



## GEMEINDE GILCHING Landkreis Starnberg

### 1. Änderung des Bebauungsplans „ehemaliges Zelenka-Gelände“

für die Grundstücke Fl.Nrn. 206/7 sowie Teilflächen aus 206, 206/1 und 209, Gemarkung Argelsried und Fl.Nrn 1632/5 sowie eine Teilfläche aus 1633/35, Gemarkung Gilching

Die Gemeinde Gilching erlässt gemäß §§ 1 bis 4b und 8 bis 10 sowie § 13a des Baugesetzbuches (BauGB), Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO), Art. 81 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) und der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) diese Bebauungsplanänderung als Satzung.

Der Bebauungsplan „ehemaliges Zelenka-Gelände“ i.d.F.v. 26.06.2023 wird für seinen gesamten Geltungsbereich durch beigefügte Planzeichnung i.d.F.v. 12.12.2023 geändert. Im Übrigen gelten die Festsetzungen und Hinweise des Bebauungsplanes „ehemaliges Zelenka-Gelände“ i.d.F.v. 26.06.2023 unverändert fort.

Planfertiger:

Architektin und Stadtplaner im PLANKREIS  
Dorner und Gronle, Part mbB  
Linprunstraße 54, 80335 München  
Tel.: 089/12 15 19-0, Fax: 089/18 44 24  
[plankreis@plankreis.de](mailto:plankreis@plankreis.de)  
Bearbeitung: Susanne Rentsch, Susanne Dorner

Plandatum:

12.12.2023

Gilching, den

.....  
Manfred Walter  
Erster Bürgermeister