

GEMEINDE GILCHING

Landkreis Starnberg



· 804 ·

Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Gilching

Sitzungstermin:	Dienstag, den 21. Februar 2017
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:13 Uhr
Ort, Raum:	Rathaus, Sitzungssaal, Rathausplatz 1, Gilching

Anwesend sind:

1. Bürgermeister	Manfred Walter
2. Bürgermeister	Martin Fink
3. Bürgermeister	Fritz Wauthier (ab TOP 3)
Gemeinderat	Christian Bauer (ab TOP 3)
Gemeinderätin	Margarete Blunck
Gemeinderat	Wilhelm Boneberger
Gemeinderätin	Rosa Maria Brosig
Gemeinderat	Herbert Gebauer
Gemeinderätin	Eva Hackstein
Gemeinderat	Matthias Helwig
Gemeinderat	Manfred Herz (ab TOP 3)
Gemeinderat	Hermann Högner
Gemeinderat	Martin Pilgram
Gemeinderat	Dr. Michael Rappenglück
Gemeinderat	Thomas Reich
Gemeinderat	Harald Schwab
Gemeinderat	Peter Unger
Gemeinderat	Matthias Vilsmayer
Gemeinderätin	Pia Vilsmayer
Gemeinderat	Paul Vogl
Gemeinderat	Christian Winklmeier

Nicht anwesend:

Gemeinderätin	Dorothea Heutelbach (entschuldigt)
Gemeinderätin	Karin Keil (entschuldigt)
Gemeinderat	Peter Kramer (entschuldigt)
Gemeinderätin	Susanne Meier (entschuldigt)

Gesetzliche Mitgliederzahl:	25
Anwesend bei Beginn der Sitzung:	18
	Ab TOP 3 21

Schriftführer: Stahl Bianca

Vor Eintritt in die Beratungen stellt der 1. Bürgermeister Walter fest:

1. Unter Bekanntgabe der Tagesordnung ist ordnungsgemäße Ladung erfolgt.
2. Die Tagesordnung wurde ortsüblich veröffentlicht.
3. Beschlussfähigkeit ist gegeben, nachdem mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt ist.
4. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben; sie ist somit genehmigt.

Protokoll:

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 17.01.2017

Gegen die öffentliche Niederschrift vom 17.01.2017 wird kein Einwand erhoben, sie ist somit genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 18
Ablehnung: 0

2. Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 17.01.2017 gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht gem. Art. 52 Abs. 3 GO

Grundstücksangelegenheit; Anteiliger Pächterlass Liegenschaft Frühlingstraße

Wegen der eingeschränkten Nutzung der Fahrzeughalle wird an der Frühlingstraße eine Pachtreduzierung in Höhe von 50 % gewährt.

Grundstücksangelegenheit; Veräußerung FINr. 192/37 sowie 192/128 Gemarkung Argelsried

Der Gemeinderat hat von dem Kaufvertrag vom 21.11.2016, UR-Nr. J2146/2016 genaue Kenntnis erhalten und genehmigt ihn in allen Teilen.

Grundstücksangelegenheit; Erbbauzinserhöhung und Nachtrag zum Erbbaurechtsvertrag, Gemarkung Gilching FINr. 1693/6 und 1693/15

Der Gemeinderat hat von der Erbbauzinserhöhung und Nachtrag zum Erbbaurechtsvertrag vom 07.04.1959, URNr. 858/I sowie zur Urkunde vom 03.07.1967, URNr. 1266/Th/1967 mit der URNr. 1479/N/2016 vom 28.07.2016 genaue Kenntnis erhalten und genehmigt ihn in allen Teilen.

3. Bericht der Referenten und Verbandsräte

3.1 Verleihung des Energiepreises an die Gemeinde Gilching

GR Gebauer informiert den Gemeinderat, dass am 26. Januar 2017 die Verleihung des Energiepreises 2016 des Landkreises Starnberg stattgefunden hat. Hierbei wurde die Gemeinde Gilching mit dem 3. Platz ausgezeichnet.

BM Walter teilt mit, dass die Gemeinde Gilching als Gewinn 1.000,00 € vom Landratsamt Starnberg erhalten hat. Dieser Betrag soll für ein Energieprojekt in der Gemeinde Gilching wieder verwendet werden.

