

# Markt Gaimersheim



## NIEDERSCHRIFT über die öffentliche

### Sitzung des Marktgemeinderates

vom 21. Februar 2024  
im Sitzungssaal im Rathaus

Beginn: 19:05 Uhr

Ende: 20:00 Uhr

#### Vorsitz:

1. Bürgermeisterin Andrea Mickel

Die Vorsitzende erklärte die Sitzung für eröffnet. Sie stellte fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die öffentliche Sitzung ortsüblich bekanntgemacht worden ist. Die Mehrheit der Mitglieder ist anwesend und stimmberechtigt. Der Marktgemeinderat ist somit beschlussfähig.

Marktgemeinderäte:	Partei:	Bemerkung:
1 Christian Becker	ohne Partei	
2 Anita Bergmeister	CSU	
3 Günther Bernhardt	SPD	
4 Susanne Eichhorn	SPD	
5 Anton Fichtner	CSU	
6 Dr. Manfred Fiedler	Grüne	Ab TOP 5 anwesend
7 Gabriele Hackner	SPD	
8 Silvia Halsner	SPD	
9 Konrad Hirschbeck	SPD	
10 Monika Klement	Grüne	
11 Maria Ledl	CSU	
12 Robert Leixner	SPD	
13 Klaus Meier	SPD	
14 Stephanie Nagelschneider	Grüne	
15 Andrea Peschler	CSU	
16 Christian Ponzer	FW	
17 Dr. Monika Raml	FW	
18 Anton Schiebel	CSU	
19 Marion Schiller	FW	
20 Christoph Würflein	CSU	
21 Rudolf Eichhorn	SPD	
<b>Entschuldigt sind</b>		
22 Michael Bauer	CSU	
23 Alexander Heimisch	CSU	
24 Anton Meyer	CSU	

**Weiterhin anwesend:**

Miriam Werner

Presse

## Öffentliche Sitzung

### 1. Erweiterung Seniorenheim - Ergebnispräsentation Machbarkeitsstudie

#### **Bemerkung:**

Das beauftragte Planungsbüro, abhd-Architekten, präsentierte die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie zur Erweiterung des Seniorenheims St. Elisabeth.

### 2. Vorhabenbezogener Bebauungs- und Grünordnungsplan Nr. 25.2 "Alte Ziegelei" mit Flächennutzungsplanänderung (Satzungsbeschluss / Feststellungsbeschluss)

#### 19 : 2 **Beschluss:**

Über die vorgebrachten Anregungen wird entsprechend der Abwägungsvorschläge entschieden.

Der Markt Gaimersheim erlässt gemäß §§ 2 Abs. 1 und 10 Abs. 1 BauGB i. V. m. Art. 81 Abs. 2 und 3 BayBO, der Planzeichenverordnung, der BauNVO und Art. 23 GO den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 25.2 „Alte Ziegelei II“ als Satzung.

Die 8.Änderung des Flächennutzungsplanes wird festgestellt.

### 3. Bebauungsplan Nr. 100 "Untere Marktstraße Südost - Steinbruck"

#### 21 : 0 **Beschluss:**

Im Bereich der Grundstücke mit den Fl.Nrn. 118/2, 120, 122, 222/2 und 636 der Gemarkung Gaimersheim wird der Bebauungsplan Nr. 100 „Untere Marktstraße Südost – Steinbruck“ aufgestellt. Die Verwaltung wird mit der Durchführung des Verfahrens beauftragt.

### 4. Satzung über die Veränderungssperre im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 100 "Untere Marktstraße Südost - Steinbruck"

#### 21 : 0 **Beschluss:**

Der Markt Gaimersheim erlässt zur Sicherung der Planung die Satzung über die Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 100 „Untere Marktstraße Südost - Steinbruck“.

### 5. E-Scooter-Sharing - Grundsatzbeschluss über die Nutzung im Gemeindegebiet

22 : 0

**Beschluss:**

Der Marktgemeinderat beschließt, unter Hinzuziehung des Anbieters von E-Scootern in Gaimersheim auszuwerten, inwieweit eine begrenzte Ausweisung von Parkflächen für die E-Scooter im gesamten Ortsgebiet, insbesondere im Gewerbegebiet, möglich ist. Auf das bisher übliche Free-Floating-Prinzip soll nach Möglichkeit nicht komplett verzichtet werden.

**6. Verschiedenes**

**Wortmeldungen:**

Zu diesem TOP gab es keine Wortmeldungen.

**7. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**

22 : 0

**Beschluss:**

Auf das Verlesen der Niederschrift vom 17.01.2024 wurde verzichtet, da den Fraktionen ein Durchschlag zugestellt worden ist. Die in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse werden zur Bekanntgabe freigegeben.

Für die Richtigkeit der Niederschrift

**Markt Gaimersheim**

Vorsitzende(r)

---

Andrea Mickel  
1. Bürgermeisterin

---

Jürgen Brodt  
Schriftführer