

WEISSER

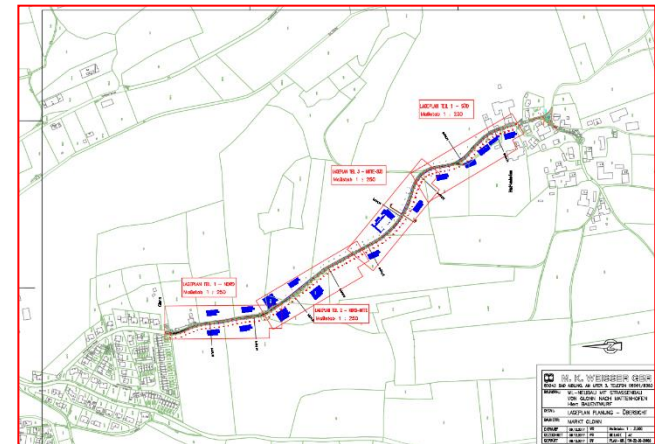
Ingenieurgesellschaft mbH – Beratende Ingenieure

INGENIEURBÜRO FÜR DAS BAUWESEN

STRASSEN- UND
BRÜCKENBAU
KANALBAU
WASSERVERSORGUNG
ERSCHLIESSUNGS- UND
BEBAUUNGSPLANUNG
VERMESSUNG
LASTPLATTEN- UND
KÜNZELSTABVERSUCHE
BAULEITUNG

„Wasserleitungsneubau von Glonn nach Mattenhofen“

IN DER GEMEINDE GLONN,
LANDKREIS EBERSBERG



Vorstellung der Planung

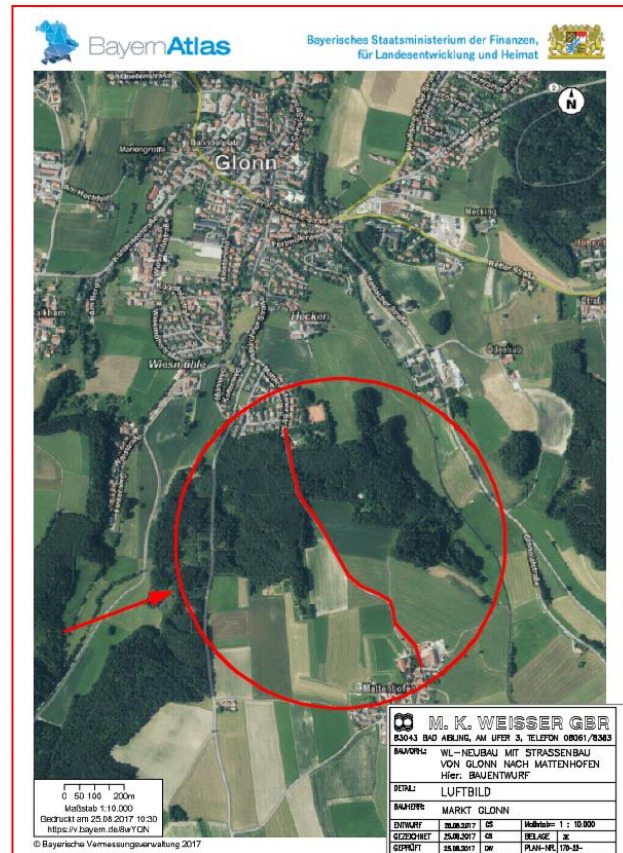
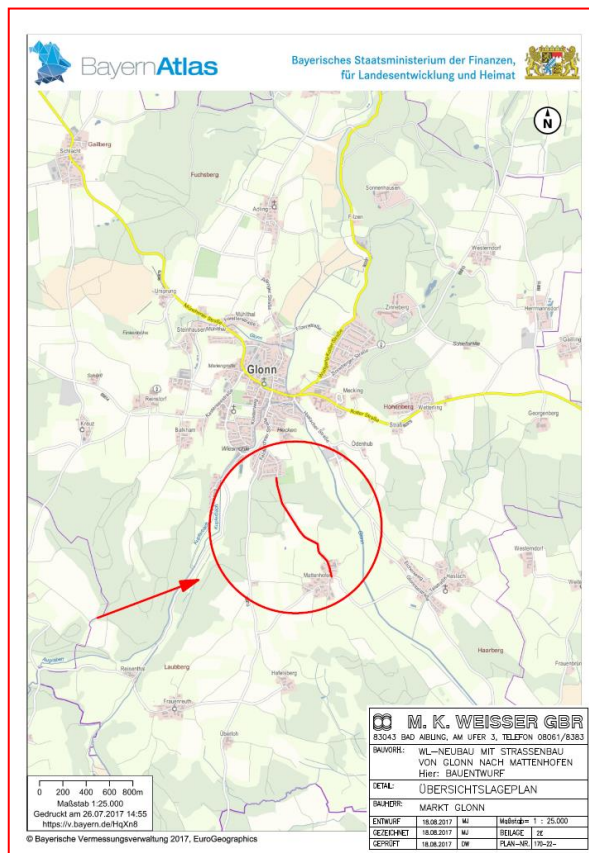


