

GEMEINDE GILCHING

Landkreis Starnberg



· 804 ·

Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Haupt- und Bauausschusses Gilching

Sitzungstermin: Montag, den 11. November 2019
Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr
Sitzungsende: 18:23 Uhr
Ort, Raum: Rathaus, Sitzungssaal, Rathausplatz 1, Gilching

Anwesend sind:

1. Bürgermeister	Manfred Walter
Gemeinderätin	Rosa Maria Brosig
Gemeinderätin	Eva Hackstein
Gemeinderat	Hermann Högner (Vertreter für Paul Vogl)
Gemeinderätin	Susanne Meier
Gemeinderat	Thomas Reich
Gemeinderat	Peter Unger

Nicht anwesend:

Gemeinderat	Christian Bauer (entschuldigt)
Gemeinderat	Manfred Herz (entschuldigt)

Gesetzliche Mitgliederzahl: 9
Anwesend bei Beginn der Sitzung: 7

Schriftführer: Sonja Wastian

Vor Eintritt in die Beratungen stellt der 1. Bürgermeister Walter fest:

1. Unter Bekanntgabe der Tagesordnung ist ordnungsgemäße Ladung erfolgt.
2. Die Tagesordnung wurde ortsüblich veröffentlicht.
3. Beschlussfähigkeit ist gegeben, nachdem mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt ist.
4. Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben; sie ist somit genehmigt.

Protokoll:

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 14.10.2019

Gegen die Sitzungsniederschrift vom 14.10.2019 werden keine Einwände erhoben. Sie ist somit genehmigt.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 7
Ablehnung: 0

2. Bekanntgabe Bauvorhaben

- Rathausstr. 2, 4
Freistellungsantrag zur Errichtung einer Wohnanlage mit Tiefgarage

3. Am Gassl 1b u. 1c; Bauantrag zur Errichtung eines Doppelhauses auf dem Grundstück Fl.Nr. 1435, Gem. Gilching

Dem Vorhaben wird planungsrechtlich zugestimmt.
Die erforderlichen Stellplätze sind nach den gesetzlichen Vorgaben benutzbar herzustellen.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 5
Ablehnung: 2

4. Römerstr. 59; Antrag auf Nutzungsänderung von Lagerräumen in eine Vorbereitungsküche sowie Gastraum auf dem Grundstück Fl.Nr. 1342, Gem. Gilching

Dem Vorhaben wird planungsrechtlich zugestimmt.
Erforderliche Fahrradabstellplätze sind nachzuweisen.
Einer Ablöse von 4 Stellplätzen nach der gdl. Kfz-Stellplatzsatzung wird zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 0
Ablehnung: 7

5. Waldstraße 19a; Bauantrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1650/6, Gem. Gilching

Dem Vorhaben wird planungsrechtlich zugestimmt.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 7
Ablehnung: 0

6. Friedrichshafener Str. 9; Bauantrag zur Errichtung einer Werbeanlage auf dem Grundstück Fl.Nr. 3251/3, Gemarkung Gilching

Dem Vorhaben wird das planungsrechtliche Einvernehmen nicht erteilt.
Eine Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes wird nicht befürwortet.

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 7
Ablehnung: 0

7. Widmung von Verkehrsflächen

Folgende Strecken/Teilflächen werden gem. Art. 6 Abs. 1 i.V.m. Art. 53 Nr. 2 Ba-
yStrWG als beschränkt-öffentlicher Weg gewidmet:

1) Fuß- und Radweg zwischen „Am Römerstein/Unterbrunner Ring/Römerstraße“

Verlängerung bestehend aus: Fl.Nr. 120/3 tlw., 120/6 tlw., 119 tlw.
Anfangspunkt: Einmündung in den bereits bestehenden Fuß- und Rad zwischen
„Am Römerstein“ und „Unterbrunner Ring“
Endpunkt: Einmündung Römerstraße
Länge: 107 m
Widmungsbeschränkung: nur für Fußgänger und Radfahrer

2) Fußweg abzweigend von der Ferdinand-Porsche-Straße

bestehend aus: Fl.Nr. 120/6 tlw., 120
Anfangspunkt: Einmündung Fuß- und Radweg zw. „Am Römerstein/Unterbrunner
Ring/Römerstraße“
Endpunkt: Einmündung Ferdinand-Porsche-Straße
Länge: 94 m
Widmungsbeschränkung: nur für Fußgänger

Abstimmungsergebnis:

Zustimmung: 7
Ablehnung: 0

8. Verschiedenes

8.1 St. Gilgener-Straße - Multifunktionsstreifen

GRin Brosig weist darauf hin, dass der Multifunktionsstreifen in der St. Gilgener-Straße für bewegungseingeschränkte Personen auf Grund der Pflasterung nicht nutzbar ist.

1. Bgm. Walter sagt eine Überprüfung zu.

8.2 Abfallbehälter Bahngelände

GRin Meier erkundigt sich, wer für die Abfallbehälter im Bereich des Bahngeländes Neugilching auf Seite der Sonnenstraße zuständig ist und bittet um eine regelmäßige Leerung.

1. Bgm. Walter sagt eine Überprüfung zu.

Es liegen keine weiteren Wortmeldungen vor. **1. Bürgermeister Walter** schließt die Sitzung um 18:23 Uhr.

Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Niederschrift:

Manfred Walter
1. Bürgermeister

Sonja Wastian
Schriftführerin