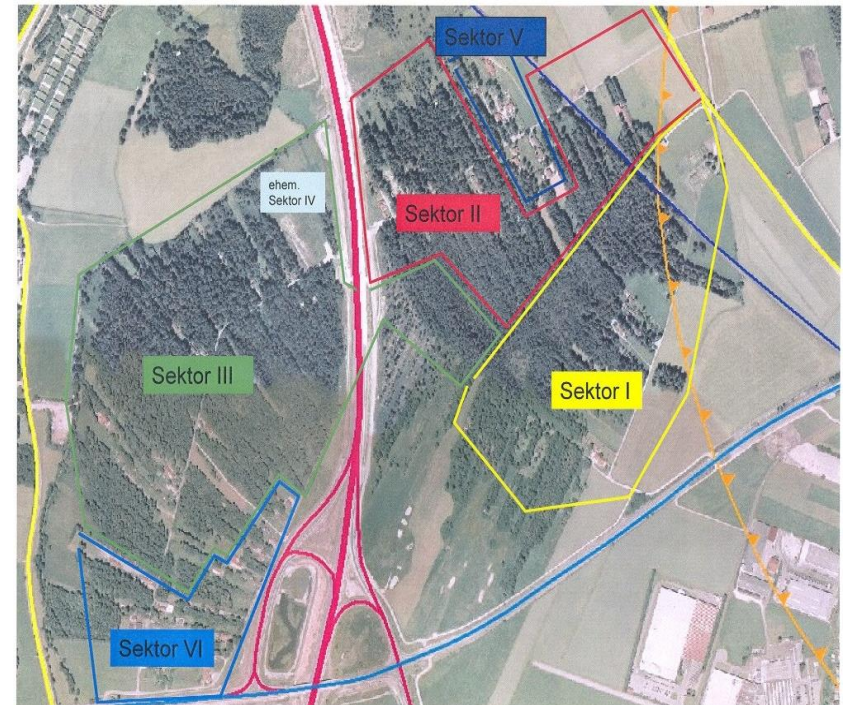


# Geschichte des Wasenmooses

## 1945 - 1961

### Errichtung der Anlagen und Inkrafttreten BauGB

- » Ab 1945 Errichtung zahlreicher ungenehmigter baulicher Anlagen im Füssener Wasenmoos
- » Um 1960: zusätzliche Freizeitnutzung
- » 30.06.1961: Inkrafttreten des BauGB



# Die 1980er-Jahre

## Wasenmooskonzept

1984: Wasenmooskonzept zur Beseitigung von nach dem BauGB unzulässigen baulichen Anlagen ordnet diese wie folgt ein:

- » **bestandsgeschützt** = baurechtlich genehmigt (bis dato 42 Anlagen)
- » **geduldet** = bauliche Anlage vor 1961 errichtet (bis dato 132 Anlagen)
- » **zum Abbruch vorgesehen** = bauliche Anlage nach 1961 errichtet (bis dato 146 Anlagen)

# Die 1980er-Jahre

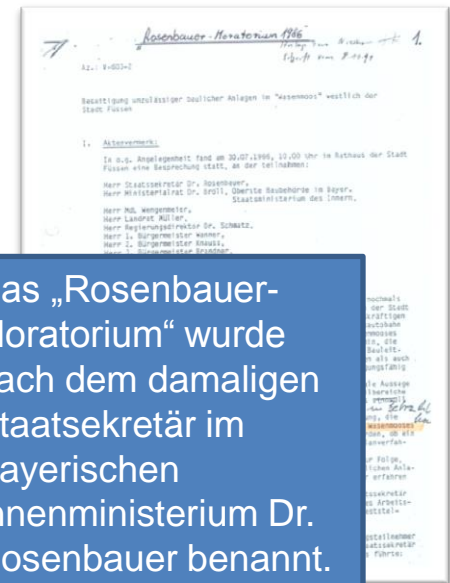
## Beseitigungsanordnungen und „Rosenbauer-Moratorium“

### Bis 1986

- » 31 Beseitigungsanordnungen werden erlassen
- » 18 Verfahren ruhen beim Bayer. Verwaltungsgericht Augsburg
- » 7 Beseitigungsanordnungen sind bestandskräftig
- » 1 Verfahren wird durch ein Vergleich beendet
- » 34 Beseitigungsanordnungen stehen noch aus

30.07.1986

„Rosenbauer-Moratorium“ stoppt die Weiterführung der Klärung bis zur Rechtskraft der Planfeststellung der Autobahn A7. Außerdem wird eine Beseitigungsanordnung gegen ungenehmigte bauliche Anlagen, die nach dem 30.07.1986 errichtet werden, erlassen.