Glonn, den 31.01.2023



Bauvorhaben: „Wasserleitungsneubau von Glonn nach Mattenhofen“
 Bauherren: Markt Glonn

1. Übersichtslageplan und Luftbild



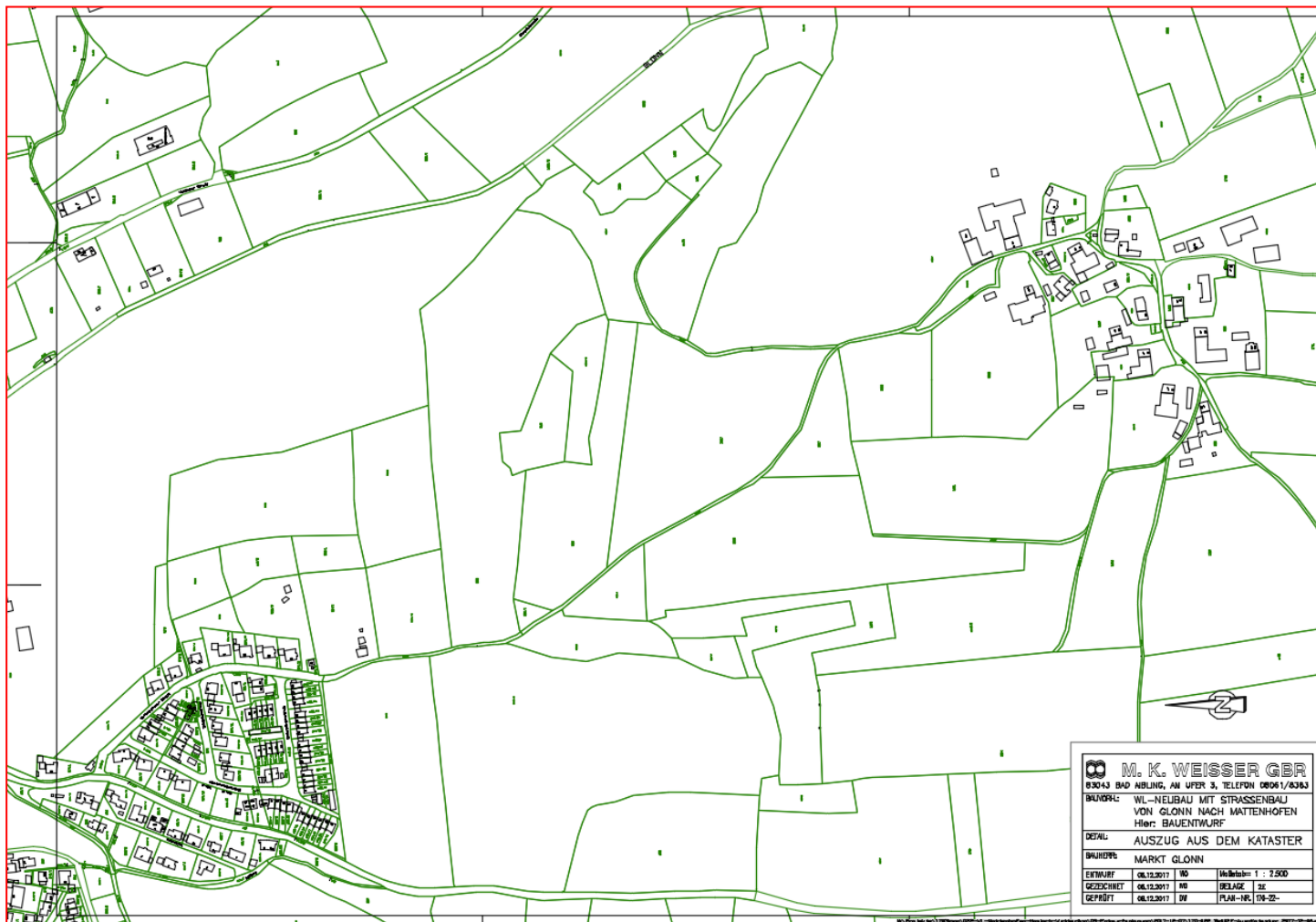
Das Vorhaben hat seinen Bauanfang im Südosten des Hauptortes Glonn und verläuft in südöstlicher Richtung bis zum Ortsanfang des OT Mattenhofen.



