

BEBAUUNGSPLAN OBERKIRCH 4 – PITZFELD OST

MIT INTEGRIERTEM GRÜNORDNUNGSPLAN

VORENTWURF

STAND 11.09.2023

Seite

SATZUNG DES BEBAUUNGSPLANES

- Planzeichnung
 - Baurechtsplan mit Planzeichenerklärung M 1:1000 3
- Textteil der Satzung
 - Präambel 4
 - Textliche Festsetzungen 4
 - Hinweise 12
 - Verfahrensvermerke 18

DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT

- Begründung 1 – 24
- mit Anlagen: Anlage Nr.
 - Grundlagen- und Bestandsanalysepläne 1.1 – 1.10
 - Vorentwurfsalternativen 1, 2, 2a und 3 2.1 – 2.12
 - Abwägung Behörden und Öffentlichkeit, Vorentwurf 3.1 – 3.2
 - Entwurf, Gestaltungsplan 4.1
 - Abwägung Behörden und Öffentlichkeit, Entwurf 5.1 – 5.2
 - Genehmigungsfassung, Gestaltungsplan 6.1
 - Sonstige Pläne 7.1 – 7.3
 - Schnitte 8.1 – 8.4
 - Verkehrs- und Freiflächen 9.1 – 9.2
 - Baugrunduntersuchung 10.1
 - Umweltbericht 11.1 – 11.2