



## Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Gilching

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Dienstag, den 24. Juli 2018</b>
<b>Sitzungsbeginn:</b>	<b>19:11 Uhr</b>
<b>Sitzungsende:</b>	<b>21:06 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Rathaus, Sitzungssaal, Rathausplatz 1, Gilching</b>

---

### Anwesend sind:

1. Bürgermeister	Manfred Walter
2. Bürgermeister	Martin Fink (bis TOP 5)
3. Bürgermeister	Fritz Wauthier
Gemeinderat	Christian Bauer
Gemeinderätin	Margarete Blunck (bis TOP 6)
Gemeinderat	Wilhelm Boneberger
Gemeinderätin	Rosa Maria Brosig
Gemeinderat	Herbert Gebauer
Gemeinderätin	Eva Hackstein
Gemeinderat	Matthias Helwig
Gemeinderat	Manfred Herz (bis TOP 4)
Gemeinderätin	Dorothea Heutelbach
Gemeinderat	Hermann Högner
Gemeinderätin	Karin Keil
Gemeinderätin	Susanne Meier
Gemeinderat	Martin Pilgram
Gemeinderat	Dr. Michael Rappenglück
Gemeinderat	Thomas Reich
Gemeinderat	Harald Schwab (ab TOP 4)
Gemeinderat	Peter Unger
Gemeinderat	Matthias Vils Mayer
Gemeinderätin	Pia Vils Mayer
Gemeinderat	Paul Vogl
Gemeinderat	Christian Winklmeier

### Nicht anwesend:

Gemeinderat	Peter Kramer (entschuldigt)
-------------	-----------------------------

**Gesetzliche Mitgliederzahl:** **25**

**Anwesend bei Beginn der Sitzung:** **23**

**Ab TOP 4 24**

**Ab TOP 5 23**

**Ab TOP 6 22**  
**Ab TOP 7 21**  
**Ab TOP 9 19**

**Gäste:**

Architekt

Ralph Gierlinger (TOP 4)

**Schriftführer:**

Stahl Bianca

**Vor Eintritt in die Beratungen stellt der 1. Bürgermeister Walter fest:**

1. Unter Bekanntgabe der Tagesordnung ist ordnungsgemäße Ladung erfolgt.
2. Die Tagesordnung wurde ortsüblich veröffentlicht.
3. Beschlussfähigkeit ist gegeben, nachdem mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt ist.
4. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben; sie ist somit genehmigt.

**Protokoll:**

**1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 19.06.18**

Gegen die öffentliche Niederschrift vom 19.06.2018 wird kein Einwand erhoben, sie ist somit genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 23  
Ablehnung: 0

**2. Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 19.06.2018 gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht gem. Art. 52 Abs. 3 GO**

**Grundstücksangelegenheit; Grundstückserwerb für Westumgehung, Genehmigung Kaufvertrag FINr. 791**

Der Gemeinderat hat von dem Kaufvertrag URNr. J 1071/2018, abgeschlossen am 17.05.2018 Kenntnis erlangt und genehmigt ihn in allen Teilen.

**Grundstücksangelegenheit; Grundstückserwerb für Westumgehung, Genehmigung Nachtrag FINr. 239, 2032 und 2033/1 Gemarkung Gilching**

Der Gemeinderat hat von dem am 07.05.2018 abgeschlossenen Kaufvertrag URNr. J 0984/2018 Kenntnis erlangt und genehmigt ihn in allen Teilen.

**Grundstücksangelegenheit; Grundstückserwerb für Westumgehung, FINr. 2029**

Der Gemeinderat hat von dem am 07.05.2018 abgeschlossenen Kaufvertrag URNr. J 0985/2018 Kenntnis erlangt und genehmigt ihn in allen Teilen.

### **Grundstücksangelegenheit; Grundstückserwerb für Westumgehung, Genehmigung Nachtrag FINr. 236 Gemarkung Gilching**

Der Gemeinderat hat von dem am 04.06.2018 abgeschlossenen Kaufvertrag URNr. J 1177/2018 Kenntnis erlangt und genehmigt ihn in allen Teilen.

### **Grundstücksangelegenheiten; Angerfeldstraße 18 Ankauf Teilfläche FINr. 590/23**

Der Gemeinderat hat von dem am 12.04.2018 abgeschlossenen Kaufvertrag URNr. J 0764/2018 Kenntnis erlangt und genehmigt ihn in allen Teilen.

### **Grundstücksangelegenheiten; Erwerb FINr. 78 Gemarkung Argelsried**

Der Gemeinderat hat von dem am 24.05.2018 abgeschlossenen Kaufvertrag URNr. Dr. O. 1383 Kenntnis erlangt und genehmigt ihn in allen Teilen.