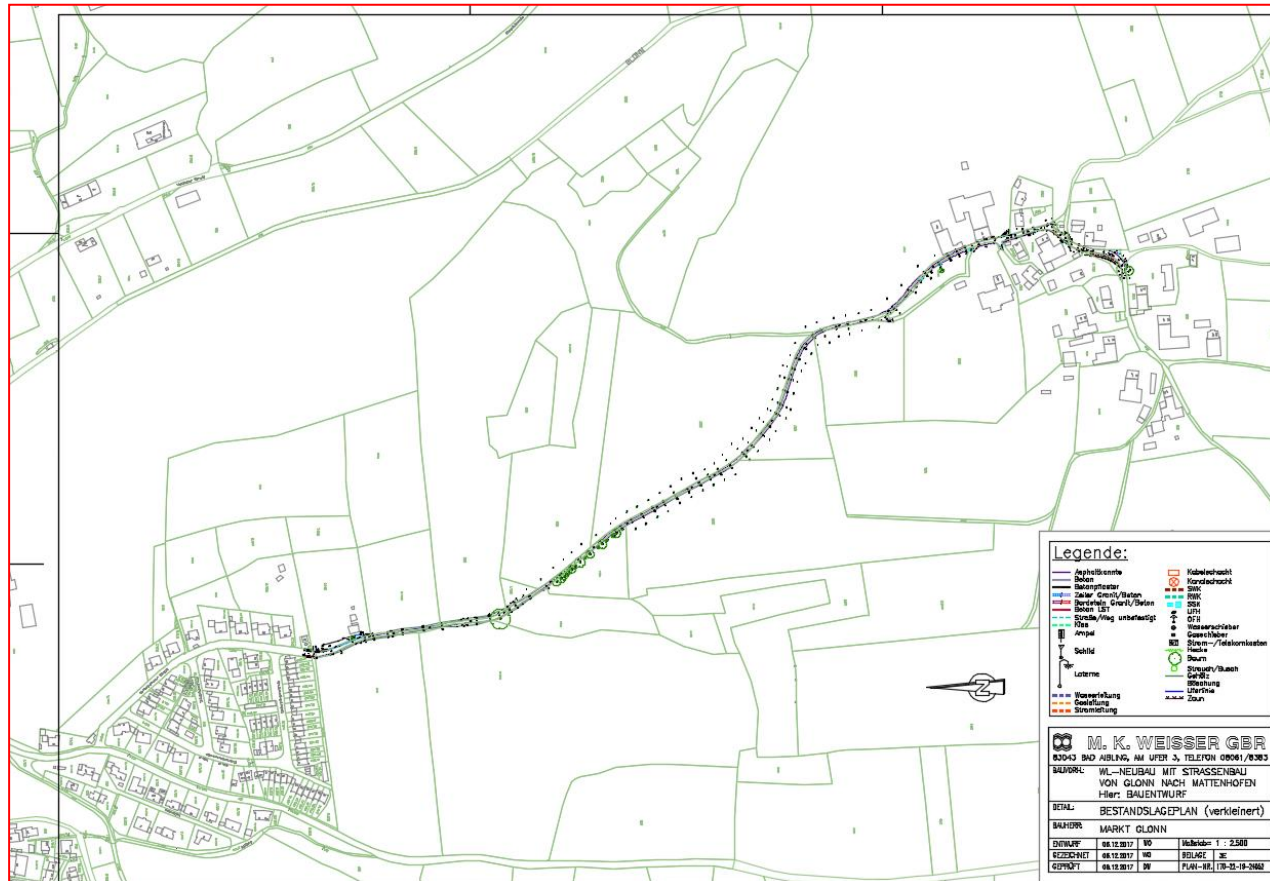
Bauvorhaben: „Wasserleitungsneubau von Glonn nach Mattenhofen“

