



## Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Gilching

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Dienstag, den 19. März 2024</b>
<b>Sitzungsbeginn:</b>	<b>19:00 Uhr</b>
<b>Sitzungsende:</b>	<b>21:15 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Rathaus, Sitzungssaal, Rathausplatz 1, Gilching</b>

---

### Anwesend sind:

Erster Bürgermeister	Manfred Walter
Zweiter Bürgermeister	Martin Fink
Dritter Bürgermeister	Heinrich Lenker
Gemeinderat	Thomas Beiwinkler
Gemeinderätin	Dr. Lisa Bock
Gemeinderat	Wilhelm Boneberger
Gemeinderat	Michael Dosch
Gemeinderat	Oliver Fiegert
Gemeinderätin	Diana Franke
Gemeinderat	Herbert Gebauer
Gemeinderat	Dr. Stefan Hartmann
Gemeinderat	Manfred Herz
Gemeinderat	Hermann Högner
Gemeinderätin	Karin Keil
Gemeinderätin	Kerstin Königbauer
Gemeinderat	Martin Pilgram
Gemeinderat	Dr. Michael Rappenglück
Gemeinderat	Harald Schwab
Gemeinderat	Peter Unger
Gemeinderat	Matthias Vilsmayer
Gemeinderätin	Pia Vilsmayer (ab Top 3)
Gemeinderat	Christian Winklmeier

### Nicht anwesend:

Gemeinderätin	Rosa Maria Brosig (entschuldigt)
Gemeinderätin	Sophie Hüttemann (entschuldigt)
Gemeinderätin	Selina Rieger (entschuldigt)

<b>Gesetzliche Mitgliederzahl:</b>	<b>25</b>
<b>Anwesend bei Beginn der Sitzung:</b>	<b>21</b>
	<b>22 ab Top 3</b>

**Schriftführer:** Stephanie Schönberger

## **Vor Eintritt in die Beratungen stellt Erster Bürgermeister Walter fest:**

1. Unter Bekanntgabe der Tagesordnung ist ordnungsgemäße Ladung erfolgt.
2. Die Tagesordnung wurde ortsüblich veröffentlicht.
3. Beschlussfähigkeit ist gegeben, nachdem mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt ist.
4. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben; sie ist somit genehmigt.

## **Protokoll:**

### **1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 20.02.2024**

Gegen die öffentliche Niederschrift vom 20.02.2024 wird kein Einwand erhoben, sie ist somit genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 21  
Ablehnung: 0

### **2. Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 20.02.2024 gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht gem. Art. 52 Abs. 3 GO**

#### **Grundstücksangelegenheiten; Freigabe Baubeschränkung für die Gemeinde Gilching auf Teilfläche FlNr. 1227/2 Gemarkung Gilching**

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Freigabe der Baubeschränkung für die Gemeinde Gilching lastend auf der Teilfläche von ca. 1.275 m<sup>2</sup> an dem Grundstück Flst. 1227/2 (gemäß beiliegendem Plan gelb gekennzeichnet) eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichts Starnberg von Gilching, Blatt 5918, zu und genehmigt ihn in allen Teilen.

### **3. Bericht der Referenten und Verbandsräte**

#### **3.1 Bericht Sozialreferat**

**GRin Franke** gibt eine Stellungnahme zum Thema Demokratie und gegen Rechts-extremismus ab und weist überdies auf die Gründung des parteiübergreifenden Vereins „gemeinsam.demokratisch.bunt“ in Starnberg hin. Sie begrüßt weitere gemeinsame Aktionen der Ortsverbände aller vertretenden Fraktionen im Gemeinderat und schlägt einen gemeinsamen Auftritt aller Parteien auf dem Marktplatz vor, um für die Europawahl zu werben.

#### **3.2 Mobilitätskonzept - Online Bürgerbefragung**

**GR Fiegert** macht auf die Online-Bürgerbefragung zum Mobilitätskonzept aufmerksam und bittet den Gemeinderat und alle Bürgerinnen und Bürger daran teilzunehmen.

men. Die Teilnahme ist auch in Papierform möglich. In diesem Zusammenhang bittet BM Walter die anwesenden Pressevertreter hierfür die „Pressetrommel“ zu rühren.

