



St.-Johannes-Straße

St.-Johannes-Straße

SCHROTTGALERIE

Glaserei Moser

Königshappen
Fütterhandlung

Marktpl.

Google

Rad & Spiel Attenberger
Fahrradgeschäft

Steinbruchweg

Steinbruchweg

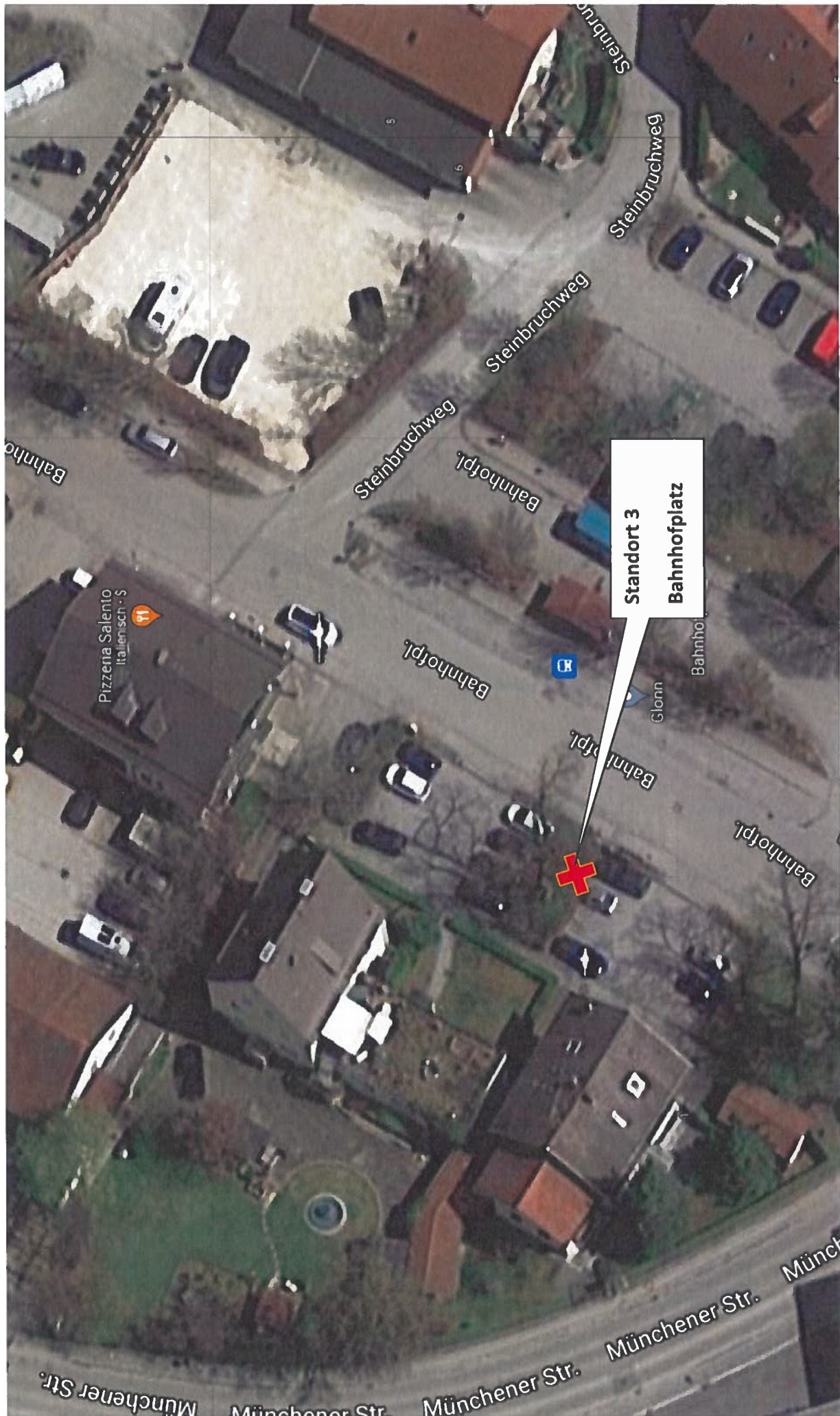
Bewegungsreich -
deine Physiotherapie

Steinbruchweg

Steinbruchweg

Ebenen





Standort 3
Bahnhofplatz

Pizzeria Salento
Italienisch - S

Bahnhofpl.

Bahnhofpl.

Bahnhofpl.

Münchener Str. Münch

Münchener Str.

Münchener Str.

Münchener Str.



Parkplatz-Mietvertrag

Zwischen der Gemeinde Egmating
vertreten durch Frau 1. Bürgermeisterin Ingeborg Heiler
und der - als Vermieter -
Firma Martin Stürzer
vertreten durch Herrn Martin Stürzer
Wolfraustraße Str. 54, 81379 München
- als Mieter -
wird folgender Mietvertrag geschlossen:

§ 1 Mietgegenstand

Vermietet werden zwei Parkplätze auf dem Gemeindeparkplatz an der Schloßstraße 19 zum Betrieb einer Doppel-E-Ladesäule.

§ 2 Mietzins

Die Miete beträgt pauschal 100,00 € pro Kalenderjahr.

