



## Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Gilching

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Dienstag, den 25. April 2017</b>
<b>Sitzungsbeginn:</b>	<b>19:00 Uhr</b>
<b>Sitzungsende:</b>	<b>21:45 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Rathaus, Sitzungssaal, Rathausplatz 1, Gilching</b>

---

### Anwesend sind:

1. Bürgermeister	Manfred Walter
2. Bürgermeister	Martin Fink
3. Bürgermeister	Fritz Wauthier
Gemeinderat	Christian Bauer (ab TOP 4)
Gemeinderätin	Margarete Blunck
Gemeinderätin	Rosa Maria Brosig (bis TOP 11)
Gemeinderat	Herbert Gebauer
Gemeinderätin	Eva Hackstein
Gemeinderat	Matthias Helwig (ab TOP 4)
Gemeinderat	Manfred Herz (bis TOP 5)
Gemeinderat	Hermann Högner
Gemeinderätin	Karin Keil
Gemeinderat	Peter Kramer
Gemeinderätin	Susanne Meier
Gemeinderat	Martin Pilgram
Gemeinderat	Dr. Michael Rappenglück
Gemeinderat	Thomas Reich
Gemeinderat	Harald Schwab
Gemeinderat	Peter Unger
Gemeinderätin	Pia Vilsmayer
Gemeinderat	Paul Vogl
Gemeinderat	Christian Winklmeier

### Nicht anwesend:

Gemeinderat	Wilhelm Boneberger (entschuldigt)
Gemeinderätin	Dorothea Heutelbach (entschuldigt)
Gemeinderat	Matthias Vilsmayer (entschuldigt)

**Gesetzliche Mitgliederzahl:**

**25**

**Anwesend bei Beginn der Sitzung:**

**20**

**22 ab TOP 4**

**21 ab TOP 6**

**20 ab TOP 12**

**Vor Eintritt in die Beratungen stellt der 1. Bürgermeister Walter fest:**

1. Unter Bekanntgabe der Tagesordnung ist ordnungsgemäße Ladung erfolgt.
2. Die Tagesordnung wurde ortsüblich veröffentlicht.
3. Beschlussfähigkeit ist gegeben, nachdem mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt ist.
4. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben; sie ist somit genehmigt.

**Protokoll:**

**1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 21.03.2017**

Gegen die öffentliche Niederschrift vom 21.03.2017 wird kein Einwand erhoben, sie ist somit genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	20
Ablehnung:	0

**2. Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 21.03.2017 gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht gem. Art. 52 Abs. 3 GO**

**Grundstücksangelegenheiten; Westumfahrung Gilching; Veräußerung Teilfläche FINr. 3204 Winkelhof**

Der Gemeinderat hat von dem Kaufvertrag vom 15.03.2017, UR-Nr. J 0476/2017 des Notars Dr. Jung, Fürstenfeldbruck, genaue Kenntnis erhalten und genehmigt ihn in allen Teilen.

**Grundstücksangelegenheiten; Veräußerung Teilfläche FINr. 1240 Gemarkung Gilching**

Der Gemeinderat hat von dem Kaufvertrag vom 14.03.2017, UR-Nr. J 0467/2017 des Notars Dr. Jung, Fürstenfeldbruck, genaue Kenntnis erhalten und genehmigt ihn in allen Teilen.

**Grundstücksangelegenheiten; Am Steinberg, FINr. 1225/5; Ankauf einer Straßenfläche**

Der Gemeinderat hat von dem Kaufvertrag vom 16.02.2017, UR-Nr. J290/2017 des Notars Dr. Jung, Fürstenfeldbruck, genaue Kenntnis erhalten und genehmigt ihn in allen Teilen.

### **3. Bericht der Referenten und Verbandsräte**

#### **3.1 Expressbuslinie X901**

**BM Walter** berichtet dem Gremium vom vorberatenden Beschluss im Kreisausschuss des Umwelt-, Energie- und Verkehrsausschusses zur Einführung der Buslinie X901 vom U-Bahnhof Großhadern nach Weßling.

#### **3.2 Versorgungszentrum LMU**

**BM Walter** informiert die Anwesenden über das stattgefundene Richtfest des Versorgungszentrums der LMU, das im Gewerbegebiet Süd in Gilching errichtet wird.

#### **3.3 Seniorenbeirat**

**GRin Keil** stellt dem Gemeinderat die Aktionswoche „Zu Hause daheim“ vor. In diesem Rahmen lädt der Seniorenbeirat Interessierte ein. Hierzu verteilt sie eine schriftliche Einladung. Die Ergebnisse des zweiten Rundgangs durch Gilching werden dem Gremium zeitnah präsentiert.

