



Bekanntmachung

Öffentliche Sitzung des Bauausschusses

Sitzungstermin: Montag, den 22.02.2021 um 18:00 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Sitzungssaal, Rathausplatz 1, Gilching

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 18.01.2021
2. Bekanntgabe Bauvorhaben
3. Klinglbergweg 2; Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 1431/4, Gem. Gilching
4. Am Markt 3; Antrag auf Nutzungsänderung eines Verkaufsraumes in eine Großtagespflege für Kinder auf dem Grundstück Fl.Nr. 1302, Gem. Gilching
5. St. Egidi-Str. 30; Bauantrag zur Erweiterung des bestehenden Wohnhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 1714/64, Gem. Gilching
6. Flurgrenzstr. 10, 10b, 10c; Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Dreispanners mit Garagen und Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1624/10, Gem. Gilching
7. Am Buchenstock 10-Häuser 1-4; Bauantrag zur Errichtung einer Doppelhaushälfte mit Duplexparker und Stellplatz auf dem Grundstück Fl.Nr. 1650/22, Gem. Gilching; hier: Erneute Beratung wg. Einvernehmensersetzung
8. Untere Läng 10b; Bauantrag zur Errichtung eines Zweifamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 1663/72, Gemarkung Gilching
9. 6. Teiländerung des Bebauungsplanes "Tonwerkstraße" für den Bereich Fl.Nrn. 642/2, 294, 294/3, 294/2 sowie Teilflächen aus 294/1, 642/16, 644/2, 644/9, 644/10 jeweils Gemarkung Argelsried; Änderung des Geltungsbereiches; Abwägung der während des Verfahrensschrittes der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 4a Abs. 3 BauGB; Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB

10. Bebauungsplan "Feuerwehrhaus am Starnberger Weg" für die Fl.Nrn. 1436/2 Tfl., 1518, 1518/2 Tfl., 1520, 1521, 1524/2, 1524/15, 1525 und 1526/8, jeweils Gemarkung Gilching;
Abwägung der während der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 2. Halbsatz und Nr. 3 2. Halbsatz BauGB vorgebrachten Anregungen;
Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
11. Sanierung und Erweiterung alte Schule Argelsried; Hier: Beauftragung Schreinerarbeiten Möblierung
12. Verschiedenes

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Gilching, den 15.02.2021

Manfred Walter
Erster Bürgermeister