### 3.3 Earth Hour

**GR Gebauer** informiert das Gremium über die 18. Earth Hour am 23.03.2024 bei der zwischen 20.30 Uhr und 21.30 Uhr wieder die Lichter ausgeschaltet werden, um ein Zeichen zu setzen für mehr Klima- und Umweltschutz. Die Gemeinde Gilching ist als teilnehmende Kommune ebenfalls gelistet.

### 3.4 Klima

**GR Gebauer** informiert das Gremium über eine Veranstaltung der vhs „Klimafit – Klimawandel vor der Haustür! Was kann ich tun? Der Referent Christian Ader beschäftigt sich seit mehreren Jahren intensiv mit Nachhaltigkeit und Klimaschutz und engagiert sich seit Anfang 2022 bei der Energie-Genossenschaft Fünfseenland für die Energiewende in der Region.

### 3.5 Kultur

**GR Dr. Rappenglück** informiert das Gremium über das letzte Treffen der Kulturschaffenden Ende Februar. Das 10-jährige Jubiläum der Kulturwoche „Kultur <sup>10</sup>“ findet statt von 11.10.2024 bis 26.10.2024.

## 4. Neubau Feuerwehrhaus Gilching; Beauftragung der weiteren Planungsleistungen

Zu diesem Top sind Herr Leins und Frau Podvorica Potoku, ArGe Architekten, anwesend und stellen den aktuellen Projektstand vor.

- a) Der Gemeinderat nimmt Kenntnis vom Sachverhalt Neubau Feuerwehrhaus Gilching, Beauftragung der weiteren Planungsleistungen.
- b) Die aktualisierten Gesamtkosten, Stand 25.01.2024 werden zur Kenntnis genommen. Diesen wird zugestimmt, die entsprechenden Haushaltsmittel werden zur Verfügung gestellt.
- c) Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mit der Ausführungsplanung sowie dem Neubau des Feuerwehrhauses Gilching gemäß vorgeschlagenem Zeitplan.
- d) Die bestehenden Honorarverträge werden auf Grundlage der aktualisierten Kostenberechnung fortgeschrieben. Die Verwaltung wird ermächtigt, die weiteren Stufen der Honorarverträge entsprechend vollständig abzurufen.
- e) Die Verwaltung wird beauftragt entsprechende Fördermittel zu beantragen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 22  
Ablehnung: 0

**5. Interkommunale Bündelausschreibung Ökostrom für die gemeindlichen Liegenschaften;  
Kündigung des bestehenden Vertrags und Ausschreibung Lieferbeginn  
01.01.2025**

- a) Der Bürgermeister wird beauftragt den bestehenden Vertrag mit den Gemeindewerken Oberhaching zum 31.12.2024 zu kündigen.
- b) Der Bürgermeister wird beauftragt, den Strombedarf der Gemeinde Gilching für den Zeitraum ab 01.01.2025 auszuschreiben bzw. ausschreiben zu lassen und zwar in Kooperation mit anderen Körperschaften (Bündelausschreibung).
- c) Es wird Strom aus 100 % erneuerbaren Energien ausgeschrieben. Die Einzelheiten, auch bezüglich der Vertragslaufzeit, werden durch die an der Bündelausschreibung teilnehmenden Körperschaften gemeinsam festgelegt. Die Gemeindeverwaltung wird ermächtigt, die Einzelheiten festzulegen.
- d) Das Ingenieurbüro Specht wird mit der Vorbereitung und Durchführung der Ausschreibung sowie der Zuschlagserteilung beauftragt. Der Zuschlag ist durch den Ersten Bürgermeister auf das für die Gemeinde Gilching wirtschaftlichste Angebot – entsprechend der einschlägigen vergaberechtlichen Bestimmungen und wie in den Ausschreibungsunterlagen vorgegeben – zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 22  
Ablehnung: 0

**6. Aufstellung von Trinkbrunnen in der Gemeinde Gilching; (Antrag CSU Fraktion vom 07.02.2024)**

Nach eingehender Diskussion stellt GR Pilgram einen Antrag zur Geschäftsordnung, den Tagesordnungspunkt zurückzustellen und im Rahmen der nächsten Haushaltsberatungen für 2025 entsprechend einzuplanen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 10  
Ablehnung: 12

Der Antrag ist hiermit abgelehnt.

Im Anschluss wird über den Antrag der CSU-Fraktion abgestimmt.

