

BEBAUUNGSPLAN O 75 – WEIDACH NORDOST 2

MIT INTEGRIERTEM GRÜNORDNUNGSPLAN

GENEHMIGUNGSFASSUNG

STAND 15.10.2024

Seite

SATZUNG DES BEBAUUNGSPLANES

• Planzeichnung	
- Baurechtsplan M 1:1000	3
- Planzeichenerklärung	4
• Textteil der Satzung	
- Präambel	5
- Textliche Festsetzungen	5
- Hinweise	13
- Verfahrensvermerke	20

DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT

• Begründung	1 – 32
mit Anlagen:	Anlage Nr.
- Grundlagen- und Bestandsanalysepläne	1.1 – 1.15
- Vorentwurfsalternativen 1, 2, 2a, 3, 4a und 5	2.1 – 2.21
- Abwägung Behörden, Vorentwurf	3.1
- Entwurf, Gestaltungsplan	4.1
- Abwägung Behörden und Öffentlichkeit, Entwurf	5.1 – 5.2
- Genehmigungsfassung, Gestaltungsplan	6.1
- Sonstige Pläne	7.1 – 7.6
- Schnitte	8.1 – 8.2
- Verkehrs- und Freiflächen	9.1 – 9.3
- Schalltechnische Untersuchung	10.1
- Baugrunduntersuchung	11.1
- Umweltbericht und Artenschutzfachbeitrag	12.1 – 12.6