Die Miete ist spätestens am 01.05. eines jeden Jahres – erstmals am 01.05.2022 - auf folgendes Konto des Vermieters zu entrichten:

IBAN: DE 97 7025 0150 0000 1500 11

BIC: BYLADE3303

Kreissparkasse München Starnberg Ebersberg

Verwendungszweck: „Miete E-Parkplatz Schloßstraße“.

§ 3 Mietzeit und Kündigung

Das Mietverhältnis ist befristet. Es beginnt am 01.04.2022 und endet am 31.03.2032

Der Vermieter räumt dem Mieter eine eventuell vorzeitige Kündigung ein.

Die Kündigung bedarf der Schriftform.

Der Vertrag verlängert sich automatisch um ein weiteres Jahr, sollte er nicht bis spätestens 31.12. des Vorjahres gekündigt werden.

§ 4 Nutzungszweck

Die Parkplätze dürfen lediglich zur Nutzung bzw. zum Betrieb einer Doppel-E-Ladesäule genutzt werden.

§ 5 Instandhaltung / Kosten

Sämtliche Kosten rund um die Errichtung, Betrieb und Rückbau der E-Ladesäulen werden vom Mieter übernommen. Bauliche Maßnahmen seitens der Gemeinde Egmating werden nicht vorgenommen.

Der Mieter verpflichtet sich, die gemietete Parkfläche regelmäßig zu säubern und pfleglich zu behandeln. Schäden sind dem Vermieter unverzüglich anzuzeigen. Für Beschädigungen haftet der Mieter, soweit sie von ihm oder von ihm beauftragten Personen oder Personen, denen der Gebrauch der Mietsache übertragen wurde, schuldhaft verursacht werden.

§ 6 Untervermietung

Untervermietung oder anderweitige Überlassung des Mietgegenstandes oder eines Teiles desselben an Dritte ist nur mit schriftlichem Einverständnis des Vermieters zulässig. Eine erteilte Erlaubnis kann der Vermieter widerrufen, wenn ein wichtiger Grund gegeben ist.

§ 7 Beendigung der Mietzeit

Bei Beendigung der Mietzeit sind die Parkplätze in ordnungsgemäßen Zustand zurückzugeben.

§ 8 Personenmehrheit als Mieter

Mehrere Personen als Mieter haften für die Verpflichtungen aus dem Mietverhältnis als Gesamtschuldner. Willenserklärungen müssen von oder gegenüber allen Mietern abgegeben werden. Die Mieter bevollmächtigen sich in stets widerruflicher Weise gegenseitig zur Entgegennahme oder Abgabe von Erklärungen.

Egmating, den 01.05.2022

Gemeinde Egmating

Schloßstraße 22

85658 Egmating

Telefon: 08095/355 Fax: 08095/2045

E-Mail: gemeinde@egmating.de

Ingeborg Heiler

1. Bürgermeisterin

Matrikel-Nr. 500720

23.07.2022

Gemeinde Oberpfarrmarn



Auszug aus der Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates Oberpfarrmarn
vom 10. Juni 2021

Von den ordnungsgemäß geladenen Mitgliedern sind 14 anwesend.

Öffentliche Sitzung, TOP 8.

Antrag zur Errichtung einer E-Ladesäule auf öffentlicher Fläche

Beschluss:

Die Gemeinde Oberpfarrmarn stellt Herrn Stürzer für das Betreiben einer Elektroladesäule zwei Parkplätze an dem Parkgelände der Mehrzweckhalle kostenlos zur Verfügung. Eine vertragliche Vereinbarung wird vorerst auf 10 Jahre festgelegt.

Abstimmungsergebnis: 12 : 2

Die Übereinstimmung dieses Auszuges mit der Urschrift wird hiermit amtlich beglaubigt.

Gemeinde Oberpfarrmarn, 21.06.2021


Andreas Lutz
1. Bürgermeister

Technisches Datenblatt

Top Hersteller in Europa



stabile und robuste Verarbeitung



abrechnungsfähig



Typbezeichnung

Brand:

Citywatt

Typ:

Professional VII

Technische Daten

Höhe:

1625 mm

Breite:

445 mm

Tiefe:

194 mm

Gewicht:

69 kg

Material:

Edelstahl / Aluminium

Temperatur:

-25°C bis +50°C

Befestigung:

Beton / Metallfundament

Bedienung

Auswahl Steckdosen: 2x Typ 2 Steckdose

Benutzerführung:

7" Farbdisplay

Sensor:

RFID-Sensor

Sicherheit

FI:

Typ A + DC Fehlerstrom-erkennung integriert

Schutzart:

IP 54

Schutzklasse:

I

Normen & Richtlinien

CE, EN, EMC, IEC, RoHS, ISO

Elektrische Eigenschaften

Max. Leistung:

44 kW

Leistung je Ladepunkt:

22 kW

Ladestrom:

AC, 32 A

Ladepunkte:

2

Lademodus:

Mode 3

Max. Betriebsstrom:

63 A

Strommessung:

ERK-Zähler

Standby-Stromverbrauch:

Software

Firmware:

Standard, Remoteupdate

Protokoll:

OCPP 1.5 / 1.6

Lastmanagement:

optional

Usability - Billing

Benutzer ID:

RFID, App, QR-Code

Abrechnung:

Online

Datenübertrag:

GSM oder LAN

