



## Bekanntmachung

### Öffentliche Sitzung des Bauausschusses

---

Sitzungstermin: Montag, den 26.06.2023 um 18:00 Uhr  
Sitzungsort: Rathaus, Sitzungssaal, Rathausplatz 1, Gilching

---

### Tagesordnung:

#### Öffentliche Sitzung:

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 22.05.2023
2. Nähe Rottenried 3a; Bauantrag zur Errichtung eines Schafstalles auf dem Grundstück Fl.Nr. 2212, Gem. Gilching
3. Almersweg 18; Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung von Dachflächenfenstern auf dem Grundstück Fl.Nr. 1440/20, Gem. Gilching
4. Starnberger Weg 12; Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Doppelhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 1488/2, Gem. Gilching
5. Karolingerstr. 10; Bauantrag zur Errichtung von 4 Reihenhäusern (Quattrohaus) mit Garagen und Stellplätzen auf dem Grundstück Fl.Nr. 1329/11, Gem. Gilching
6. Am Erdäpfelgarten 9; Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 1714/15, Gem. Gilching
7. Waldstr. 2; Antrag auf Nutzungsänderung eines Ateliers zu einer Wohnung auf dem Grundstück Fl.Nr. 1653/4, Gem. Gilching
8. Waldstr. 7; Bauantrag zur Errichtung eines Wohnhauses mit 2 Wohneinheiten auf dem Grundstück Fl.Nr. 1653/26, Gem. Gilching
9. Am Römerstein 53; Bauantrag zur Sanierung und Erweiterung des best. Autohauses auf den Grundstücken Fl.Nrn. 118/7, /8, 120/1, /2, /4, /5, Gem. Argelsried
10. Am Rinnerhof 9; Bauantrag zur Erweiterung der bestehenden Pensionspferdehaltung auf den Grundstücken Fl.Nrn. 3025/4 und 3025/5, Gem. Argelsried

11. Bebauungsplan „ehemaliges Zelenka-Gelände“ für die Grundstücke Fl.Nrn. 206/7 sowie Teilflächen aus 206, 206/1 und 209, Gemarkung Argelsried und Fl.Nrn 1632/5 sowie eine Teilfläche aus 1633/35, Gemarkung Gilching; Abwägung der während der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 2. Halbsatz und Nr. 3 2. Halbsatz BauGB vorgetragenen Einwendungen; Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
12. 1. Änderung des Bebauungsplanes ‚DAV-Kletterzentrum zwischen Grundschule Süd und Frühlingstraße‘ für die Grundstücke Fl.Nrn. 209/2 und eine Teilfläche aus 209/1, Gemarkung Argelsried“; Abwägung der während der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 2. Halbsatz und Nr. 3 2. Halbsatz BauGB vorgetragenen Einwendungen; Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
13. Gemeinde Weißling: Frühzeitige Beteiligung Bebauungsplanverfahren TöB Bebauungsplan "Kiesabbau St. Gilgen" 3. Änderung
14. Verschiedenes

Gilching, den 19.06.2023

Manfred Walter  
Erster Bürgermeister