

Erläuterungen zur Bedarfsmittelung

Beabsichtigte Maßnahmen einschließlich vorliegender Bewilligungsanträge nach Prioritäten geordnet

angemeldete Einzelmaßnahmen z.B. <u>Sanierungsgebiet II</u> Ausbau des Baudenkmals Heugasse 2 (Fl.-Nr. 371) für 4 Wohnungen Gesamtkosten: 1,2 Mio €, Finanzierung	förderfähige Kosten in Tsd. EUR					
	voraus- sichtlich insgesamt förderfähig	davon bisher bereits bewilligt	vorgese- hen im Pro- grammjahr	vorgesehen in den drei Fortschreibungsjahren		
			2024	2025	2026	2027
1. Vorbereitungen						
1.1.2 Erneuerungsberatung					10	10
1.4 ISEK (i. Sinne VV StBauF 2022), mit Aktualisierung Einzelhandelskonzept unter bes. Berücksichtigung Ortsmitte und weiteren vertiefenden programmspezifischen Fachbeiträgen (z.B. Demographie, Verkehr)	25		100			
1.7 temporärer Gestaltungsbeirat zur Sicherung der Gestaltqualität Ortsmitte	10		10			
2. Erwerb von Grundstücken ggf. in Ziff. 3 und 4 enthalten						
3. Ordnungs- und Erschließungsmaßnahmen						
3.1 Achse Römerstraße						
3.1.1 Sanierung der Römerstraße, Los 1	2.600.				300	1.500
Los 2	1.430.				300	500
3.2.4 Aufwertung der Fußgängerzone insb. Barrierefreiheit, Möblierung, Aufenthaltsqualität etc.	100			100		
3.3 Neuordnung Bahnhofsumfeld (Schnittstellenmaßnahmen) Anteil StBauF	250				150	100
3.5 Ergänzungen im Fuß- und Radwegenetz						
3.5.1 Wegenetz Bahnhof - Ortsmitte, Teilstück Fl.Nr. 1299/6 (ca. 60 m²)				50		
3.6 Karolingerstraße						
3.6.1 Platzgestaltung Ecke Hochstift- Freising-Weg i.V. mit Maßnahmen zur städtebaulichen Integration (z.B. Reduzierung der Geschwindigkeit)				300		
4. Baumaßnahmen						
4.2.2 Sanierung und Nutzungszuführung eh. Sägewerkvilla; städtebaul. Neuordnung inkl. Ergänzungsbebauung						100
5. Sonstiges						
5.1 Verfügungsfonds	100			25	25	25
5.2 Citymanagement und Beteiligung von Immobilien- und Standortgemeinschaften				25	25	20
Gesamtsumme			110	500	810	2.255