



## Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates Gilching

---

<b>Sitzungstermin:</b>	<b>Dienstag, den 15. Oktober 2019</b>
<b>Sitzungsbeginn:</b>	<b>19:10 Uhr</b>
<b>Sitzungsende:</b>	<b>20:45 Uhr</b>
<b>Ort, Raum:</b>	<b>Rathaus, Sitzungssaal, Rathausplatz 1, Gilching</b>

---

### Anwesend sind:

1. Bürgermeister	Manfred Walter
2. Bürgermeister	Martin Fink
3. Bürgermeister	Fritz Wauthier
Gemeinderat	Christian Bauer
Gemeinderätin	Margarete Blunck
Gemeinderat	Wilhelm Boneberger
Gemeinderätin	Rosa Maria Brosig
Gemeinderätin	Uta Erlecke
Gemeinderätin	Eva Hackstein
Gemeinderat	Matthias Helwig
Gemeinderätin	Dorothea Heutelbach
Gemeinderat	Hermann Högner
Gemeinderätin	Karin Keil
Gemeinderat	Heinrich Lenker
Gemeinderat	Martin Pilgram
Gemeinderat	Dr. Michael Rappenglück
Gemeinderat	Thomas Reich
Gemeinderat	Harald Schwab
Gemeinderat	Peter Unger
Gemeinderat	Matthias Vilsmayer (ab TOP 3)
Gemeinderätin	Pia Vilsmayer
Gemeinderat	Paul Vogl
Gemeinderat	Christian Winklmeier

### Nicht anwesend:

Gemeinderat	Manfred Herz (entschuldigt)
Gemeinderätin	Susanne Meier (entschuldigt)

<b>Gesetzliche Mitgliederzahl:</b>	<b>25</b>
<b>Anwesend bei Beginn der Sitzung:</b>	<b>22</b>
	<b>23 ab TOP 3</b>

**Schriftführer:** Stephanie Schönberger

**Vor Eintritt in die Beratungen stellt der 1. Bürgermeister Walter fest:**

1. Unter Bekanntgabe der Tagesordnung ist ordnungsgemäße Ladung erfolgt.
2. Die Tagesordnung wurde ortsüblich veröffentlicht.
3. Beschlussfähigkeit ist gegeben, nachdem mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt ist.
4. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben; sie ist somit genehmigt.

**Protokoll:**

**1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 17.09.2019**

Gegen die öffentliche Niederschrift vom 17.09.2019 wird kein Einwand erhoben, sie ist somit genehmigt.

**Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung:	22
Ablehnung:	0

**2. Bekanntgaben aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 17.09.2019 gefassten Beschlüsse nach Wegfall der Geheimhaltungspflicht gem. Art. 52 Abs. 3 GO**

**Grundstücksangelegenheit; Veräußerung Teilflächen im Gewerbegebiet BAB 96 Nord (neu Gewerbepark Ost) FINr. 117 und 118 Gem. Argelsried**

Der Gemeinderat hat von dem Kaufvertrag J 1802/2019, abgeschlossen am 16.08.2019 beim Notar Dr. Joachim Schervier in München, Kenntnis erlangt und genehmigt ihn in allen Teilen.

**Grundstücksangelegenheiten; Bereinigung Rottenrieder Feld, Erwerb Gemarkung Gilching FINr. 2975/1**

Der Gemeinderat hat von dem Kaufvertrag B 1098/2019, abgeschlossen am 05.06.2019 beim Notar Dr. Nikolaus Buchta in Fürstenfeldbruck, Kenntnis erlangt und genehmigt ihn in allen Teilen.

**Grundstücksangelegenheiten; Grundstückserwerb für Westumgehung, Genehmigung Tauschvertrag FINr. 1743 und 1743/5 Gemarkung Gilching**

Der Gemeinderat hat von dem Tauschvertrag J 1539/2019, abgeschlossen am 08.08.2019 beim Notariat Dr. Jung in Fürstenfeldbruck, Kenntnis erlangt und genehmigt ihn in allen Teilen.

## **Grundstücksangelegenheit; Pfandfreigabe Gebäudeerrichtungsverbot auf FlurNr. 213, Gemarkung Gilching**

Der Gemeinderat stimmt der Pfandfreigabe des Gebäudeerrichtungsverbots/Anbauverbots zugunsten für die Gemeinde Gilching, lastend auf der Fl.Nr. 213, eingetragen im Grundbuch von Gilching, Blatt 8407, zu und genehmigt sie in allen Teilen.

### **3. Bericht der Referenten und Verbandsräte**

#### **3.1 5. Kunst- und Kulturwoche**

**GR Helwig** berichtet dem Gremium von der Eröffnung der diesjährigen Kunst- und Kulturwoche und der sehr positiven Presseberichte. Er bedankt sich an dieser Stelle bei Jakobus Ciolek für seine herausragende Arbeit.

#### **3.2 Zuschussrichtlinien Katastrophenschutz**

**BM Walter** informiert das Gremium über die Zuschussrichtlinien für den Katastrophenschutz, die im Kreisausschuss vorberatend besprochen wurden. Für das in Gilching geplante Rettungszentrum wird pro Fahrgasse (insgesamt sechs Fahrgassen) ein Zuschuss von 150.000 € ausbezahlt.