Bauherren: Markt Glonn

2. Auszug aus dem Kataster



3. Bestand



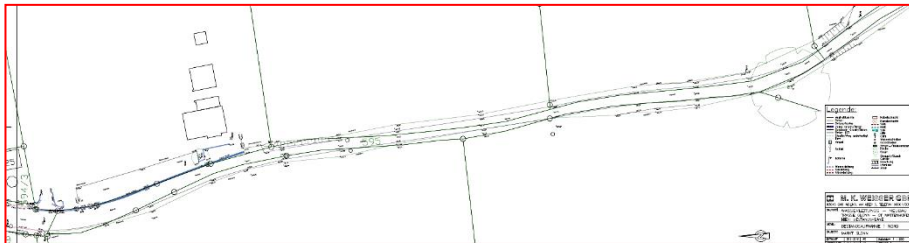
- Die bestehenden Verhältnisse wurden durch das IB Weisser tachymetrisch aufgenommen.

Bauvorhaben: „Wasserleitungsneubau von Glonn nach Mattenhofen“
Bauherren: Markt Glonn

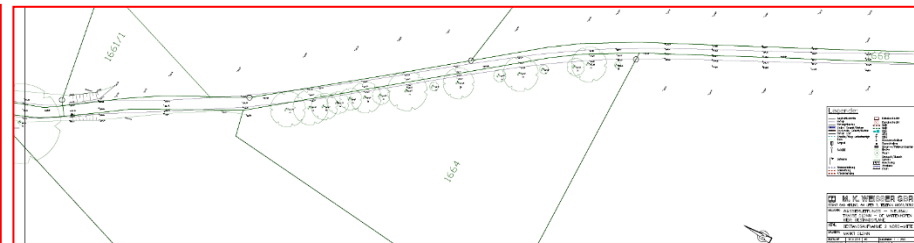


3. Bestand

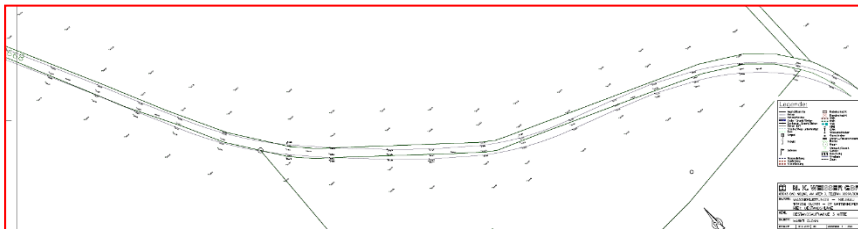
BESTANDS NORD



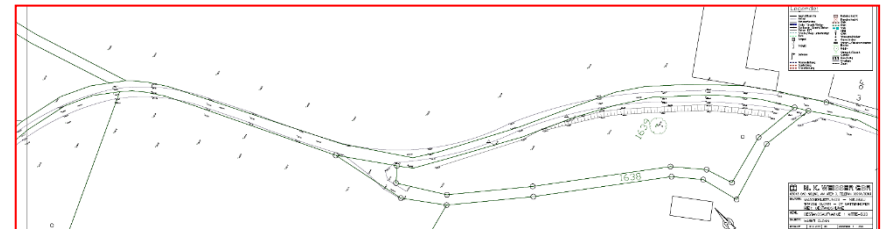
BESTAND NORD-MITTE



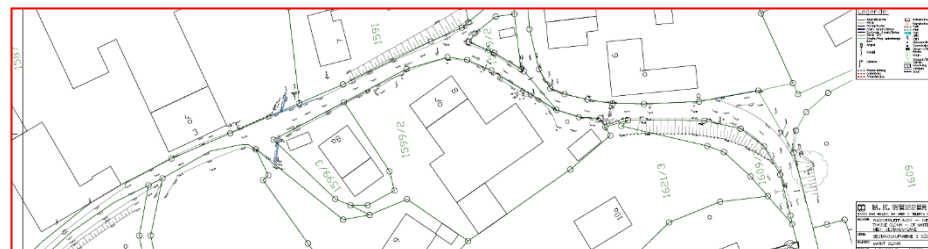
BESTAND MITTE



BESTAND MITTE-SÜD



BESTAND SÜD



Bauvorhaben: „Wasserleitungsneubau von Glonn nach Mattenhofen“
Bauherren: Markt Glonn



