



Antrag der SPD-Stadtratsfraktion Nr. 673 vom 08.10.2024

Armin Angeringer, VR
Tel.: +49- 8362 - 903-175
E-Mail:
a.angeringer@stadt-fuessen.de
Homepage: www.stadt-fuessen.de

Füssen, den 11.10.2024

I. Sachverhalt: Antragsgegenstand:

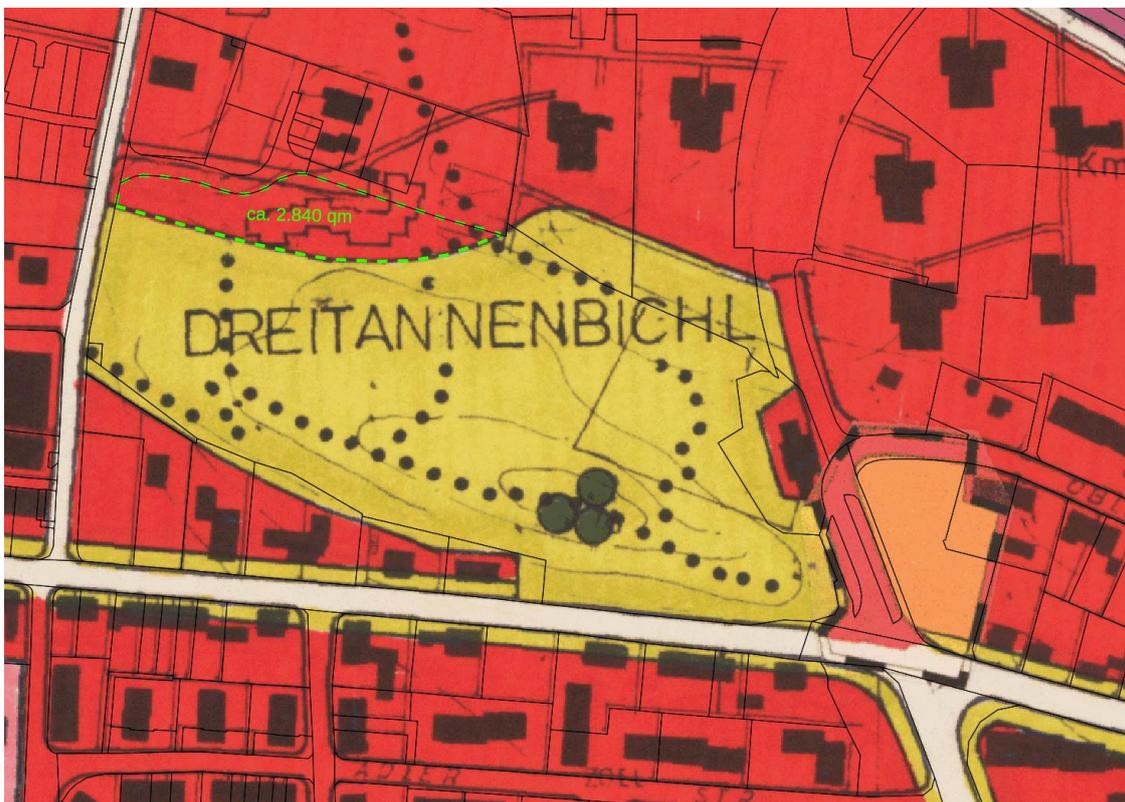
Der Stadtrat möge beschließen:

- 1. Der Flächennutzungsplan der Stadt Füssen vom 6.10.1987 wird dahingehend geändert, dass der „Dreitannenbichl“ (Fl.Nr. 970/17) als öffentliche Grünfläche ausgewiesen und deren Nutzung auf Beweidung beschränkt wird.**
- 2. Die Verwaltung wird beauftragt, die notwendigen Maßnahmen für das Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren durchzuführen.**
- 3. Die Kosten für das Flächennutzungsplan-Änderungsverfahren sind im Haushalt für das Haushaltsjahr 2025 einzuplanen.**

Stellungnahme

Das antragsgegenständliche Grundstück Dreitannenbichl Fl.Nr. 970/17 Gmkg. Füssen hat eine Größe von 29.346 qm.

Es ist im Flächennutzungsplan bereits zu einem wesentlichen Teil (ca. 90%) als Grünfläche dargestellt:



Das Grundstück ist lediglich in seiner Nordwestecke als Wohnbauland dargestellt (Fläche ca. 2.840 qm):



Hinweis: Dem o. g. Auszug des Flächennutzungsplans hinterlegt sind die aktuellen Grundstücksgrenzen.

Die beantragte Darstellung ist nicht widerspruchsfrei. Beantragt ist „öffentliche Grünfläche“. Deren Nutzung soll aber auf Beweidung beschränkt werden. Eine Beweidung führt im Stadtgebiet zwangsläufig zu einer Einzäunung der Fläche. Eine Einzäunung und das Halten von Rindern führt aber dazu, dass die Fläche einen privaten Nutzungszweck als Schwerpunkt erhält und zumindest zu größeren Zeiteinheiten einer öffentlichen Nutzung gerade nicht zur Verfügung steht. Aus dem Antrag nicht ersichtlich ist, ob die punktierten Wanderwegstrassen im Plan verbleiben sollen.

Topographisch ist nicht die beantragte Gesamtfläche für eine Beweidung geeignet. Das Grundstück besteht in Teilen aus Steilhangbereichen oder dicht mit Bäumen bewachsenen Flächen:



Aus Sicht des Bauamtes ist der Antrag damit nicht in dieser Form umsetzbar.

- II. Herrn EBgm. Eichstetter m. d. b. u. K.
- III. Z. V. zur StR-Sitzung am 22.10.2024

Stadt Füssen

A. Angeringer
Leiter Abt. 3 – Bauen & Planen