



## Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Gilching

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Dienstag, den 29. April 2025</b>
<b>Sitzungsbeginn:</b>	<b>19:03 Uhr</b>
<b>Sitzungsende:</b>	<b>20:35 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Rathaus, Sitzungssaal, Rathausplatz 1, Gilching</b>

---

### Anwesend sind:

Erster Bürgermeister	Manfred Walter
Zweiter Bürgermeister	Martin Fink
Dritter Bürgermeister	Heinrich Lenker
Gemeinderat	Thomas Beiwinkler (ab Top 3)
Gemeinderätin	Dr. Lisa Bock
Gemeinderat	Wilhelm Boneberger
Gemeinderätin	Rosa Maria Brosig
Gemeinderat	Oliver Fiebert
Gemeinderätin	Diana Franke
Gemeinderat	Herbert Gebauer
Gemeinderat	Dr. Stefan Hartmann
Gemeinderat	Hermann Högner
Gemeinderätin	Sophie Hüttemann
Gemeinderat	Michael Jakob-Widmann
Gemeinderätin	Karin Keil
Gemeinderätin	Kerstin Königbauer
Gemeinderat	Martin Pilgram
Gemeinderat	Dr. Michael Rappenglück
Gemeinderätin	Selina Rieger
Gemeinderat	Harald Schwab
Gemeinderat	Peter Unger
Gemeinderat	Matthias Vilsmayer (ab Top 3)
Gemeinderätin	Pia Vilsmayer
Gemeinderat	Christian Winklmeier

### Nicht anwesend:

Gemeinderat	Manfred Herz (entschuldigt)
-------------	-----------------------------

<b>Gesetzliche Mitgliederzahl:</b>	<b>25</b>
<b>Anwesend bei Beginn der Sitzung:</b>	<b>22</b>
	<b>24 ab Top 3</b>

**Schriftführer:** Stephanie Schönberger

## **Vor Eintritt in die Beratungen stellt Erster Bürgermeister Walter fest:**

1. Unter Bekanntgabe der Tagesordnung ist ordnungsgemäße Ladung erfolgt.
2. Die Tagesordnung wurde ortsüblich veröffentlicht.
3. Beschlussfähigkeit ist gegeben, nachdem mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt ist.
4. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben; sie ist somit genehmigt.

## **Protokoll:**

### **1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 25.03.2025**

Gegen die öffentliche Niederschrift vom 25.03.2025 wird kein Einwand erhoben, sie ist somit genehmigt.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	22
Ablehnung:	0

### **2. Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 25.03.2025 gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht gem. Art. 52 Abs. 3 GO**

#### **Grundstücksangelegenheiten;**

#### **Antrag auf Löschung einer Rückauflassungsvereinbarung, Gemarkung Gilching**

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag auf Löschung der Vormerkung und Sicherung des bedingten Anspruchs auf Übertragung des Eigentums aus Rückauflassungsvereinbarung für Gemeinde Gilching, eingetragen beim Amtsgericht Starnberg im Grundbuch von Gilching, zu und genehmigt ihn in allen Teilen.

### **3. Bericht der Referenten und Verbandsräte**

#### **3.1 Spatenstich Feuerwehrhaus Gilching**

**BM Walter** informiert das Gremium über den heute stattgefundenen Spatenstich für das Feuerwehrhaus Gilching. Der Baubeginn ist für nächste Woche geplant.

#### **3.2 Besuch aus Cecina**

**BM Walter** erwartet morgen eine Abordnung unserer Partnergemeinde Cecina. Die Bürgermeisterin, drei Stadträte und zwei Mitglieder des Partnerschaftsvereins werden dabei sein, wenn der Maibaum aufgestellt wird. BM Walter bedauert, dass die Cecina-Kugel bis dahin noch nicht aufgestellt ist. Die Stahlkonstruktion steht bereits, aber der Beton muss noch aushärten. Im Laufe der nächsten beiden Wochen wird dann die Skulptur wieder auf dem Marktplatz zu sehen sein.

### 3.3 Trinkbrunnen

**BM Walter** freut sich, dass der erste Trinkbrunnen am Marktplatz bereits steht und gibt an, dass der zweite folgt, sobald die Fernwärmearbeiten abgeschlossen sind.

