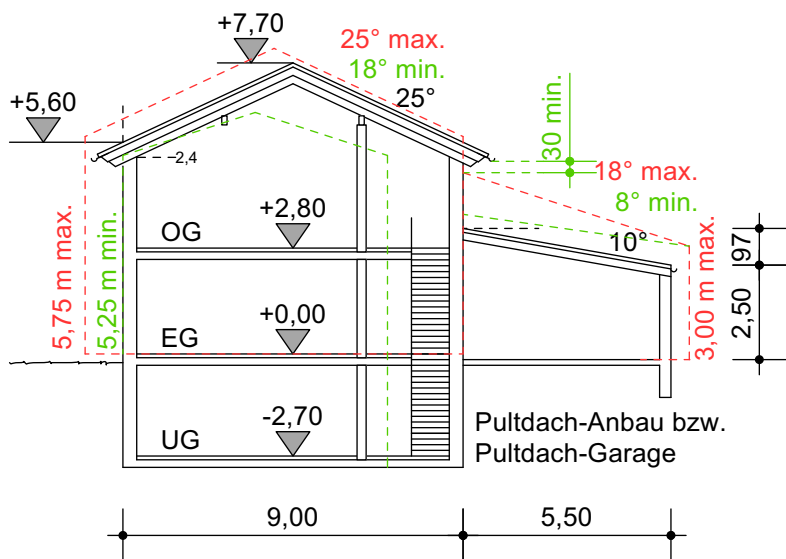
Typ II(+D) (Mehrfamilienhäuser 9, 10, 29)

max. Gebäudebreite: 12,50 m

max. Wandhöhe: 6,50 m
min. Wandhöhe: 5,25 m

Dachneigung: 30 - 32°

Satteldach



Projekt	BEBAUUNGSPLAN OBERKIRCH 4 - PITZFELD OST, STADT FÜSSEN	Projekt-Nr. 2021.3
Plan	SYSTEMSCHNITTE (Alt. 3)	Maßstab 1 : 200
Gez.	16.03.2023 EB	Plan-Nr.
Geä.	11.09.2023 EB	S 3.1
Geä.	ARCHITEKTUR UND STÄDTEBAU DIPL. ING. ARCHITEKT BDA FRANZ ARNOLD HIRSCHGASSE 5 • 87700 MEMMINGEN • TEL. 08331/ 80234 • FAX 08331/ 49201	