



## Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Gilching

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Dienstag, den 25. März 2025</b>
<b>Sitzungsbeginn:</b>	<b>19:09 Uhr</b>
<b>Sitzungsende:</b>	<b>21:02 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Rathaus, Sitzungssaal, Rathausplatz 1, Gilching</b>

---

### Anwesend sind:

Erster Bürgermeister	Manfred Walter
Zweiter Bürgermeister	Martin Fink
Dritter Bürgermeister	Heinrich Lenker
Gemeinderat	Thomas Beiwinkler
Gemeinderätin	Dr. Lisa Bock
Gemeinderat	Wilhelm Boneberger
Gemeinderätin	Rosa Maria Brosig
Gemeinderat	Oliver Fiegert
Gemeinderätin	Diana Franke
Gemeinderat	Herbert Gebauer
Gemeinderat	Dr. Stefan Hartmann
Gemeinderat	Manfred Herz
Gemeinderat	Hermann Högner
Gemeinderat	Michael Jakob-Widmann
Gemeinderätin	Karin Keil
Gemeinderat	Martin Pilgram
Gemeinderat	Dr. Michael Rappenglück
Gemeinderat	Harald Schwab
Gemeinderat	Peter Unger
Gemeinderat	Matthias Vilsmayer
Gemeinderätin	Pia Vilsmayer (ab Top 3)
Gemeinderat	Christian Winklmeier

### Nicht anwesend:

Gemeinderätin	Sophie Hüttemann (entschuldigt)
Gemeinderätin	Kerstin Königbauer (entschuldigt)
Gemeinderätin	Selina Rieger (entschuldigt)

<b>Gesetzliche Mitgliederzahl:</b>	<b>25</b>
<b>Anwesend bei Beginn der Sitzung:</b>	<b>21</b>
	<b>22 ab TOP 3</b>

<b>Schriftführer:</b>	<b>Wolff</b>
-----------------------	--------------

## **Vor Eintritt in die Beratungen stellt Erster Bürgermeister Walter fest:**

1. Unter Bekanntgabe der Tagesordnung ist ordnungsgemäße Ladung erfolgt.
2. Die Tagesordnung wurde ortsüblich veröffentlicht.
3. Beschlussfähigkeit ist gegeben, nachdem mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt ist.
4. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben; sie ist somit genehmigt.

## **Protokoll:**

### **1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 18.02.2025**

Gegen die öffentliche Niederschrift vom 18.02.2025 wird kein Einwand erhoben, sie ist somit genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 21  
Ablehnung: 0

### **2. Bericht der Referenten und Verbandsräte**

#### **2.1 Bayerisch-Italienische Kommunalkonferenz**

**BM Walter** berichtet über die Bayerisch-Italienische Kommunalkonferenz, die am 21.03.2025 stattfand. Erfreut stellt er fest, dass die Gemeinde Gilching die vorgestellten Umsetzungsmöglichkeiten, unsere bayerisch-italienische Städtepartnerschaft mit Cecina zu festigen, bereits erfolgreich ausführt.

#### **2.2 Nachbesetzung der Sozialberatungsstelle**

**GRin Franke** äußert sich zu den Vorstellungsgesprächen, die letzte Woche liefen und zeigt sich optimistisch, dass die Sozialberatungsstelle bald wieder kompetent besetzt ist, zumal diese Stelle für die bevorstehende Erweiterung der Asylunterkunft noch stärker an Bedeutung gewinnt.

#### **2.3 Rama dama 2025**

**GR Gebauer** berichtet über das am 22.03.2025 statt gefundene Rama dama und zeigt sich erfreut über die sehr hohe Resonanz, die besonders den Kindern als „Umwelterziehung“ dienen soll.

#### **2.4 Fairtrade Gemeinde Gilching**

**GR Gebauer** informiert über die am 05.04.2025 geplante Veranstaltung in der VHS „Fairtrade erleben – schmecken, verstehen, mitmachen!“.