### 3.4 Woche der Pflege 12.5.-18.5.2025

**GR Dr. Rappenglück** informiert das Gremium als Mitglied in der Pflegekonferenz über die bevorstehende „Woche der Pflege“ vom 12.5. bis 18.5.2025 und die Auftaktveranstaltung am 12.5.2025 im Veranstaltungssaal des Rathauses. Er weist darauf hin, wie wichtig diese Thematik ist und bittet um rege Beteiligung.

### 3.5 Mitarbeiterin Sozialberatung

**GRin Franke** freut sich über die Neubesetzung der Stelle „Sozialberatung“. Frau Leidenroth hat Anfang April ihre Arbeit aufgenommen und ist derzeit im Gemeindegebiet unterwegs. Ihre Vorstellung und der erste Bericht erfolgt in der Juli Sitzung des Sozialausschusses.

### 3.6 Fairtrade Malwettbewerb

**GR Gebauer** weist auf den Fairtrade Malwettbewerb hin, der noch bis Ende April läuft.

### 3.7 Pflanzentauschbörse 10.5.2025

Außerdem informiert **GR Gebauer** über die Pflanzentauschbörse am 10.5.2025 um 10 Uhr. Veranstalter ist der Obst- und Gartenbauverein.

### 3.8 Plakat "Unbeliebte Naturbewohner"

**GR Gebauer** lobt die Plakataktion „Unbeliebte Naturbewohner“, und dankt Frau Hammel und der Verwaltung für die Initiative.

### 3.9 Seniorenbeirat

**GRin Vilsmayer** weist auf zwei Veranstaltungen des Seniorenbeirates hin: Am 8.5. Seniorenkino mit dem Film „Für immer hier“ und am 15.5. ab 16 Uhr „Singen ist unsre Freude“.

### 3.10 Neonparty

**GRin Rieger** bewirbt die vom Gilchinger Jugendbeirat organisierte „Neon-Party“ am 10.05.2025 ab 19 Uhr im Jugendtreff. Eingeladen sind alle jungen Leute zwischen 15 und 27 Jahren.

### 3.11 Mobilität

**GR Fiegert** gibt einen Sachstandsbericht zum Thema Mobilität ab:

#### Haifischzähne-Fahrbahnmarkierungen:

An vom Tiefbau festgelegten Seitenstraßen, an Radwegen oder in Tempo-30-Zonen; Dieses StVO-Verkehrszeichen 342 (seit 2020) soll ein optisch auffälliger und intuitiv verständlicher Hinweis auf eine bestehende Rechts-vor-Links-Regelung an einer Kreuzung sein.

#### Runder Tisch Radverkehr 31.03.2025

Hier wurden folgende Themen besprochen:

- a) Mobilitätskonzept (Öffentlichkeitsbeteiligung; Führung des Radverkehrs auf der Straße im Bereich der S-Bahn-Unterführung in der Römerstraße; Ausführung Beschränkungen Fuß- und Radwege; Baustellenbeschilderungen Fußgänger- und Radverkehr; Einsehbarkeit Lidl-Einfahrt nach dem Umbau)
- b) Die Kommunikation der Verwaltung zur Einrichtung der beidseitigen Einbahnstraßenregelung in der Kiltrahingerstraße
- c) Stand der Abarbeitung der Auflagen zur Erlangung der AGFK-Mitgliedschaft (Zertifizierung liegt im Zeitplan)

#### Regionales Bikesharing-System (MVG Rad)

Es wurde zwischenzeitlich ausgeschrieben (mehrere zuschlagfähige Angebote sind eingegangen). Der Zuschlag konnte aufgrund eines Nachprüfungsverfahrens und anschließender Beschwerde beim BayObLG durch einen unterlegenen Bieter noch nicht erteilt werden (Inhalt des Beschwerdeverfahrens ist, ob das Gericht bestätigt, dass das wirtschaftlichste Angebot auch wirklich alle Anforderungen des Leistungsverzeichnisses erfüllt). Daher verschieben sich Zeitplan und Systemstart auf unbestimmte Zeit (abhängig von Verfahrensverlauf beim BayObLG).