3.2 Abstimmung über das Schulstromkonzept des Gymnasiums und der Arnoldus-Grundschule in der Zweckverbandsversammlung

GR Gebauer teilt mit, dass am 7. Februar 2017 die Zweckverbandsversammlung stattgefunden hat, in welcher das Schulstromkonzept des Christoph-Probst-Gymnasiums und der Arnoldus-Grundschule vorgestellt und einstimmig befürwortet wurde.

3.3 Einladung zum Treffen der Kulturschaffenden am 7.3.2017

GR Helwig informiert den Gemeinderat, dass am 7. März 2017 das Treffen der Kulturschaffenden im Veranstaltungssaal des Rathauses stattfindet und lädt hierzu ein.

4. Wasserwerk/Gemeindewerk; Änderung der Regiebetriebssatzung

Der Gemeinderat beschließt die Satzung für den Regiebetrieb „Gemeindewerke Gilching“ in der vorliegenden Fassung

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung:	20
Ablehnung:	0

(GRin Blunck ist während der Abstimmung im Sitzungssaal nicht anwesend).

5. Gemeindewerke Gilching; Wasserversorgung Bauprogramm 2017 - 2021 Festlegung der Kalkulationsgrundlagen

Der Gemeinderat beschließt die in Anlage 1 aufgeführten Verbesserungsmaßnahmen über Verbesserungsbeitragssatzungen zu erheben.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 19

Ablehnung: 2

**6. Haushaltsberatung 2017;
Wasserwerk Gilching; Verabschiedung Wirtschaftsplan 2017**

Der Gemeinderat stimmt dem Wirtschaftsplan 2017 für den Regiebetrieb Gemeindewerke Gilching in der vorgelegten Form zu.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 21

Ablehnung: 0

**7. Haushaltsberatung 2017;
Verabschiedung der Haushaltssatzung, des Haushaltsplanes 2017 mit Stellenplan, Finanzplan und Investitionsprogramm für die Jahre 2016 bis 2020**

Der Gemeinderat beschließt die Haushaltssatzung 2017, den Haushaltsplan 2017, Stellenplan 2017, Finanzplan mit Investitionsprogramm für die Jahre 2016 bis 2020 sowie den Wirtschaftsplan 2017 für den Regiebetrieb Gemeindewerke Gilching in der vorliegenden Fassung.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 17

Ablehnung: 4

(GR Pilgram beantragt mit namentlicher Nennung im Protokoll, dass er sich gegen den Beschluss ausgesprochen hat.)

8. Barrierefreier Ausbau Bahnhof Gilching-Argelsried im Bayernpakt; Beteiligung im Planfeststellungsverfahren;

Der Gemeinderat nimmt die Unterlagen zur Planfeststellung „Barrierefreier Ausbau des Bahnhofes Gilching-Argelsried im Bayernpakt“ zur Kenntnis und stimmt diesen grundsätzlich zu. Im Planfeststellungsverfahren wird erneut vorgetragen, dass die Breite des Treppenabgangs mit 1,60 m aufgrund der starken Fahrgastfrequenz nach wie vor als unzureichend angesehen wird.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 21

Ablehnung: 0

**9. Zusammensetzung des Gemeinderates;
Vertretungsregelung in den Ausschüssen
(Antrag des GR Unger, Bündnis 90 DieGrünen, vom 28.1.2017**

Nach ausführlicher Diskussion besteht im Gremium Einverständnis, den Tagesordnungspunkt zurückzustellen und in der nächsten Gemeinderatssitzung wieder zu behandeln.

**10. Sitzungen des Gemeinderates;
Livestream-Übertragung und Veröffentlichung im Internet
(Antrag GR Unger, Bündnis90 Die Grünen, vom 3.2.2013)**

Nach ausführlicher Diskussion stimmt das Gremium wie folgt ab:

Mit der Übertragung aus den Sitzungen des Gemeinderates im sog. Livestream besteht Einverständnis, vorausgesetzt alle Mitglieder des Gemeinderates widersprechen der Übertragung ihrer persönlichen Wortbeiträge nicht.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 7
Ablehnung: 13

(GR Herz ist während der Abstimmung im Sitzungssaal nicht anwesend).

Der Antrag ist hiermit abgelehnt.

