



## Bekanntmachung

### Öffentliche Sitzung des Haupt- und Bauausschusses

Sitzungstermin: Montag, den 14.01.2019 um 18:00 Uhr

Sitzungsort: Rathaus, Sitzungssaal, Rathausplatz 1, Gilching

### Tagesordnung:

#### Öffentliche Sitzung:

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 10.12.2018
2. Bekanntgabe Bauvorhaben
3. Brucker Str. 16 b; Bauantrag zur Errichtung einer Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Fl.Nr. 1407, Gem. Gilching
4. Brucker Straße 16 c; Bauantrag zur Errichtung einer Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Fl.Nr. 1407, Gem. Gilching
5. Am Steinberg 2b; Antrag auf Vorbescheid zur Bebauung des Grundstücks Fl.Nr. 278, Gem. Argelsried
6. Venusstr. 1b; Antrag auf Befreiung zur Errichtung einer Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1619/193, Gem. Gilching
7. Sonnenstr. 55; Bauantrag zur Nutzungsänderung eines Flüchtlingswohnheimes in 2 Gewerbeeinheiten und einer Großtagespflege mit Boardinghaus auf dem Grundstück Fl.Nr. 1704/89, Gem. Gilching
8. Lärchenweg 3; Bauantrag zum Anbau eines Wintergartens auf dem Grundstück Fl.Nr. 3248/50, Gem. Gilching
9. Friedrichshafener Str. 2; Antrag auf Vorbescheid zur Erweiterung eines Luftfahrtbildungszentrums auf dem Grundstück Fl.Nr. 3239/11, Gem. Gilching
10. Sondergebiet Einzelhandel – Neubau Lebensmittelmarkt an der Landsberger Straße für den Bereich der FINrn. 1270, 1264/7, 1264/45, 1702 Tfl., 1664/37 Tfl., Gemarkung Gilching;  
Abwägung der während der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 2. Halbsatz und Nr. 3 2. Halbsatz BauGB vorgebrachten Anregungen;  
Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 1 BauGB

11. Klarstellungs- und Ergänzungssatzung "Münchener Straße für den Bereich der Schule Argelsried mit der Fl.Nr. 245/2, Gemarkung Argelsried"; Abwägung der während der öffentlichen Auslegung gem. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 2. Halbsatz und Nr. 3 2. Halbsatz BauGB vorgebrachten Anregungen; Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
12. 1. Änderung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet BAB 96 Nord" (Gewerbepark Ost) für den Bereich nördlich der Lindauer Autobahn für die Fl.Nrn. 8/2, 117, 117/1, 118, 119, 120, 120/1, 120/2, 129/4, 129/5, 130 (Tfl.), 142, 142/1, 154 (Tfl.) und 154/17 (Tfl.), Gemarkung Argelsried; Abwägung der während der öffentlichen Auslegung gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 2. Halbsatz und Nr. 3 2. Halbsatz BauGB vorgebrachten Anregungen; Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
13. Bebauungsplan "Fernwärmezentrale südwestlich des Gewerbegebietes BAB 96 Nord" für eine Teilfläche von Fl.Nr. 139, Gemarkung Argelsried; Abwägung der während des Verfahrensschrittes der öffentlichen Auslegung gem. §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB vorgebrachten Anregungen; Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB
14. Zeitvertrag für wiederkehrende Unterhaltsarbeiten im Straßenbau  
Hier: Vergabe von Straßenbauarbeiten 2019
15. Umbau BRK-Altenheim zur Musikschule Gilching; hier: Beauftragung Nachtrag Nr. 1 Firma Daume, Sanitärarbeiten
16. Vertragsangelgenheit, Erklärung zur Vertragsübernahme Büro Plankreis München
17. Verschiedenes

Im Anschluss findet eine nicht öffentliche Sitzung statt.

Gilching, den 07.01.2019

Manfred Walter  
1. Bürgermeister