Der Gemeinderat beschließt, die Gemeindewerke mit der Aufstellung und dem Unterhalt von zwei Trinkbrunnen zu beauftragen. Die Kosten dafür trägt die Gemeinde. Dabei soll der Standort am Markt und der Standort am Bahnhof realisiert werden.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 12  
Ablehnung: 10

## 7. **Vollzug der Gemeindeordnung: rechtsaufsichtliche Stellungnahme Haushalt 2024**

Der Gemeinderat nimmt von der rechtsaufsichtlichen Stellungnahme zum Haushaltsplan 2024 Kenntnis.

## 8. **Neubau Kinderhaus Nicolaus-Otto-Str. 4; Elektroarbeiten Nachtragsbeauftragungen**

Der Gemeinderat erteilt Firma Zausinger GmbH & Co. KG, München, den Auftrag für Nachtragsangebote im Gewerk „Elektroarbeiten“ des Bauvorhabens Neubau Kinderhaus Nicolaus-Otto-Str. 4, auf Grundlage der Nachtragsangebote 7 und 8 vom 06.02.2024 und 21.02.2024, in Höhe von insgesamt 24.513,93 € brutto.

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 22

Ablehnung: 0

## 9. **Verschiedenes**

### 9.1 **Wasserschaden "Haus für Kinder"**

**BM Walter** freut sich, dass innerhalb von drei Tagen alle Kinder untergebracht werden konnten und bedankt sich herzlich für die gute Zusammenarbeit und das Verständnis der Eltern. Er gibt an, dass ab April bis zum Jahresende ein Gewerbeobjekt angemietet werden konnte.

GR Dr. Hartmann ergänzt, dass zu überlegen sei, ob für das nächste Bauvorhaben nicht auf konventionelle Bauweise zurückgegriffen werden sollte.

GR Boneberger möchte wissen, inwieweit die Versicherung hierfür aufkommt.

BM Walter bestätigt dies. Ob die zusätzlichen Mietkosten ebenfalls gedeckt sind, wird gerade geprüft.

### 9.2 **Baumfällungen**

**BM Walter** informiert, dass das staatliche Bauamt Weilheim ab Samstag in der Landsberger Straße im Bereich der Asylunterkunft zwischen 20 und 25 Bäume fällen wird, damit die Containeranlage aufgestockt werden kann.

### 9.3 **Gendersprache**

**GR Unger** erkundigt sich, inwieweit das Genderverbot, das durch die bayerische Staatsregierung ausgesprochen wurde, auch für die kommunalen Behörden greift. BM Walter gibt an, dass das Verbot ausschließlich für staatliche Behörden ausgesprochen werden kann. Die kommunalen Behörden sind hiervon nicht betroffen.

#### 9.4 Hinweisschilder für Hundebesitzer

**GR Dosch** moniert, dass für die Hinweisschilder zum Anleinen der Hunde vor Wiesen und Ackerflächen, neue Pfosten aufgestellt und nicht die bereits bestehenden Beschilderungen ergänzt wurden.

Geschäftsleiterin Schempp erwidert, dass es sich bei den bereits aufgestellten Schildern um Schilder gem. der StVO handelt. Hier dürfen keine weiteren Beschilderungen angebracht werden, die nicht der StVO angehören.

#### 9.5 B2 neu

**GR Schwab** nimmt Bezug auf die Berichterstattung aus der Zeitung zum Thema „B2 neu“ und wünscht sich, dass sich die Gemeinde Gilching hiervon öffentlich distanziert. BM Walter ergänzt, dass die Gemeinde in Alling derzeit ebenfalls Diskussionen führt, wie der Durchgangsverkehr aus dem Ort herausgenommen werden kann.

#### 9.6 Pflegekonferenz Kreistag

**GR Pilgram** erkundigt sich, inwieweit die im Kreistag angesprochene Pflegekonferenz personelle und finanzielle Auswirkungen auf die Gemeinde Gilching haben wird. BM Walter erwidert, dass hierfür keine neue Stelle geschaffen, sondern die Besetzung aus dem Kreis der Gemeinderäte bzw. der Verwaltung erfolgen wird.

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen vor. **Erster Bürgermeister Walter** schließt die Sitzung um 21:15 Uhr.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Niederschrift:

Manfred Walter  
Erster Bürgermeister

Stephanie Schönberger  
Schriftführerin