#### **3.3 Blade Day auf der Westumfahrung**

**GR Winklmeier** informiert das Gremium über den Blade Day am Samstag, 16.11.2019 auf einem Teilabschnitt der Westumfahrung.

### **4. Standortanalyse für ein neues Feuerwehrhaus im Ortsteil Argelsried/Geisenbrunn auf Fl.Nr. 78, Gemarkung Argelsried, Berechnungsergebnisse für den Standort und weitere Vorgehensweise**

- a) Der Gemeinderat nimmt die Standortanalyse mit Gutachten für ein neues Feuerwehrhaus in Geisenbrunn auf Fl.Nr. 78, Gemarkung Argelsried zur Kenntnis.
- b) Der Gemeinderat beauftragt das Büro PMA Projektmanagement Aumann aus Sauerlach mit der Durchführung des VgV-Verfahrens für den Neubau eines Feuerwehrhauses. Der Planungsentwurf ist vorerst nur bis Leistungsphase 2 nach HOAI (Vorplanung mit Kostenschätzung) durchzuführen.
- c) Nach Vorliegen einer Vorplanung ist ein Bauleitplanverfahren für den Standort Fl.Nr. 78, Gemarkung Argelsried durchzuführen.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 23  
Ablehnung: 0

## **5. Erstellung eines Mobilitätskonzeptes für ganz Gilching, Antrag der SPD-Fraktion vom 18.09.2019**

Der Gemeinderat stimmt dem Antrag der SPD-Fraktion „Erstellung eines Mobilitätskonzeptes für ganz Gilching“ vom 18.09.2019 zu. Das Mobilitätskonzept sollte u.a. beinhalten:

- a) Reduktion des motorisierten Individualverkehrs
- b) Reduktion des motorisierten Verkehrs im Ortsinneren
- c) Förderung der Mobilitätsqualität für RadfahrerInnen und FußgängerInnen
- d) Förderung des (innerörtlichen) ÖPNV
- e) Die Mobilität soll durch das Konzept erhöht und nicht beschränkt werden
- f) Einbeziehung aller Altersgruppen

Ergänzend werden die Punkte aus dem Antrag der CSU-Fraktion vom 15.10.2019 mit aufgenommen:

- a) Verkehrszählung nach Inbetriebnahme der Westumgehung, Autobahn und Abzweigung am Porschekreisel
- b) Neues Verkehrsgutachten für die Gilchinger Glatze
- c) Informationsveranstaltungen mit Fachleuten und Spezialisten für Verkehrsplanung und Mobilitätskonzepte
- d) Diskussionsveranstaltungen mit den Bürgern
- e) Workshop des Gemeinderates zur Ermittlung der Vorgaben für ein Mobilitätskonzept

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Ausschreibung zur Erstellung eines Mobilitätskonzeptes vorzubereiten und dem Gemeinderat zur Entscheidung vorzulegen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 23  
Ablehnung: 0

## **6. Antrag Erdgastankstelle (Antrag GR Schwab, CSU vom 17.09.2019)**

Die Verwaltung wird beauftragt, ein geeignetes gemeinde-eigenes Grundstück zu suchen und eine öffentliche Ausschreibung für eine Betreibersuche durchzuführen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 23  
Ablehnung: 0

## **7. Interkommunale Bündelausschreibung Ökostrom für die gemeindlichen Liegenschaften; Ausschreibungsergebnis**

Der Gemeinderat nimmt das Ergebnis der Bündelausschreibung Ökostrom zur Kenntnis.

## **8. Umbau Alte Schule Argelsried; Vergabe Rohbauarbeiten**

Der Gemeinderat beschließt, die Rohbauarbeiten beim Bauvorhaben „Umbau Alte Schule Argelsried“ an die Firma Objekta Bauservice GmbH aus Riemerling mit einer Angebotssumme in Höhe von 480.100,29 EUR zu vergeben.

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 23  
Ablehnung: 0

## **9. Kommunalwahl am 15.03.2020; Bestellung eines Wahlleiters und dessen Stellvertreters**

Der Gemeinderat bestimmt als Wahlleiter den geschäftsleitenden Beamten Herrn Stefan Amon und als dessen Stellvertreter Herrn Tobias Baumann (Leitung Bürgerservice & Wahlamt).

### **Abstimmungsergebnis:**

Zustimmung: 23  
Ablehnung: 0

## **10. Verschiedenes**

### **10.1 Verlängerung Melchior-Fanger-Straße; Beschilderung**

**GRin Erlecke** moniert die Beschilderung an der Verlängerung der Melchior-Fanger-Straße. Die Fußgängerbeschilderung ist irreführend und gefährlich, da die angrenzende Straße durch ein Gebüsch nicht erkennbar ist.

BM Walter bedankt sich für den Hinweis und weist die Verwaltung an, die Beschilderung entsprechend zu verändern.

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen vor. **1. Bürgermeister Walter** schließt die Sitzung um 20:45 Uhr.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Niederschrift:

Manfred Walter  
1. Bürgermeister

Stephanie Schönberger  
Schriftführerin