



Bekanntmachung

Öffentliche Sitzung des Bauausschusses

Sitzungstermin: Montag, den 27.02.2023 um 18:00 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Sitzungssaal, Rathausplatz 1, Gilching

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 23.01.2023
2. Nicolaus-Otto-Str. 5; Bauantrag zur Errichtung eines Wertstoffhofes auf dem Grundstück Fl.Nr. 139/2, Gem. Argelsried
3. Brucker Str. 55; Antrag auf Nutzungsänderung einer best. Ladenfläche in eine Wohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 9, Gem. Gilching
4. Watzmannstr. 13; Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung einer Terrassenüberdachung auf dem Grundstück Fl.Nr. 1440/83, Gem. Gilching
5. Siriusstr. 23; Antrag auf Vorbescheid zur Bebauung des Grundstücks Fl.Nr. 1707/3, Gem. Gilching
6. Untere Läng 4b, 4c; Bauantrag zur Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit Garagen und Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1663/33, Gem. Gilching
7. Münchener Str. 4; Bauantrag zur Erweiterung der bestehenden Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Fl.Nr. 48/3, Gem. Argelsried
8. Dornierstr. 3; Bauantrag zur Erweiterung der Interims-Rettungswache auf dem Grundstück Fl.Nr. 192/72, Gem. Argelsried
9. Hirtackerweg 6; Bauantrag zur Errichtung eines Reiheneckhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 551/4, Gem. Argelsried
10. Hirtackerweg 8; Bauantrag zur Errichtung eines Reihemittelhauses mit Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 551/5, Gem. Argelsried
11. Hirtackerweg 10; Bauantrag zur Errichtung eines Reiheneckhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 551/6, Gem. Gilching

12. 1. Änderung des Bebauungsplanes "DAV-Kletterzentrum zwischen Grundschule Süd und Frühlingstraße" für die Grundstücke Fl.Nrn. 209/2 und eine Teilfläche aus 209/1, Gemarkung Argelsried“;
Abwägung der während der öffentlichen Auslegung gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 2. Halbsatz und Nr. 3 2. Halbsatz BauGB vorgetragenen Einwendungen;
Durchführung der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 2. Halbsatz und Nr. 3 2. Halbsatz BauGB
13. Gemeinde Weißling, 1. Änderung des Bebauungsplanes „Seeweg, Hotel zur Post, Bahnhofstraße und An der Grundbreite“;
Nachbarbeteiligung der Gemeinde Gilching nach § 13 i.V.m. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB
14. Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf energieeffiziente LED Leuchten, Vergabe Planungsleistung
15. Verschiedenes

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Gilching, den 20.02.2023

Manfred Walter
Erster Bürgermeister