3. Bestand



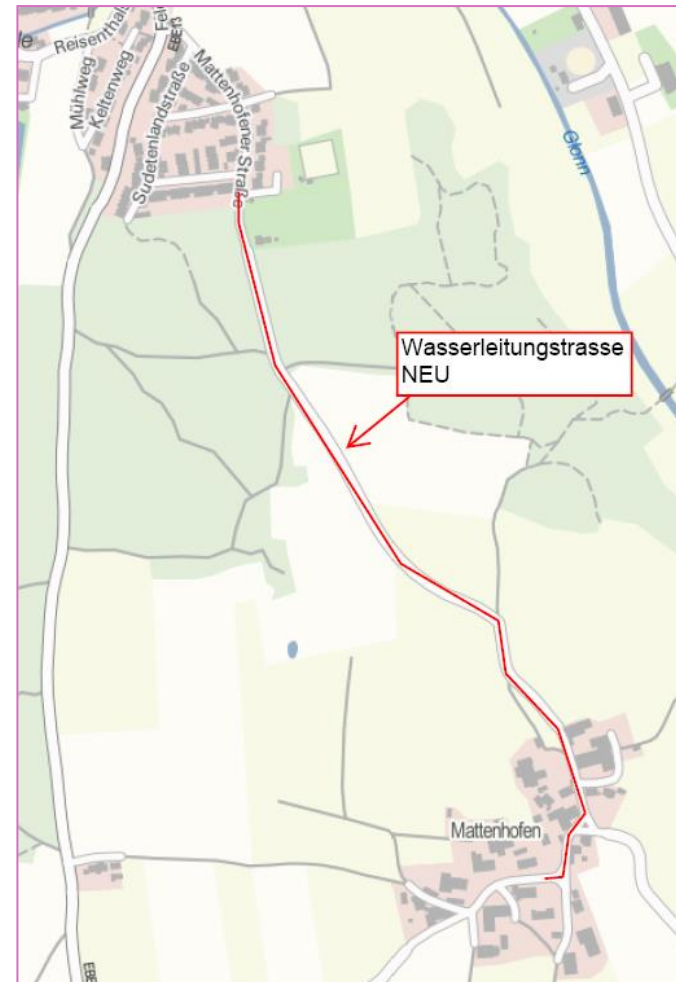


Bauvorhaben: „Wasserleitungsneubau von Glonn nach Mattenhofen“

Bauherren: Markt Glonn

4.a Planung Wasserleitung

- Die bislang separat bestehenden Wasserleitungsnetze des Hauptortes Glonn und des OT Mattenhofen sollen zur **Erhöhung der Versorgungssicherheit** verbunden werden.
- Die **Länge** für den Wasserleitungsneubau beträgt ca. 960 m.
- **Rohr** ca. DN 80 PE-HD mit ca. 1,4 m Überdeckung.