### **3. Neubau Feuerwehrhaus Gilching - Vergaben und Freianlagen**

1. Der Gemeinderat erteilt Firma griep Baulogistik GmbH aus Wiesbaden den Auftrag für das Gewerk „Baustelleneinrichtung“ für das Bauvorhaben „Neubau Feuerwehrhaus Gilching“ gemäß Angebot vom 17.02.2025 i.H.v. 105.363,71 € brutto.
2. Der Gemeinderat erteilt Firma HTR Vogtlandbau GmbH aus Oelsnitz / Vogtland den Auftrag für die Gewerke Erdbau- und Baumeisterarbeiten für das Bauvorhaben „Neubau Feuerwehrhaus Gilching“ gemäß Angebot vom 29.01.2025 i.H.v. 3.684.320,79 Euro brutto.
3. Die Außenanlagenplanung des Büros Freiraum Plan vom 25.02.2025 wird freigegeben. Das Budget für die Außenanlagen und Entwässerungseinrichtungen wird auf 2.219.957,85 € erhöht. Das Gesamtbudget der Maßnahme wird nicht erhöht.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 22  
Ablehnung: 0

### **4. Sachstandsbericht zum Mobilitätskonzept**

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von den Unterlagen.

### **5. Antrag der CSU zur Einrichtung eines Pendlerparkplatzes an der A96 / Gewerbegebiet Süd**

Nach eingehender Diskussion und dem Vorschlag von Herrn Max Huber (Leiter Bauverwaltung), eine Beteiligung des Staatlichen Bauamtes Bayern bei der Planung und Errichtung eines Pendlerparkplatzes zu prüfen, stellt GR Schwab den Antrag der CSU Fraktion vorerst zurück.

### **6. Pfand Ringe - Ökologisch, ökonomisch, sozial , Antrag der CSU-Fraktion vom 24.02.2025**

Der Antrag der CSU Fraktion wird nach eingehender Diskussion wie folgt geändert:

Die Verwaltung wird beauftragt, 1 – 2 geeignete Standorte zu bestimmen und eine Testphase einzuleiten.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 22  
Ablehnung: 0

## 7. **Vollstreckungswesen; Übertragung der Vollstreckung von Verwaltungsakten auf den Zweckverband Kommunale Dienste Oberland**

Der Gemeinderat beschließt, dass dem Zweckverband Kommunale Dienste Oberland (ZV KD Oberland) die Aufgabe „Vollstreckung von Verwaltungsakten“ übertragen wird.

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 22

Ablehnung: 0

## 8. **Aufhebung der Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Gemeinde Gilching (Landkreis Starnberg) -Hebesatzsatzung vom 01.Januar 2025-**

Der Gemeinderat hebt die in der Sitzung vom 22.10.2024 beschlossene Satzung über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze der Gemeinde Gilching (Landkreis Starnberg) -Hebesatzsatzung vom 01.Januar 2025- zum Zeitpunkt der Rechtskraft der Haushaltssatzung 2025 auf. Sie wird durch die Haushaltssatzung 2025, die Bestandteil des Haushaltsplanes 2025 ist abgelöst.

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 22

Ablehnung: 0

## 9. **Verschiedenes**

### 9.1 **Erweiterung Asylunterkünfte**

**BM Walter** berichtet über die Erweiterung der Asylunterkunft aus der Bauausschusssitzung am 24.03.2025. Vorerst wurde nur für den ersten Bauabschnitt und das Waschhaus das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Für den zweiten Bauabschnitt benötigt es vorher die Feststellung der tatsächlichen Bodenbeschaffenheit nachdem der Boden ausgehoben wurde.

### 9.2 **Umleitungsbeschilderung**

**GR Fiegert** bemängelt die Umleitungsbeschilderungen, aufgrund der Fernwärmearbeiten in den ausgewiesenen Straßen.

**BM Walter** verweist auf die Zuständigkeit der Gemeindewerke, betont aber, dass die Beschilderungen nachgeschärft werden können.

### 9.3 Parkplatz der Gemeinde Gilching

**GR Fiegert** wundert sich über den sehr vollen Parkplatz der Gemeinde Gilching über die letzten Wochen. **BM Walter** erklärt, dass die Tiefgarage der Gemeinde immer noch nicht befahrbar ist und diverse Veranstaltungen stattfinden.

Ebenfalls merkt **GR Schwab** an, dass die Anwohner der Pollinger Straße wegen der Fernwärmearbeiten momentan Schwierigkeiten haben, in ihren Tiefgaragen zu parken.

### 9.4 Verpackungssteuer

**GR Unger** weist den BM Walter auf die ihm zugesandten Unterlagen bezüglich der gewünschten Verpackungssteuer hin. **BM Walter** erklärt, dass die Unterlagen in dem Format nicht geöffnet werden können. Ebenfalls erklärt **BM Walter**, dass er diesbezüglich bereits den Antrag der Fraktion erwartet.

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen vor. **Erster Bürgermeister Walter** schließt die Sitzung um 21:02 Uhr.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Niederschrift:

Manfred Walter  
Erster Bürgermeister

Wolff  
Schriftführerin