11. Verschiedenes

**11.1 Sperrung der Römerstraße ab Ortsausgang Richtung Steinlach/Abzweigung
Germansberg**

BM Walter informiert den Gemeinderat, dass die Gemeindewerke Gilching die Trinkwasserleitung zwischen Brunnen V und Ortseingang Gilching – Römerstraße vergrößern. Aus diesem Grund ist die Römerstraße ab Ortsausgang Richtung Steinlach und Abzweigung Germansberg ab 03.04.2017 für ca. 3 Monate komplett für Fahrzeuge aller Art gesperrt.

Der Verkehr (auch Fahrrad) wird über Alling umgeleitet. Für landwirtschaftlichen Verkehr ist die Zufahrt zu den Anbauflächen entlang der Römerstraße möglich.

11.2 Schlaglöcher in der Römerstraße

GR Winklmeier fragt an, wie mit den Schlaglöchern in der Römerstraße weiter verfahren wird. Auch er als Fahrradfahrer hat festgestellt, dass die Schlaglöcher Schwierigkeiten beim Rad fahren bereiten.

BM Walter teilt mit, dass er mit dem Staatlichen Bauamt telefoniert hat und diese ihm mitgeteilt haben, dass sämtliche Schlaglöcher der Römerstraße schnellstmöglich ordnungsgemäß saniert werden.

11.3 Sozialer Wohnungsbau; Grundstück altes Rathaus

GR Winklmeier fragt an, wann sich der Gemeinderat wieder mit dem Thema „Sozialer Wohnungsbau“ beim alten Rathaus beschäftigt.

BM Walter teilt mit, dass der Gemeinde der Vertrag mit dem Verband Wohnen im Frühling 2017 vorliegt und sich das Gremium in einer der nächsten Sitzungen wieder mit dem Thema beschäftigt.

11.4 Runder Tisch Inklusion

GR Winklmeier fragt an, wann der Runde Tisch zum Thema „Inklusion“ stattfindet.

BM Walter teilt mit, dass die Verwaltung sich aktuell mit dem Thema beschäftigt und eine Einladung zum Auftaktgespräch „Inklusion“ für April 2017 versendet wird.

11.5 Grundstückserwerb in der Pollinger Straße bei der Gilchinger Tafel

GR Vogl hat eruiert, dass auf dem gemeindeeigenen Grundstück der „Sägewerkvilla“ in der Pollinger Straße eine Wohnbebauung mit 1.750 qm Wohnfläche für sozialen Wohnungsbau möglich wäre. Er möchte wissen, ob die CSU-Fraktion hierfür einen entsprechenden Antrag einbringen soll.

Bauamtsleiter Huber informiert den Gemeinderat, dass dieser Bereich in einem Bebauungsplan geregelt ist, in welchem Wohnraum geschaffen wurde.

BM Walter bittet die CSU diesbezüglich einen Antrag zu stellen.

11.6 Aktionstag Menschen mit Behinderung am 4. März 2017

GRin Blunck informiert den Gemeinderat, dass am 4. März 2017 der Aktionstag für Menschen mit/ohne Behinderung im Christoph-Probst-Gymnasium stattfindet und lädt hierzu ein.

11.7 Belegung der Gemeinschaftsunterkunft an der Landsberger Straße

GR Boneberger fragt an, mit wie vielen Asylbewerbern die Gemeinschaftsunterkunft an der Landsberger Straße belegt ist.

BM Walter teilt mit, dass die Gemeinschaftsunterkunft mit 144 Personen voll belegt ist.

11.8 Zusammenfassung der Wasser-/Abwassergebühren in einem Bescheid

GRin Brosig fragt an, ob die Gemeinde Gilching ihre Wasser-/Abwassergebühren auch in einem gemeinsamen Bescheid, statt wie bisher in 2 getrennten Bescheiden, an die Bürger versenden kann. Die Gemeinde Weßling würde dies auch so machen.

BM Walter teilt mit, dass seiner Ansicht nach dies rechtlich nicht möglich ist. Er bittet Frau **GRin Brosig** an die Verwaltung eine E-Mail zur Überprüfung zu schicken.

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen vor. **1. Bürgermeister Walter** schließt die Sitzung um 21:13 Uhr.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Niederschrift:

Manfred Walter
1. Bürgermeister

Stahl Bianca
Schriftführerin