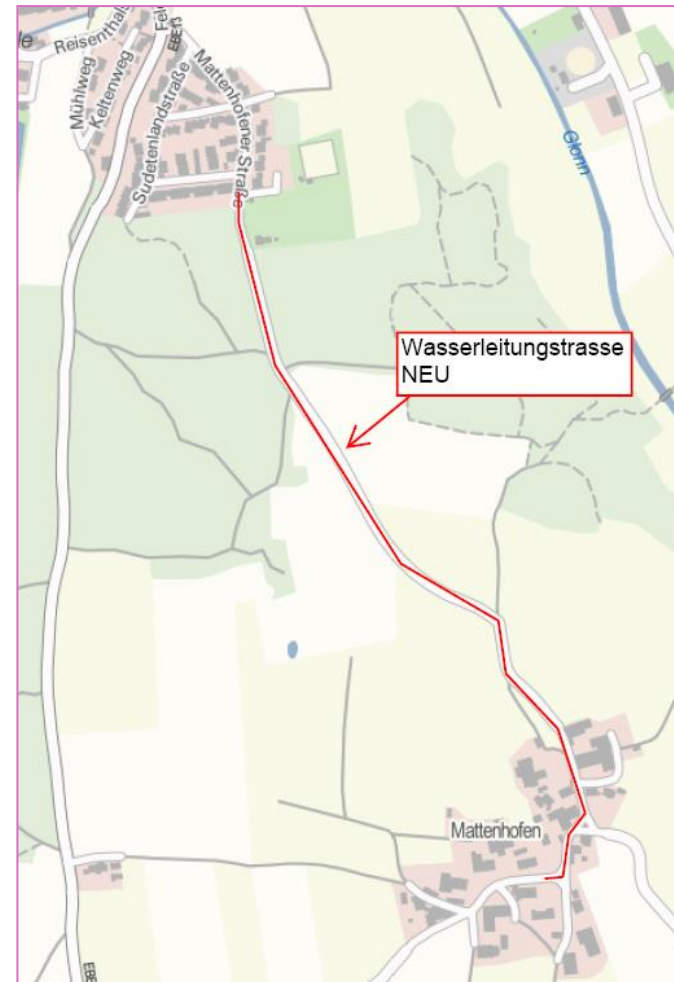
Bauvorhaben: „Wasserleitungsneubau von Glonn nach Mattenhofen“

Bauherren: Markt Glonn

4.b Planung Wasserleitung

Neu:

- Die Wasserleitung wird in Spülbohrverfahren verlegt.
- Für das Verlegen der Wasserleitung im Spülbohrverfahren wird die Straße punktuell geöffnet (Start- und Zielgruben) und wieder hergestellt.
- Gleichzeitig ist kein echter Straßenbau vorgesehen.