## 2003 - 2007

### Baubeginn A7 und Wiederaufnahme des Verfahrens

01.04.2003

- » Baubeginn des relevanten Abschnittes der A7: Voraussetzung für Wiederaufnahme einer Klärung der Causa Wasenmoos gegeben

12.01.2004

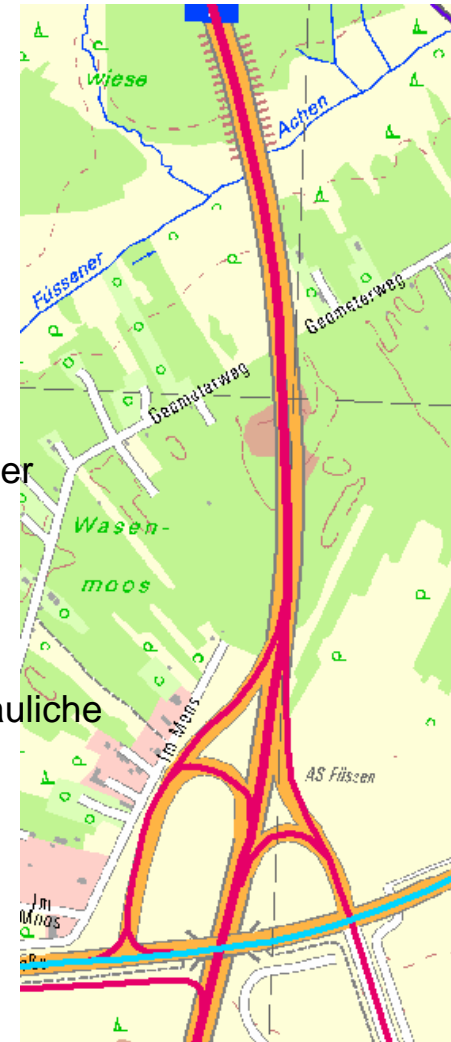
- » Info-Schreiben Landratsamt Ostallgäu an Grundstückseigentümer bezüglich der Verfolgung nicht genehmigter Baumaßnahmen

Herbst 2005

- » Neue Bestandsaufnahme Wasenmoos. Ergebnis: 110 neue oder erweiterte bauliche Anlagen!

Herbst 2007

- » Informationsveranstaltung Wasenmoos in Füssen



## 2009

Januar 2009

- » Informationsveranstaltung alle Eigentümer: Angebot öffentlich-rechtlicher Vertrag – Wohnhäuser 15 Jahre, Wochenend- und Freizeithäuser 10 Jahre Restnutzungsdauer

April 2009/Juni 2009

- » Schreiben Gemeinschaft Vordermoos an Bayerisches Staatsministerium/Ministerpräsident Seehofer und Innenminister Hermann

November 2009

- » Schrb. Minister Hermann: „Die vom Landratsamt vorgeschlagene Restnutzungsdauer von 15 und 10 Jahren ist in diesem Kontext bereits sehr großzügig.“

## 2010 - 2011

### Klagen gegen Beseitigungsanordnungen

31.11.2010

- » Frist für Eigentümer ungenehmigter baulicher Anlagen, einen öffentlich-rechtlichen Vertrag über die Restnutzung abzuschließen läuft aus

März 2011

- » Die Hälfte der Eigentümer hat einem öffentlich-rechtlichen Vertrag über die Restnutzung und anschließende Beseitigung ihrer Schwarzbauten zugestimmt oder diese bereits beseitigt
- » Gegen 36 Beseitigungsanordnungen wird geklagt

## 2010/2011/2012

Januar 2010

- » Petition Interessensgemeinschaft Wasenmoos eingelegt

Oktober/November 2010

- » Petition Empfehlungsbeschluss 20Jahre , allerdings kein Gebrauch vom Recht verbindliche Erweiterung Restnutzungsdauer vorzuschreiben,
- » Anschreiben Landratsamt Angebot ö.-r. Verträgen zu folgen

September 2011 /März 2012

- » VG Augsburg weist alle Klagen ab. Erneutes Anschreiben an alle Kläger durch Landratsamt 20 Kläger gehen in 2. Instanz mit Zulassung auf Berufung.
- » Regierung von Schwaben stützt rechtliche Auffassung Landratsamt Außenbereichssatzung unzulässig. Bestätigung durch Oberste Baubehörde März 2012



# 2013

## Abschluss der letzten öffentlich-rechtlichen Verträge

### Juli 2013

- » Die letzten 20 Kläger erklären sich mit dem Angebot zum Abschluss öffentlich-rechtlicher Verträge einverstanden, bei einer Restnutzungsdauer für alle von 15 Jahren (01.01.2026). Im Zulassungsverfahren werden alle Klagen zurückgenommen, die Beseitigungsanordnungen sind damit rechtskräftig

### September 2013

- » Abschluss der letzten öffentlich-rechtlichen Verträge

### Oktober - Dezember 2013

- » Änderung der bestehenden 52 Verträge durch die Anpassung der Beseitigungsfrist bis 01.01.2026
- » Angleichung der Beseitigungsfrist für Nebengebäude auf 15 Jahre