Der Tätigkeitsbericht 2016 des Seniorenbeirats wird den Mitgliedern des Gemeinderates per E-Mail in den nächsten Tagen zugestellt.

**GRin Keil** bedankt sich an dieser Stelle für das große Engagement des Seniorenbeirates. **BM Walter** schließt sich auch im Namen des GR an.

#### **3.4 Kulturelle Ausstellung Gregor Schmid**

**GRin Hackstein** informiert über die kulturelle Ausstellung „Blue Bavaria“ des Gilchinger Fotografen Gregor Schmid von 08.-21.05.2017 in Cecina. Zu einem späteren Zeitpunkt wird diese Ausstellung auch in Gilching zu sehen sein.

#### **3.5 Schulenergie Projekt**

**GR Gebauer** teilt dem Gremium mit, dass im Rahmen des Energieprojektes an der Arnoldus Grundschule und dem Christoph-Probst-Gymnasium die nun montierten Module der Photovoltaikanlage in den nächsten Tagen angeschlossen werden. Das geplante Blockheizkraftwerk wird voraussichtlich im Sommer umgesetzt werden.

#### **3.6 2. Gilchinger Umwelttag**

**GR Gebauer** äußert seine Enttäuschung über die sehr zurückhaltenden Anmeldungen für die Podiumsdiskussion „Lebenswertes Gilching“ aus den Reihen des Gemeinderates.

Seitens der Verwaltung wird eine Anmeldungsdeadline bis zum 28.04.2017 vorgeschlagen, um planen zu können.

#### **3.7 Gewerbesteuer**

**GR Herz** erläutert die positive Entwicklung der Gewerbesteuer für die Gemeinde Gilching.

#### **4. Konzepterstellung für ein Verkehrsleit- und Informationssystem für die Gemeinde Gilching**

Zu diesem TOP ist Herr Winkelkötter von gwt anwesend.

GR Unger stellt den Antrag, die Entwicklung eines gemeindlichen Logos, das im Auftrag mit vorgesehen ist, heraus zu lösen und für die Entwicklung einen öffentlichen Wettbewerb auszuloben. Nach eingehender Diskussion schlägt BM Walter vor, den Antrag des GR Unger in einer der nächsten Sitzungen auf die Tagesordnung zu nehmen. GR Unger ist einverstanden.

Folgendem Beschlussvorschlag der Verwaltung wird zugestimmt:

Der Gemeinderat nimmt Kenntnis von der Beschlussvorlage „Konzepterstellung für ein Verkehrsleit- und Informationssystem für alle Verkehrsteilnehmer für die Gemeinde Gilching“ und beauftragt die Verwaltung, die Konzepterstellung auszuschreiben.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 22

Ablehnung: 0

#### **5. "Sägewerksvilla", Pollinger Straße 24, Antrag der CSU-Fraktion vom 07.04.2017 zur Schaffung von günstigem Wohnraum**

- a) Es besteht grundsätzlich damit Einverständnis, das Grundstück Pollinger Straße 24 mit der FINr 1283/9, Gemarkung Gilching mit preisgünstigem Wohnungsbau zu bebauen.
- b) Die Verwaltung wird beauftragt, Gespräche mit dem Verband Wohnen und mit der Wohnungsgenossenschaft Fünf-Seen-Land hinsichtlich einer möglichen Übernahme der Bebauung zu führen. In diesen Gesprächen ist sowohl auf die Förderfähigkeit einzugehen, als auch abzuklären, ob ein vorgezogener Architektenwettbewerb durch die Gemeinde schädlich wäre. Dem Gemeinderat ist über das Ergebnis einschließlich der Möglichkeit einer eigenen Bebauung zu berichten und Beschluss zu fassen.
- c) Bei der Realisierung der Bebauung ist die bestehende „Tafel“ zu integrieren.

##### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 22

Ablehnung: 0

#### **6. Regionalplan München; 2. Anhörung Gesamtfortschreibung des Regionalplans München; Beteiligungsverfahren;**

Der Gemeinderat nimmt die Planungen zur Gesamtfortschreibung des Regionalplans zur Kenntnis.