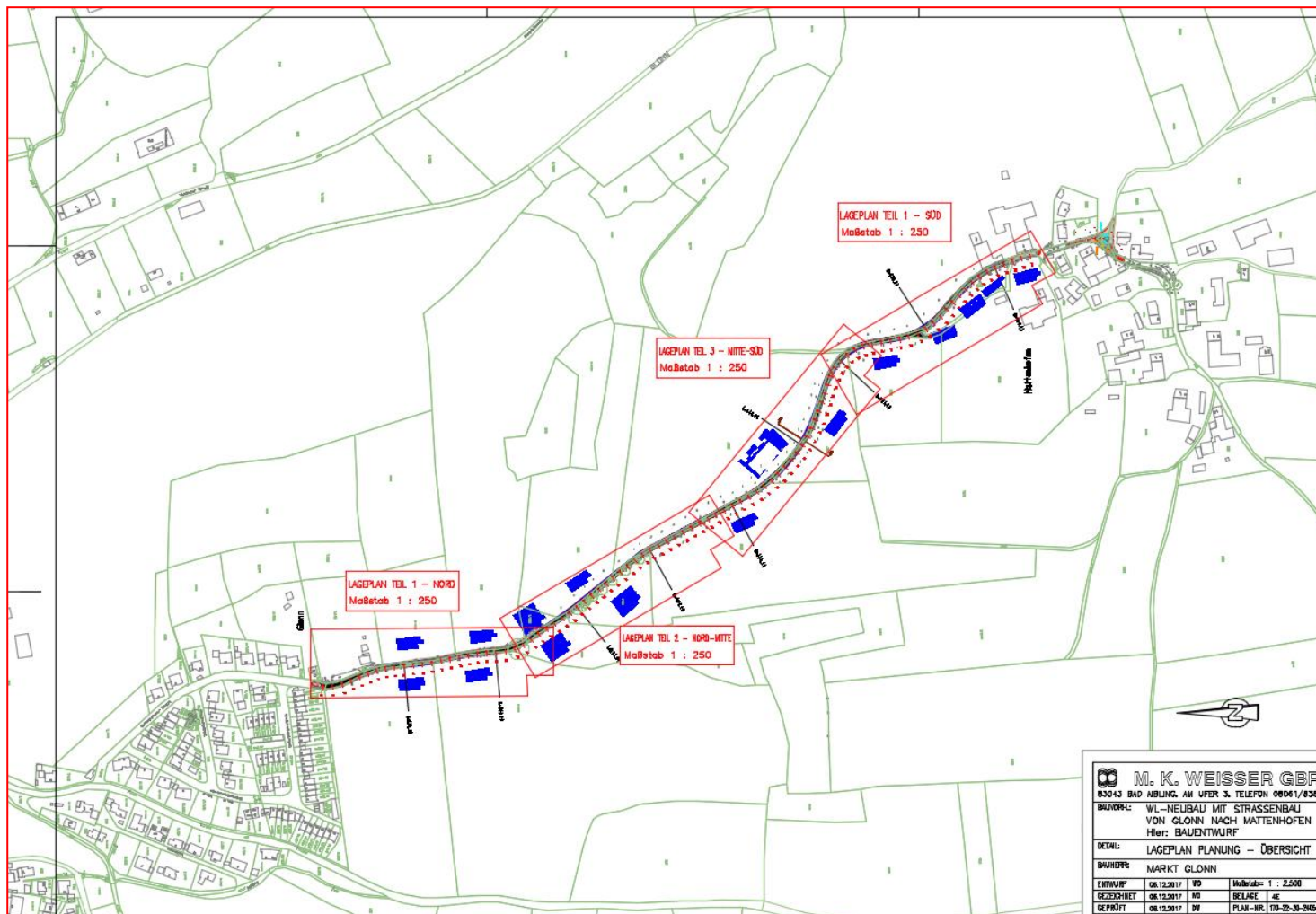




Bauvorhaben: „Wasserleitungsneubau von Glonn nach Mattenhofen“

Bauherren: Markt Glonn

5. Lageplan Planung



Bauvorhaben: „Wasserleitungsneubau von Glonn nach Mattenhofen“
Bauherren: Markt Glonn



6. Wasserleitungsbau im Spülbohrverfahren – Beispiel



Bauvorhaben: „Wasserleitungsneubau von Glonn nach Mattenhofen“
Bauherren: Markt Glonn



6. Wasserleitungsbau im Spülbohrverfahren – Beispiel





Bauvorhaben: „Wasserleitungsneubau von Glonn nach Mattenhofen“
Bauherren: Markt Glonn

7. Kostenermittlung

| | |
|------------------------------|-----------------------|
| Summe netto | 450.000,00 EUR |
| MwSt 19% | 86.000,00 EUR |
| <u>Summe brutto</u> | <u>536.000,00 EUR</u> |
| Nebenkosten Ing.-Hon. | 80.000,00 EUR |
| <u>Herstellkosten gesamt</u> | <u>616.000,00 EUR</u> |

8. Termine

Realisierung in 2023 möglich.