### **Grundstücksangelegenheiten; Veräußerung Teilflächen im Gewerbegebiet BAB 96 Nord (neu Gewerbepark Ost) FINr. 142 und 129/4 Gem. Argelsried**

Der Gemeinderat hat von dem am 16.05.2018 abgeschlossenen Kaufvertrag URNr. J0811/2018 Kenntnis erlangt und genehmigt ihn in allen Teilen.

### **Löschungsbewilligung Sicherungshypothek**

Der Gemeinderat hat umfassend vom Sachverhalt Kenntnis erhalten und stimmt der Löschung der Sicherungshypothek für die Gemeinde Gilching in Höhe von 300,00 DM zu (Grundbuchstelle: Grundbuch des Amtsgerichts Starnberg für Gilching Blatt 8476).

## **3. Bericht der Referenten und Verbandsräte**

### **3.1 Aktuelles vom Seniorenbeirat**

**BM Walter** teilt mit, dass er vom Seniorenbeirat einen Bericht über deren Ortsbegehung im Altdorf zur Überprüfung der Barrierefreiheit erhalten hat. Des Weiteren hat der Seniorenbeirat einen Antrag zur Aktenvernichtung und zur Errichtung einer Kneippanlage am Aubach gestellt.

### 3.2 Bericht über die Festa Italiana vom 13. bis 15.07.2018

**GRin Hackstein** informiert den Gemeinderat, dass vom 13.07. bis 15.07.18 die Festa Italiana am Markplatz stattgefunden hat. Sie berichtet, dass die Festa Italiana hervorragend verlaufen ist und es insgesamt ein tolles Fest war. Sie spricht ein Lob an Herrn Ciolek (Verwaltung) und an Herrn Promoli (Vorstand des Vereins zur Förderung der Partnerschaft Cecina – Gilching e. V.) für die gute Organisation aus, sie bedankt sich beim Jugendbeirat für seine Tätigkeit beim Spülmobil.

### 3.3 Eröffnung des neuen Jugendtreffs am 12.07.18

**GR Winklmeier** berichtet, dass am 12.07.18 die Eröffnung des neuen Jugendtreffs in der alten Gemeindebücherei stattgefunden hat. Er bedankt sich bei der Verwaltung, insbesondere bei Frau Weller und den Sozialpädagogen Frau Scheitzenhammer und Herrn Braun für die gute Organisation sowie bei der Rathausband für die tolle musikalische Begleitung. Des Weiteren informiert er den Gemeinderat, dass der Jugendbeirat durch die Tätigkeit des Spülmobils auf der Festa Italiana Spenden in Höhe von 400,00 € eingenommen hat und diese für den Kauf eines Beamers im Jugendtreffs der Gemeinde zur Verfügung stellt.

## 4. Kletterhalle Gilching: Vorstellung eines Konzeptes zur Erweiterung des Boulderbereiches mit barrierefreiem Umbau sowie Standortprüfung für eine neue Skateanlage

(Zu diesem Tagesordnungspunkt ist Herr Ralph Gierlinger (rgp architekten) anwesend und stellt das Konzept vor.)

Nach ausführlicher Diskussion stellt **GRin Brosig** und **GR Reich** einen Antrag zur Geschäftsordnung über eine getrennte Abstimmung zur Erweiterung der Kletterhalle und der künftigen Skateranlage. Im Gremium besteht hierüber Einverständnis.

Des Weiteren stellt **GR Reich** folgenden Antrag:

Der Gemeinderat entscheidet sich für das gemeindliche Grundstück südlich der Kletterhalle als Standort für die künftige Skateranlage.

**BM Walter** stellt fest, dass der Antrag von **GR Reich** der weitreichendere Vorschlag ist und deshalb zunächst über diesen abgestimmt wird.

Der Gemeinderat nimmt das Konzept zur Erweiterung der Kletterhalle mit einem Boulderbereich und einem barrierefreien Umbau zustimmend zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, einen billigungsfähigen Bebauungsplanentwurf für die Änderungen sowie einen Entwurf für einen städtebaulichen Vertrag mit dem Deutschen Alpenverein auszuarbeiten.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 21

Ablehnung: 3

Der Gemeinderat entscheidet sich auch aufgrund der durchgeführten Alternativen-Standortprüfung und der vorgelegten Fakten für den vorgegebenen Standort.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 16

Ablehnung: 8

**5. Haushalt 2019; Antrag der FFW Gilching für Drehleiterbeschaffung**

Nach ausführlicher Diskussion stellt **GR Unger** folgenden Antrag zur Geschäftsordnung:

Der Gemeinderat beschließt, den Tagesordnungspunkt 5 „Haushalt 2019; Antrag der FFW Gilching für Drehleiterbeschaffung“ zurückzustellen und in der nächsten Gemeinderatssitzung zu behandeln.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 3

Ablehnung: 20

Der Antrag ist somit abgelehnt.