**BM Walter** ergänzt, dass auch in der letzten Bürgermeisterdienstbesprechung hierüber gesprochen wurde.

Außerdem gibt er an, dass die Bernard Gruppe bis Ende Juni einen Entwurf zum Mobilitätskonzept vorlegen wird, der nach der Sommerpause dem Gemeinderat vorgestellt wird.

## 4. Vorstellung der Ergebnisse der Bestands-, Potenzial- und Szenarienanalyse der kommunalen Wärmeplanung

(Zu diesem Tagesordnungspunkt ist Herr Markgraf, Steinbacher-Consult Ingenieurgesellschaft, anwesend und präsentiert die bisherigen Ergebnisse der Kommunalen Wärmeplanung für die Gemeinde Gilching)

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der Beschlussvorlage der Verwaltung vom 19.02.2025 und dem Sachvortrag von Steinbacher-Consult Ingenieurgesellschaft und beschließt:

- a) Der Wärmeplanung (Bestands-, Potenzial-, Szenarienanalyse) i.d.F.v. 29.04.2025 wird entsprochen.
- b) Die Wärmeplanung (Bestands-, Potenzial-, Szenarienanalyse) i.d.F.v. 29.04.2025 wird in dieser Fassung inhaltlich gebilligt.

- c) Die Verwaltung wird beauftragt, die überarbeitete Planung dem Verfahrensschritt der öffentlichen Auslegung gem. § 13 Absatz 4 WPG zuzuführen und diesen zu bewerben.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 24

Ablehnung: 0

Im Anschluss wird über den Antrag von GR Unger abgestimmt:

Es soll eine gesonderte Bürgerversammlung stattfinden, die die Bürgerinnen und Bürger über die Wärmeplanung der Gemeinde Gilching vor der Auslegung genauestens informiert.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 2

Ablehnung: 22

Der Antrag ist hiermit abgelehnt.

## **5. Vereinbarung über die Beteiligung am Zuschuss an die Musikschule Gilching**

Der Gemeinderat ermächtigt den Ersten Bürgermeister Walter zum Abschluss der Vereinbarung über die Beteiligung am Zuschuss an die Musikschule Gilching ab dem Jahr 2026. Die entsprechenden Haushaltsmittel werden ab dem kommenden Haushaltsjahr bereitgestellt.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 24

Ablehnung: 0

## **6. Verschiedenes**

### **6.1 Tierhilfe Tutzing e.V.**

**BM Walter** informiert das Gremium über die Tierhilfe Tutzing e.V., die eine Tiertafel ins Leben gerufen hat. Bedürftige Tierhalter der Landkreismunicipalitäten erhalten hier Tierfutter und Pflegematerial.

### **6.2 Blühflächen**

**BM Walter** verweist bei der Frage von GR Unger „Wo Blühflächen in 2025 entstehen sollen“ an Frau Hammel. Diese gibt folgende Standorte an: bei den Fußballplätzen (Nebenfläche bei den Waldplätzen) an der Westumfahrung und an der Wesslinger Straße 38. Außerdem wurden bereits letztes Jahr Elsbeeren in Richtung Alling gepflanzt und auch hier sind weitere Blühflächen vorgesehen, die als Spenderflächen für Mahdgutübertragung dienen werden. Zusätzlich wird vermehrt auf Staudenpflanzung gesetzt. Für 2026 sind Flächen in Geisenbrunn geplant.

### 6.3 Informationen zum Sozialausschuss

**GR Unger** moniert mangelnde Informationen zum Sachvortrag im Sozialausschuss. BM Walter verweist auf das Protokoll der Fraktionsvorsitzenden und bittet ihn sich bei seinem Fraktionsvorsitzenden zu informieren.

### 6.4 Skateranlage

**GR Boneberger** bittet um den Sachstand bzgl. der Skateranlage. Diese könne derzeit nur eingeschränkt genutzt werden.

BM Walter berichtet, dass die defekten Geräte abgebaut wurden. Um die Anlage wenigstens teilweise nutzen zu können, hat sich die Verwaltung entschieden die Skateranlage nicht komplett zu schließen. Sobald die Geräte ersetzt wurden, wird die Anlage wieder uneingeschränkt nutzbar sein.

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen vor. **Erster Bürgermeister Walter** schließt die Sitzung um 20:35 Uhr.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Niederschrift:

Manfred Walter  
Erster Bürgermeister

Stephanie Schönberger  
Schriftführerin