WEISSER INGENIEURGESELLSCHAFT MBH • PATER-RUPERT-MAYER-STR. 23 • 83043 BAD AIBLING

BV: WL-Neubau, Trasse Glonn - OT Mattenhofen
BH: Markt Glonn

Anlage 1
Alle Angaben größenordnungsmässig
ohne genauere Planung und zunächst netto.

KOSTENSCHÄTZUNG

Trasse Glonn - OT Mattenhofen:
(siehe beiliegenden Lageplan - Beilage 2K)

Vorwort:
A. Keine Altlasten (Teer, Bauschutt etc.) vorhanden, ebenso keine historischen Funde.
B. WL-Bau mittels Spülbohrung.
C. Alle Altleitungen verbleiben.
D. Kosten für Grunderwerb, VA, etc. nicht enthalten.
E. Keine Straßensanierung.

| KOSTENSCHÄTZUNG NETTO | Masse | Einheit | EP | GP |
|---|-------|-----------------|----------|---------------------|
| 1) Anteil. Baustelleneinrichtung, ca. 10% (einschl. Verkehrssicherung, Räumung, StGe-Koord., etc.) | 1 | Psch | 39.000 € | 39.000 € |
| 2) WL-Hauptleitung DN 100 mittels Spülbohrung | 1100 | m | 220 € | 242.000 € |
| 3) Start- und Zielgrube | 15 | Stk | 2.100 € | 31.500 € |
| 5) Druckerhöhungsanlage | 1 | Stück | 65.000 € | 65.000 € |
| 6) Umschlüsse der WL-HA | 10 | Stück | 3.500 € | 35.000 € |
| 7) Unterflurhydrant | 2 | Stück | 3.500 € | 7.000 € |
| 8) Oberflurhydrant | 2 | Stück | 4.500 € | 9.000 € |
| 9) Sonstiges, Aufrundung | 1 | Psch | 21.500 € | 21.500 € |
| SUMME NETTO: | | | | 450.000,00 € |
| 19 % MwSt., ca.: | | | | 86.000,00 € |
| SUMME BRUTTO: | | | | 536.000,00 € |
| NEBENKOSTEN BAU (Ing.-Honorar, ca. 15 %) x 1,19) - BRUTTO | | | | 80.000,00 € |
| GRUNDERWERB | | nicht enthalten | | 0,00 € |
| NOTARGEÜHREN | | nicht enthalten | | 0,00 € |
| WIEDERHERSTELLUNG DER GRENZEN DURCH DAS VERMESSUNGSAMT | | nicht enthalten | | 0,00 € |
| HERSTELLKOSTEN GESAMT - BRUTTO: | | | | 616.000,00 € |

Aufgestellt:
Bad Aibling, den 07.07.2022

Aktualisiert: 28.01.2023

M. WEISSER GBR
INGENIEUR UND ARCHITECT
AM VERTICALEN STR. 10
TEL. 089 30868 30868

Beilage: Lageplan zur Kostenschätzung

Projekt(170)Glonn170-022-WL-Mattenhofen-Haslach-Wetterling08-3-Vorplanung-2022170-022_Kostenschätzung-2023-01-28 Seite 1 von 1

Bauvorhaben: „Wasserleitungsneubau von Glonn nach Mattenhofen“
Bauherren: Markt Glonn



Wir danken für die Aufmerksamkeit!

Aufgestellt: Bad Aibling, den 31.01.2023