Der Gemeinderat nimmt vom Sachverhalt Kenntnis und stimmt der Ausschreibung der Drehleiterersatzbeschaffung im Jahr 2018 sowie dem Haushaltsansatz für 2019 auf der HH-Stelle 1300.9357 in Höhe von 800.000,- € zu.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 20

Ablehnung: 3

**6. Bedarfsanerkennung gem. Art. 7 BayKiBiG für die Kindertagesstätte St. Sebastian**

Der Gemeinderat spricht für die Kath. Kindertagesstätte St. Sebastian für drei Kindergarten-, eine Kinderkrippen- sowie für zwei Hortgruppen die Bedarfsanerkennung nach Art. 7 BayKiBiG aus. Die Betreuungsplätze werden als bedarfsnotwendig im Sinne des Art. 22 Abs. 1 BayKiBiG anerkannt.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 22

Ablehnung: 0

**7. Schülerbeförderung für die Schuljahre 2018/2019 bis 2020/2021 (11. September 2018 bis 31. Juli 2021)**

1. Das Ergebnis der Angebotseröffnung vom 19. Juni 2018 im nichtöffentlichen Teil wird zur Kenntnis genommen.
2. Die Gemeinde Gilching beauftragt die Firma Omnibus Rauner GmbH in Herrsching mit der Schülerbeförderung für die Schuljahre 2018/2019 bis 2020/2021.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 19

Ablehnung: 2

**8. Zusammensetzung des Gemeinderates;  
Ausscheiden des Gemeinderatsmitgliedes Herbert Gebauer**

Der Gemeinderat gibt dem Antrag des Gemeinderatsmitgliedes Herbert Gebauer zur Niederlegung seines Ehrenamtes als Gemeinderatsmitglied zum 31. Juli 2018 statt.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 20

Ablehnung: 0

(**GR Gebauer** ist als persönlich Beteiligter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen)

**9. Verschiedenes****9.1 Umsetzung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP)**

**GR Pilgram** informiert das Gremium, dass zum 1. März 2018 das neue Landesentwicklungsprogramm Bayern der Bayerischen Staatsregierung (LEP) für die räumliche Ordnung und Entwicklung in Kraft getreten ist. Er fragt nach, ob die Gemeinde schon eine Antwort auf ihre Anfrage von der Bayerischen Staatsregierung erhalten hat.

**Bauamtsleiter Herr Huber** teilt mit, dass er Herrn Breu schon kontaktiert, jedoch noch keine Antwort erhalten hat.

**BM Walter** informiert das Gremium darüber, dass das Landesentwicklungsprogramm schon beschlossen ist sowie das öffentliche Verfahren protokolliert wurde. Die Dokumente zum Landesentwicklungsprogramm können auf der Webseite des Bayerischen Staatsministeriums für Finanzen, für Landesentwicklung und Heimat heruntergeladen werden.

## **9.2 Baustellenbeschilderung Bauvorhaben Münchner Torweg**

**GR Gebauer** fragt an, warum beim Münchner Torweg kein Fahrverbotsschild aufgestellt wurde. Beim Straßenausbau in der St.-Gilgener-Straße Richtung Schmidgern und in der Sonnenstraße wurden solche Fahrverbote angeordnet.

**BM Walter** sagte eine Überprüfung zu.

## **9.3 Kreistag Starnberg billigt MVV-Tarifreform**

**GR Unger** informiert das Gremium, dass der Kreistag Starnberg in seiner Sitzung der neuen MVV-Tarifreform zugestimmt hat. In Gilching gibt es dann zwei Zonen Grenzen M1 (=Geisenbrunn) und M2 (=Gilching). Dadurch entstehen unterschiedliche Fahrpreise für Gilching und Geisenbrunn. So zahle ein Gast für die monatliche IsarCard in Gilching 118,00 € und in Geisenbrunn 98,90 €. Durch diese Ersparnisse, werden manche Bürger ihr Ticket ab Bahnhof Geisenbrunn kaufen, weshalb zukünftig Parkplatzprobleme entstehen werden.

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen vor. **1. Bürgermeister Walter** schließt die Sitzung um 21:06 Uhr.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Niederschrift:

Manfred Walter  
1. Bürgermeister

Stahl Bianca  
Schriftführerin