Die Gemeinde spricht sich gegen die Herausnahme von Teilen des regionalen Grünzuges im Bereich des Flughafens Oberpfaffenhofen und dem Unterbrunner Holz aus. Die vorsorgende Vernetzung der Freiraumsicherung als Element der Raumordnung muss gesichert bleiben.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 20  
Ablehnung: 1

**7. Gemeindewerke Gilching;  
Sachstand Breitbandausbau und Grundlagenfestlegung**

Der Ausbau des Glasfasernetzes soll bis zum Grundstück des Bürgers erfolgen.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 21  
Ablehnung: 0

**8. Genehmigung überplanmäßiger Ausgaben;  
Breitbandausbau Waldstraße**

- a) Die überplanmäßigen Ausgaben auf dem Produktsachkonto 535.0961200 in Höhe von 48.000,00 € werden genehmigt. Die Deckung erfolgt über Mehreinnahmen auf dem Produktsachkonto 535.2312200.
- b) Die überplanmäßigen Ausgaben auf der HHST 6300.9500 in Höhe von 48.000,00 € werden genehmigt. Die Deckung erfolgt über die Gesamtdeckung des Haushalts.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 18  
Ablehnung: 0

(Die GRinnen Blunck, Hackstein und Vilsmyer sind während der Abstimmung im Sitzungssaal nicht anwesend)

**9. Straßenausbau 2017 - Waldstraße  
Vergabe von Straßenbaumaßnahmen**

- a) Das Ergebnis der Submission vom 06.04.2017 mit Vergabevorschlag und Preisspiegel des Ingenieurbüros Renner Consulting im nicht öffentlichen Teil wird zur Kenntnis genommen.
- b) Die Gemeinde Gilching beauftragt die Firma Richard Schulz Tiefbau GmbH & Co. KG aus 86633 Neuburg/Donau mit den Straßenbauarbeiten für das Bau-

vorhaben Waldstraße - Straßenausbau 2017 mit der brutto Auftragssumme 973.212,58 €.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 17

Ablehnung: 1

(Die GRinnen Blunck, Hackstein und Vilsmaier sind während der Abstimmung im Sitzungssaal nicht anwesend)

**10. WLAN auf dem Marktplatz und in der neuen Kulturstation am Bahnhof;  
Bewerbung der Gemeinde für das Programm BayernWLAN  
(Antrag der SPD-Fraktion vom 23.3.2017)**

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, sich im Rahmen des vom Freistaat Bayern aufgelegten Programms „BayernWLAN“ für die Einrichtung zweier Hotspots (auf dem Gilchinger Marktplatz und in der neuen Kulturstation am Bahnhof Gilching-Argelsried) zu bewerben.

Die Kosten für Strom und Betrieb der Hotspots werden vom Gesamthaushalt der Gemeinde Gilching abgedeckt.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 20

Ablehnung: 1

**11. WLAN für die Asylbewerberunterkunft an der Landsberger Straße  
(Antrag des GR Schwab, CSU, vom 6.4.2017)**

Der Antrag des GR Schwab vom 6.4.2017 auf Einrichtung eines Telefonanschlusses mit internetfähigem WLAN-Router für die Asylbewerberunterkunft an der Landsberger Straße auf Kosten der Gemeinde wird abgelehnt.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Regierung von Oberbayern zu bitten, in der Unterkunft an der Landsberger Straße den dringend erforderlichen Telefonanschluss mit internetfähigem WLAN-Router einzurichten.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 21

Ablehnung: 0

**12. Sitzungen des Gemeinderates und der Ausschüsse;  
Veröffentlichung der Sitzungsunterlagen  
(Antrag der SPD-Fraktion vom 11.3.2017)**

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung, die Sitzungsunterlagen der öffentlichen Gemeinderats- und Ausschusssitzungen öffentlich zugänglich zu machen. Dabei müssen die Geheimhaltungsvorschriften und die Persönlichkeitsrechte gewahrt bleiben. Die Veröffentlichung erfolgt zum Zeitpunkt der jeweiligen Ladung. Der Zugang erfolgt ausschließlich digital über das Ratsinformationssystem.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 13  
Ablehnung: 7

**13. Änderung des Gemeinde- und Landkreiswahlgesetz;  
Sitzzuteilung nach Hare-Niemeyer  
(Antrag GR Unger / Bündnis 90/Die Grünen vom 7.4.2017)**

Der Gemeinderat Gilching fordert den Bayerischen Landtag und die Bayerische Staatsregierung auf, im Gesetz über die Wahl der Gemeinderäte, der Bürgermeister, der Kreistage und der Landräte (Gemeinde- und Landkreiswahlgesetz GLKrWG) das bisherige Sitzzuteilungsverfahren nach Hare-Niemeyer (Hare-Niemeyer-Verfahren) beizubehalten.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 12  
Ablehnung: 8

**14. Verschiedenes**

Es liegen keine Wortmeldungen vor. **1. Bürgermeister Walter** schließt die Sitzung um 21:45 Uhr.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Niederschrift:

Manfred Walter  
1. Bürgermeister

Stephanie Schönberger  
Schriftführerin